

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: PETER ASSETS OÜ

registrikood: 11122048

tänava/talu nimi, Mähe-Kaasiku tee 38
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11911

telefon: +372 5044047

faks: +372 6461257

e-posti aadress: peter@ltt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 7 Muud nõuded	9
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 9 Laenukohustised	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Peter Assets alustas tegevust 2005.aastal. OÜ Peter Assets põhitegevuseks on omaniku varade haldamine.

2016.aastal OÜ Peter Assets palkasid ei maksnud ning osaühingul ei olnud töötajaid. Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 152	392	2
Finantsinvesteeringud	677 000	555 338	3
Nõuded ja ettemaksed	102 000	102 000	4,5,7
Kokku käibevarad	782 152	657 730	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 917	1 917	6
Kokku põhivarad	1 917	1 917	
Kokku varad	784 069	659 647	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	265 365	265 365	9
Võlad ja ettemaksed	3 556	3 556	
Kokku lühiajalised kohustised	268 921	268 921	
Kokku kohustised	268 921	268 921	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	10
Ülekurss	264 742	264 742	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 984	22 258	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 422	100 726	
Kokku omakapital	515 148	390 726	
Kokku kohustised ja omakapital	784 069	659 647	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Muud äritulud	0	69 298	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-3 718	11
Muud ärikulud	0	-128	
Ärikasum (kahjum)	0	65 452	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	120 417	35 274	
Intressitulud	4 005	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124 422	100 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 422	100 726	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Aruanne on koostatud Eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Bilansis kirje „Raha” sisaldab raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Finantsinvesteeringud

Vabalt kaubeldavad väärtpaberid (aktsiad, fondiosakud ja võlakirjad) on bilansis kajastatud bilansipäeva väärtuses. Mittekaubeldavad väärtpaberid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsid on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus bilansikirjel „Ostjatelt laekumata arved” vähendusena ning vastavat kulu kasumiaruande kirjel „Mitmesugused tegevuskulud”. Aruandeaastal ebatõenäolisi laekumisi ei olnud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Materjal ja kaup on hinnatud FIFO meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on arvele võetud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 Eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 Euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse dividendide laekumisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha pangakontol	3 152	392
Kokku raha	3 152	392

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	500 064	500 064
Soetamine	20 000	20 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	35 274	35 274
31.12.2015	555 338	555 338
Kajastatud õiglases väärtuses	555 338	555 338
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	121 662	121 662
31.12.2016	677 000	677 000
Kajastatud õiglases väärtuses	677 000	677 000

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 000	92 000
Ostjatelt laekumata arved	92 000	92 000
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 000	102 000
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 000	92 000
Ostjatelt laekumata arved	92 000	92 000
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 000	102 000

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	92 000	92 000
Kokku nõuded ostjate vastu	92 000	92 000

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	1 917	1 917
31.12.2015	1 917	1 917
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 917	1 917
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	1 917	1 917
31.12.2016	1 917	1 917
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 917	1 917

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Laenunõuded	10 000	10 000
Välja antud laenud	10 000	10 000
Kokku muud nõuded	10 000	10 000
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	10 000	10 000
Välja antud laenud	10 000	10 000
Kokku muud nõuded	10 000	10 000

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	72 200	72 200
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	72 200	72 200
Ostud ja parendused	20 502	20 502
Müügid	-92 702	-92 702
31.12.2015		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2016		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	265 365	265 365		
Lühiajalised laenud kokku	265 365	265 365		
Laenukohustised kokku	265 365	265 365		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	265 365	265 365		
Lühiajalised laenud kokku	265 365	265 365		
Laenukohustised kokku	265 365	265 365		

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Valve- ja turvateenused	0	-41
Panga teenustasud	0	-2
Juriidilised teenused	0	-3 556
Riigilõivud	0	-119
Maamaks	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	-3 718

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	265 365	265 365

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2017

PETER ASSETS OÜ (registrikood: 11122048) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETER ŠARAŠKIN	Juhatuse liige	25.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 422
Kokku	247 406
Jaotamine	
Kokku	247 406

Kasumit ei jaotata.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peter Šaraškin	36711020222		3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6461257
Mobiiltelefon	+372 5044047
E-posti aadress	peter@litt.ee