

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Fenno Eesti OÜ

registrikood: 11126448

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 5017260, +372 6558013, +372 5035313

faks: +372 6563073

e-posti aadress: auto.fenno@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Laenukohustused	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Fenno Auto OÜ on registreeritud 20.aprillil 2005.a.

2005 aastal alustati majandustegevusega

Planeeriti alustada majandustegevust kinnisvara alal, selleks soetati Türi alusse maad. 2006.aastal sai juba osaliselt maad müüa kruntidena.

2015 aastal müüdi viimased krundid.

Ehitatud rajatised anti tasuta üle haldamiseks MTÜ-le -veetrass maksumusega 50994 eurot ja tee maksumusega 25497 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	76 631	78 249	2
Nõuded ja ettemaksed	0	10 311	3,5
Varud	0	96 491	4
Kokku käibevara	76 631	185 051	
Kokku varad	76 631	185 051	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	19 981	6
Võlad ja ettemaksed	0	8 583	7
Kokku lühiajalised kohustused	0	28 564	
Kokku kohustused	0	28 564	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 987	153 987	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-79 856	0	
Kokku omakapital	76 631	156 487	
Kokku kohustused ja omakapital	76 631	185 051	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	20 000	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 740	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 116	0	11
Kokku ärikasum (-kahjum)	-79 856	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-79 856	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-79 856	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-79 856	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 311	0	
Varude muutus	96 491	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 583	0	
Kokku rahavood äritegevusest	18 363	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-19 981	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 981	0	
Kokku rahavood	-1 618	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	78 249	78 249	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 618	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76 631	78 249	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	153 987	156 487
31.12.2014	2 500	153 987	156 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-79 856	-79 856
31.12.2015	2 500	74 131	76 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fenno Eesti OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna

poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kauba müügist kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	76 631	78 249

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 425	9 425	
Ostjatelt laekumata arved	9 425	9 425	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	886	886	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 311	10 311	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal		96 491
Kokku varud		96 491

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	886
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	886

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	19 981	19 981		
Lühiajalised laenud kokku	19 981	19 981		
Laenukohustused kokku	19 981	19 981		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 583	8 583
Kokku võlad ja ettemaksed	8 583	8 583

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	20 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 000
Kokku müügitulu	20 000
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Kinnistu müük	20 000
Kokku müügitulu	20 000

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015
Tooraine ja materjal	20 000
Tasuta üle antud vara (MTÜ-le)	76 491
Muud	249
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	96 740

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Teenustasud	3 116	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 116	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2016

Fenno Eesti OÜ (registrikood: 11126448) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE LINDEMANN	Juhatuse liige	14.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-79 856
Kokku	74 131
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	74 131
Kokku	74 131

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	20000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merle Lindemann	47312100308		1375 EUR
Olvar Kängsepp	37805126525		425 EUR
Veiko Lutsu	36904150407		700 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558013
Faks	+372 6563073
Mobiiltelefon	+372 5017260
Mobiiltelefon	+372 5035313
E-posti aadress	auto.fenno@mail.ee