

310125

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

01.07.2008

Andra Kinsiveld

**OÜ ELEMENTMAJA
ARUKÜLA**

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Tamme 5
Aruküla alevik
Raasiku vald
75201 Harjumaa
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

11122864

Telefon:

5 094 104

E-mail:

mauri@elementmaja.ee

Põhitegevusala:

Mööbli valmistamine, ehitus- ja
remonditööde teostamine

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007-31.12.2007

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi:

osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Maksud	13
Lisa 4 Kasutusrent	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Osakapital	15
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Muud äritulud	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	18

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Elementmaja peamiseks tegevusalaks on mööbli valmistamine, ehitustegevus ning ehitus- ja remonditööde teostamine ja korraldamine.

Juriidiline aadress:	Tamme 5 Aruküla alevik Raasiku vald 75201 Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11122864
Telefon:	5 094 104
Juhataja:	<i>Mihel Kõrre</i>

TEGEVUSARUANNE

OÜ Elementmaja põhitegevuseks on köögimööbli valmistamine, ehitustegevus ning ehitus- ja remonditööde teostamine ja korraldamine.

OÜ Elementmaja pakub klientidele kvaliteeti nii ehituses kui ka remonditöös, mis leiab kajastumist järgmiseks aruandeperioodiks sõlmitud koostöölepingutes ning tellimuste arvu pidevas kasvus.

2006. aastal alustati köökide ja garderoobide tootmise eritellimusega ning sellega seoses on investeeritud seadmetesse ja transpordivahenditesse. Samuti lisandusid tegevusvaldkonda elektritööd. Kõige sellega kaasneb kogu tootegrupi laienemine ning kasumi suurenemine. 2007. aastal soetati transpordivahendeid ja uusi seadmeid. 2008. aastal loodetakse müügitulu jätkuvat suurenemist.

2007. aasta müügitulu on 5 820 991 krooni. 63% käibest toimus Eesti Vabariigis ning 37% Läti Vabariigis.

OÜ Elementmaja töötas 2007.a. keskmiselt 5 töötajat, tegevjuht (juhatuse liige) on Mauri Varik.

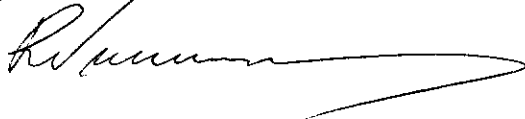
2007.a. tööjõukulud on 328 415 krooni, millest töötasu 246 475 krooni ja sotsiaalmaksud 81 940 krooni. Juhatuse liikme tasu oli 40 800 krooni. Juhatuse liikmetele soodustusi ei tehtud.

2007.a. majandustegevuse tulemuseks on kasum 153 451 krooni.

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

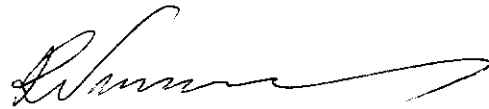
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Elementmaja 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ ELEMENTMAJA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
(Mauri Varik)



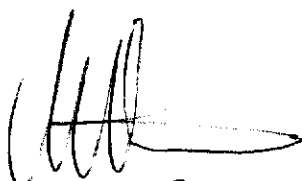
Juhatus liige
(Rain Nõmmik)

Aruküla, 26. juuni 2008

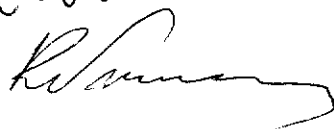
Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	220 138	706 676
Nõuded ja ettemaksed	2,3	846 845	515 431
Käibevara kokku		1 066 983	1 222 107
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	808 823	184 911
Põhivara kokku		808 823	184 911
VARAD KOKKU		1 875 806	1 407 018
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7,12	175 600	393 800
Võlad ja ettemaksed	3,6	1 052 485	746 467
Lühiajalised kohustused kokku		1 228 085	1 140 267
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7	227 519	0
Pikaajalised kohustused kokku		227 519	0
KOHUSTUSED KOKKU		1 455 604	1 140 267
Omakapital			
Osakapital	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)		222 751	-11 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)		153 451	238 325
OMAKAPITAL KOKKU		420 202	266 751
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 875 806	1 407 018

Juhatuse liige
Mauri Varik



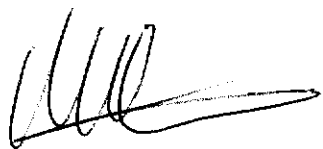
Juhatuse liige
Rain Nõmmik



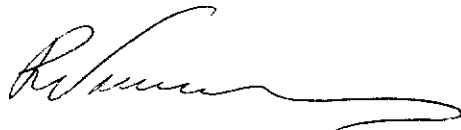
Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	5 820 991	4 725 264
Muud äritulud	10	0	5 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-4 080 805	-3 239 195
Mitmesugused tegevuskulud		-715 416	-626 364
Tööjõukulud:			
Palgakulu		-246 475	-187 756
Sotsiaalmaks		-81 940	-65 169
Tööjõukulud kokku:		-328 415	-252 925
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-178 640	-43 834
Muud ärikulud		-332 393	-26 806
Ärikasum(-kahjum)		185 322	241 140
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		773	300
Intressikulud		-32 644	-3 115
Finantstulud ja -kulud kokku		-31 871	-2 815
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		153 451	238 325
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		153 451	238 325

Juhatuse liige
Mauri Varik



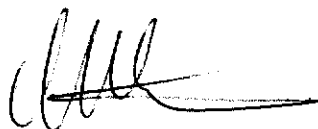
Juhatuse liige
Rain Nõmmik



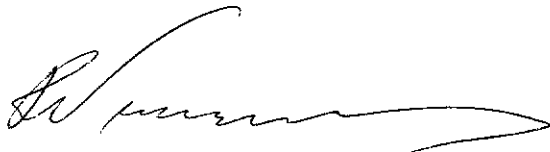
Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		185 322	241 140
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	178 640	43 834
Põhivara müügi kahjum		0	21 255
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-331 413	-506 975
Varude muutus		0	32 029
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		306 018	702 848
Kokku rahavood äritegevusest		338 567	534 131
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-529 433	-190 667
Põhivara müük		0	5 000
Saadud intressid		773	300
Makstud intressid		-32 644	-3 115
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-561 304	-188 482
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12	60 000	337 400
Saadud laenude tagasimaksed	12	-323 800	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-263 800	337 400
 Rahavood kokku		-486 537	683 049
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	706 676	23 627
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-486 537	683 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	220 139	706 676

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

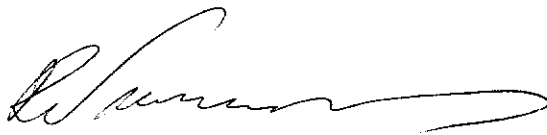
	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmise perioodi kasum (-kahjum)	Aruandeaasta kasum (-kahjum)	Kokku
Saldo seisuga 06.06.2005	40 000	0			40 000
2005. a puhaskasum (-kahjum)				-11 574	-11 574
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	0	-11 574	28 426
Eelmise perioodi kasum (-kahjum)			-11 574	11 574	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)				238 325	238 325
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000		-11 574	238 325	266 751
Eelmise perioodi kasum (-kahjum)		4 000	234 325	-238 325	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)				153 451	153 451
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	222 751	153 451	420 202

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 8.

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Elementmaja 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

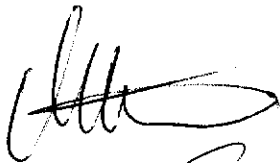
Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

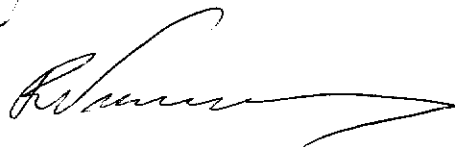
Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Juhatusel liige
Mauri Varik



Juhatusel liige
Rain Nõmmik



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	3-5%
• Tootmisseudmed	8-10%
• Muud masinad ja seadmed	10-20%
• Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

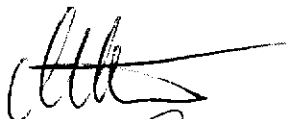
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	29 256	33 830
Pangakontod	190 882	672 845
Raha kokku	220 138	706 675

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	130 041	445 752
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>130 041</i>	<i>445 752</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	255 603	24 900
Muud ettemakstud teenused	36 401	44 780
Ettemaksed tarnijatele	424 800	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	846 845	515 432

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	255 603	0	24 900	0
Üksikisiku tulumaks	0	8 352	0	4 886
Sotsiaalmaks	0	18 851	0	11 328
Kohustuslik kogumispension	0	1 144	0	686
Töötuskindlustusmaks	0	442	0	246
Kokku	255 603	28 789	24 900	17 146

Lisa 4 Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik:

OÜ Elementmaja on võtnud kasutusrendile kaubikud.

	31.12.2007	31.12.2006
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	52 867	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	347 809	0
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>84 915</i>	<i>0</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>262 894</i>	<i>0</i>
<i>üle 5 aasta</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumuses	45 900	22 148	68 048
Akumuleeritud kulum	-2 477	-1 238	-3 715
Jääkmaksumus	43 423	20 910	64 333
2006. aastal toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	175 503	15 164	190 667
Müük	-35 000		-35 000
Amortisatsioonikulu	-28 766	-6 323	-35 089
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumuses	186 403	37 312	223 715
Akumuleeritud kulum	-31 243	-7 561	-38 804
Jääkmaksumus	155 160	29 751	184 911
2007. aastal toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	802 552	0	802 552
Amortisatsioonikulu	-169 664	-8 976	-178 640
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumuses	988 955	37 312	1 026 267
Akumuleeritud kulum	-200 907	-16 537	-217 444
Jääkmaksumus	788 048	20 775	808 823

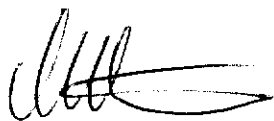
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	987 432	704 778
Võlad töövõtjatele	36 264	0
Võlad ja ettemaksed kokku	1 023 696	704 778

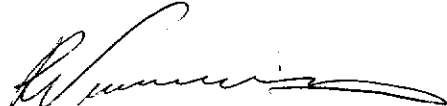
Lisa 7 Laenukohustused

	Saldo	Tagasi maksta				Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		tähtaeg	määr
Kapitalirendikohustused	273 119	45 600	227 519	0	2011-.2012		10-15%
Kokku	273 119	45 600	227 519	0			

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



Lisa 8 Osakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

OÜ Elementmaja'l on kaks osanikku, Mauri Varik ja Rain Nõmmik.

Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2007 koosneb kahest osast nimiväärtusega 20 000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

2007. aastal dividende välja kuulutatud ei ole.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 376 202 (31. detsember 2006: 222 751) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsember 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 295 000 krooni (31. detsembril 2006: 173000 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 78 418 krooni (31. detsembril 2006: 48 795 krooni).

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Elementmaja müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	3 690 004	4 725 264
Läti	2 130 987	0
Kokku	5 820 991	4 725 264

OÜ Elementmaja müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
36131	Kõõgimööbli tootmine	3 229 349	4 725 264
29129	Pumpade jms paigaldus, tehniline hooldus ja remont	2 130 987	
45210	Ehitiste üldehitustööd	460 655	
	Kokku	5 820 991	4 725 264

Lisa 10 Muud äritulud

	2007	2006
Muud äritulud	0	5 000
Muud äritulud kokku	0	5 000

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik



Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	3 767 150	3 239 195
Ostetud teenused	313 655	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	4 080 805	3 239 195

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Elementmaja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tütarettevõtjaid;
- c. sidusettevõtjaid;
- d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Elementmaja tehingud seotud osapooltega 2007.a.

OÜ Elementmaja on võtnud laenu omanikult.

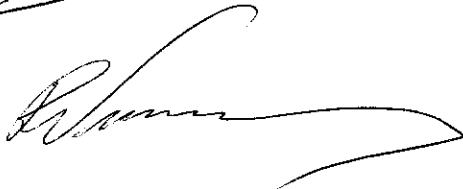
Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	Muutus	31.12.2006
Tagatiseta võlakohustused	130 000		393 800
Mauri Varikult saadud laen		60 000	
Mauri Varikule tagastatud laen		-323 800	
Kokku	130 000	-263 800	393 800

Juhatuses liige
Mauri Varik



Juhatuses liige
Rain Nõmmik



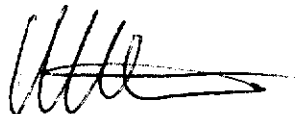
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Elementmaja 2007.a. majandustegevuse tulemuseks on kasum summas 153 451 krooni Jaotada 2007. aasta kasum järgmiselt:

1. Kanda jaotamata kasumi arvele 153 451 krooni

Pärast OÜ Elementmaja 2007.aasta aruande kinnitamist jääb jaotamata kasumisse 376 202 krooni.

Juhatuse liige
Mauri Varik

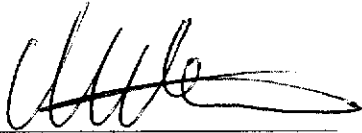


Juhatuse liige
Rain Nõmmik

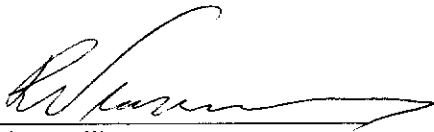


Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Elementmaja 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 27. juunil 2008
otsusega, allkirjastamine 28. juunil 2008:



Juhatuse liige
(Mauri Varik)

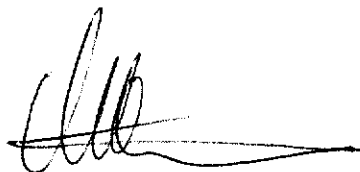


Juhatuse liige
(Rain Nõmmik)

Osanike nimekiri 28. juuni 2008.a

Nimi	Isikukood	Osa	Aadress
1. MAURI VARIK	37201150265	20 000	Tamme 5 Aruküla alevik Raasiku vald Harjumaa
2. RAIN NÕMMIK	37705256026	20 000	Staadioni 7-13 Aruküla alevik Raasiku vald Harjumaa

Juhatuse liige
Mauri Varik



Juhatuse liige
Rain Nõmmik

