

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Fenno Eesti OÜ

registrikood: 11126448

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 5017260, +372 6558013, +372 5035313

faks: +372 6563073

e-posti aadress: auto.fenno@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Laenukohustused	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 9 Tööjõukulud	8
Lisa 10 Muud ärikulud	9
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Kinnisvaraarendus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	78 249	78 253
Nõuded ja ettemaksed	10 311	10 311
Varud	96 491	96 491
Kokku käibevara	185 051	185 055
Kokku varad	185 051	185 055
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	19 981	19 246
Võlad ja ettemaksed	8 583	8 583
Kokku lühiajalised kohustused	28 564	27 829
Kokku kohustused	28 564	27 829
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 931	154 670
Kokku omakapital	156 487	157 226
Kokku kohustused ja omakapital	185 051	185 055

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-735	0
Muud rahavood äritegevusest	-4	0
Kokku rahavood äritegevusest	-739	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	735	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	735	0
Kokku rahavood	-4	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	78 253	78 253
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 249	78 253

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		154 670	157 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)			0	0
31.12.2011	2 556		154 670	157 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4	-4
Muud muutused omakapitalis		0	-735	-735
31.12.2012	2 556	0	153 931	156 487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fenno Eesti OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Fenno Eesti OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 28. juunil 2012.a

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	78 236	78 236
Arvelduskontod	13	17
Kokku raha	78 249	78 253

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012
	Ettemaks
Käibemaks	0
Ettemaksukonto jääk	10 311
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 311

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	96 491	96 491
Kokku varud	96 491	96 491

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	735			
Lühiajalised laenud kokku	735			
Laenukohustused kokku	735			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	19 246			
Lühiajalised laenud kokku	19 246			
Laenukohustused kokku	19 246			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital		2 556

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012
transportteens	

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

pole tööjõukulusid

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

Ärikulud puuduvad

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012
Muud finantstulud ja -kulud	-4
Kokku finantstulud ja -kulud	-4

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2011	Ostud
Emaettevõtja	0

Ei ole seotuid osapooli

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

Fenno Eesti OÜ (registrikood: 11126448) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE LINDEMANN	Juhatuse liige	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 931
Kokku	153 931
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	153 931

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Lutsu	36904150407		700 EUR
Olvar Kängsepp	37805126525		425 EUR
Merle Lindemann	47312100308		1375 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558013
Faks	+372 6563073
Mobiiltelefon	+372 5017260
Mobiiltelefon	+372 5035313
E-posti aadress	auto.fenno@mail.ee