

14.2

OÜ FINESTART

2006. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress: T-Park 4, 76901 Sõrve küla, Harku vald
Äriregistri nr.: 11120977
Majandusaasta algus: 01.01.2006
Majandusaasta lõpp: 31.12.2006
Telefon: +372 503 14 04
Faks: +372 603 22 10
Juhatuse liige: Vadim Kivipelto

Finestart OÜ peamiseks tegevusalaks on:

- Investeeringud
- Vahendusteenused

Lisatud dokumentide nimekiri:

1. Osanike nimekiri

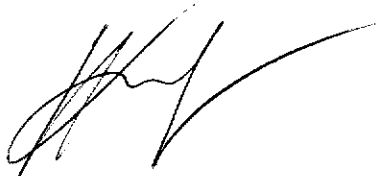
Juhatuse liige:



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused.....	9
Lisa 2 Raha.....	10
Lisa 3 Maksud	10
Lisa 4 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteringud.....	10
Lisa 5 Võlakohustused	10
Lisa 6 Müügitulu.....	11
Lisa 7 Omakapital	11
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....	11
Kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Juhatuse allkirjad 2006 majandusaasta aruandele.....	13
Osanike nimekiri.....	14

Juhatuse liige:



TEGEVUSARUANNE

Finestart OÜ asutati 04.04.2005.a Tallinnas.

20.04.2005 toimus omaniku vahetus.

05.05.2005 soetati 1,96 % Bolton realestate OÜ osadest.

Möödunud 2006 majandusaastal olid OÜ Finestart peamisteks valdkondadeks investeerimine ja vahendusteenused, mis jäävad osaühingu põhitegevuseks ka 2007 majandusaastal.

2006.a. ettevõttes töötajaid ei olnud.

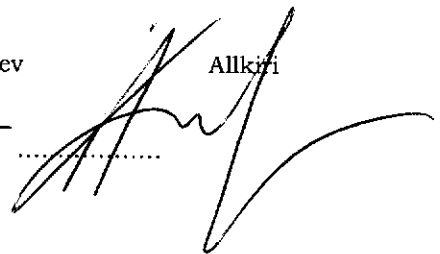
Juhatuses on üks liige. 2006 aastal oli makstud juhatuse liikme tasu summas 18 300 krooni.

Juhatuses liige: VADIM KIVIPELTO

Kuupäev

Allkiri

21.06.07



Juhatuses liige:

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 tootud Finestart OÜ 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruande kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Finestart in jätkuvalt tegutsev ettev ettevõtte.

Juhatus liige: VADIM KIVIPELTO

Kuupäev

21.06.07

Allkiri



Juhatus liige:

BILANSS

	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	75 062	488
Nõuded ja ettemaksed			
Ettemaksed teenuste eest		2 081	0
Kokku		2 081	0
Käibevara kokku		77 143	488
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	1 098 100	1 000 000
Põhivara kokku		1 098 100	1 000 000
VARAD KOKKU		1 175 243	1 000 488
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		27 637	0
Võlad töövõtjate		6 100	0
Maksuvõlad	3	12 287	0
Muud võlad		18 718	0
Kokku		64 742	0
Lühiajalised kohustused kokku		64 742	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised Laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalrendi kohustused	5,8	1 058 500	960 500
Pikaajalised kohustused kokku		1 058 500	960 500
KOHUSTUSED KOKKU		1 123 242	960 500
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-12	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 013	-12
OMAKAPITAL KOKU	7	52 001	39 988
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 175 243	1 000 488



**KASUMIARUANNE
SKEEM 1**

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
Müügitulu	6	128 201	0
Kaubad, toore ja materjalid ja tenused		18 457	0
Mitmesugused tegevuskulud		73 391	12
Tööjõu kulud		24 339	0
Palgakulu		18 300	0
Sotsiaalmaks	3	6 039	0
Ärikasum		12 013	-12
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		12 013	-12
Aruandeaasta puhaskasum		12 013	-12

Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		12 013	-12
Äritegevusega seotud nõute ja ettemaksete mutus	3	-2 081	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		64 742	0
Kokku rahavood äritegevusest		74 674	-12
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteringute soetus	4	-98 100	-1 000 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-98 100	-1 000 000
Rahavood finanseerimistegevusest			
Saadud laenud	5,8	98 000	960 500
Kokku rahavood finanseerimistegevusest			
Rahavood kokku		74 575	-39 512
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	488	40 000
Raha ja raha ekvivalendite muutus			74 575
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	75 062	488

Juhatuse liige:



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 04.04.2005	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi tulemus	0	-12	-12
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	-12	39 988
Aruandeperioodi puhaskasum	0	12 013	12 013
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	12 001	52 001

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Finestart OÜ 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes-

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit) kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

C. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpabeteid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunasustähtajaga väärtpaberit, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a.sellised osalused tütar-ja sidusettevõtjades, mida kajastatakse õiglases väärtuises, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeriv turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldabka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

E. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lahtudes valmiastme meetodist.

Juhatuse liige:



Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Pangakontod	75 062	488
Raha kokku	75 062	488

Lisa 3 Maksud

	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	9 237	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	915	0	0
Sotsiaalmaks	0	2 013	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	122	0	0
Kokku	0	12 287	0	0

Lisa 4 Lühi-ja pikaajalised finantsinvesteringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiad	1 098 100	1 000 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1 098 100	1 000 000

Lisa 5 Võlakohustused

	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	Jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Kivipelto Vadim (omanikulaen)	960 500	0	960 500	02.05.2008	0%
Kokku	960 500	0	960 500		
	31.12.2005	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
		Jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Kivipelto Vadim (omanikulaen)	960 500	0	960 500	02.05.2008	0%
Kivipelto Vadim (omanikulaen)	98 000	0	98 000	31.12.2011	0%
Kokku	1 058 500	0	1 058 500		



Lisa 6 Müügitulu

Finestart OÜ realiseerimise netokäive jaguneb geografiliste piirkondade lõikes järgnevalt :

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Eesti	128 201	0
Kokku	128 201	0

Finestart OÜ realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Vahendusteenused	128 201	0
Kokku	128 201	0

Lisa 7 Omakapital

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus	40 000	40 000

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Finestart OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev – ja juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Vadim Kivipelto (omanik, juhatuse liige)	1 058 500	960 500
Pikaajalised kohustused kokku	1 058 500	960 500

Juhatuse liige:



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Finestart OÜ eelneva perioodi kahjum oli 12 krooni.
2006. aasta Puhas kasum oli 12 013 krooni.

Finestart OÜ juhatus teeb ettepaneku katta eelneva perioodi kahjum 2006. aasta kasumi arvelt summas 12 krooni.

Juhatus liige: VADIM KIVIPELTO

Kuupäev

21.06.07.
.....

Allkiri

.....


Juhatuse allkirjad 2006 majandusaasta aruandele

Finestart OÜ majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 21.juuni 2006.a otsusega, allkirjastamine 21.juunil 2006.a:

Juhatuse liige: VADIM KIVIPELTO

Kuupäev

21.06.07.
.....

Allkiri

.....


Juhatuse liige:

Finestart OÜ**Registrikood: 11120977****Asukoha adress: T-park 4, 76901 Sõrve küla, Harku vald****Osanike nimekiri**

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osalus kapitalis	Osa nimeväärtus	Häälte arv
Vadim Kivipelto	36603060307	Sõrve küla T-park 4	100%	40 000	400
				40 000	400

Juhatuse liige:

