

339643

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
18-06-2009

.....
18.06.2009

ALDONERA OÜ

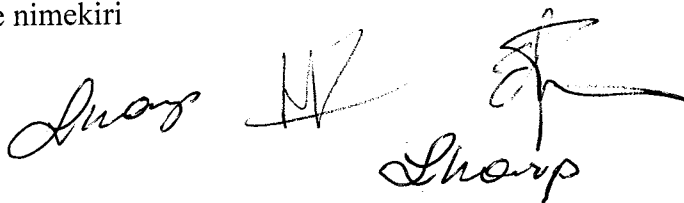
2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Akadeemia tee 60-55 Tallinn 12641
Registrikood:	11120664
Telefon:	372 56 677 280
Põhitegevusala:	ehitus- ja remonditööd
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha.....	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Maksud.....	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed.....	12
Lisa 7 Osakapital.....	12
Lisa 8 Müügitulu.....	12
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega.....	12
Lisa 10 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele.....	15
OÜ Aldonera müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.....	16

Lisatud: Osanike nimekiri



TEGEVUSARUANNE

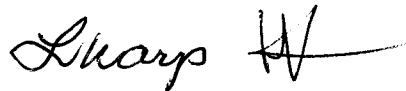
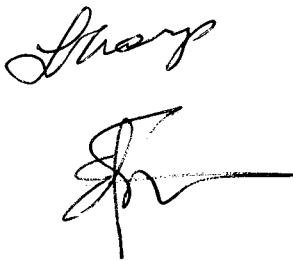
Ettevõtte registreeriti 2005.a aprillis.

OÜ Aldonera põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööd. Teenust osutatakse Euroopa Liidu siseselt.

Aruandeaasta oli edukas ning müügitulu teeniti 2 012 544 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 4, brutopalgad moodustasid 674 095 krooni suuruse summa. Juhatuse liikmete tasu oli sellest 674 095 krooni.

2009. aastal jätkame senist tegevust.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Aldonera 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

*OÜ Aldonera on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



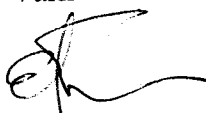
Juhatus liige
Lembit Karp



Juhatus liige
Leiko Karp



Juhatus liige
Heigo Värk



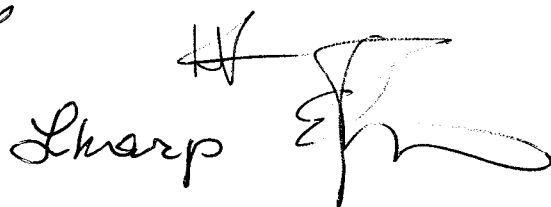
Juhatus liige
Elvis Tislar

Tallinn, 3.veebruar 2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	245 386	310 178
Nõuded ja ettemaksed	3,4	209 185	195 110
Käibevara kokku		454 571	505 288
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	36 071	34 063
Põhivara kokku		36 071	34 063
VARAD KOKKU		490 642	539 351
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6,4	126 224	147 460
Lühiajalised kohustused kokku		126 224	147 460
KOHUSTUSED KOKKU		126 224	147 460
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		97 891	116 688
Aruandeaasta kasum		222 527	231 203
OMAKAPITAL KOKKU		364 418	391 891
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		490 642	539 351

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

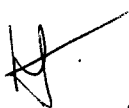
	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	8	2 012 544	2 388 719
Muud äritulud		1	1
Mitmesugused tegevuskulud		-775 359	-904 495
Tööjõukulud			
Palgakulu		-674 095	-856 366
Sotsiaalmaks		-224 473	-285 170
Tööjõukulud kokku		-898 568	-1 141 536
Põhivara kulum	5	-12 841	-10 061
Muud ärikulud		-20 116	-20 582
Ärikasum		305 661	312 046
Finantsitulud ja -kulud			
Intressikulud		-13 668	-14 425
Kahjum valuutakursi muutustest		-3 011	-10 007
Finantsitulud ja -kulud kokku		-16 679	-24 432
Kasum enne tulumaksustamist		288 982	287 614
Tulumaks		-66 455	-56 411
Aruandeaasta puhaskasum		222 527	231 203




Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

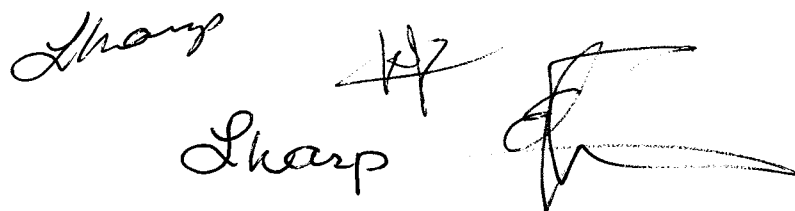
	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		305 661	312 046
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	5	12 841	10 061
Kasum/kahjum (-/+) põhivara mahakandmisest		0	6 857
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-14 075	-121 105
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-21 236	85 775
Makstud intressid		-13 948	-14 704
Makstud ettevõtte tulumaks		-66 455	-56 411
Kokku rahavood äritegevusest		202 788	222 519
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-14 849	-18 500
Saadud intressid		280	279
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-14 569	-18 221
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-250 000	-200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-250 000	-200 000
Rahavood kokku		-61 781	4 298
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	310 178	315 887
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-61 781	4 298
Valuutakursside muutuste mõju		-3 011	-10 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	245 386	310 178






Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Omakapital	Kohustuslik Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	116 688	231 203	391 891
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum			231 203	-231 203	0
Dividendid			-250 000		-250 000
Aruandeaasta kasum/kahjum				222 527	222 527
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	97 891	222 527	364 418



 Sharp

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Aldonera 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Aldonera kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontoe jääke, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ostjate vastu

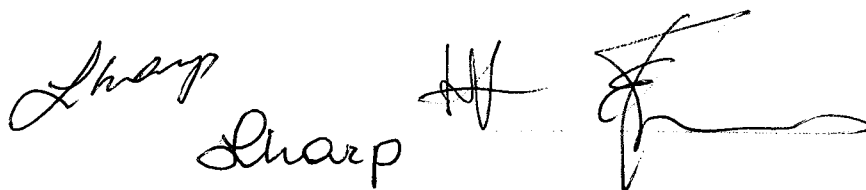
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.



Materiaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus on vähemalt 10 000 krooni ja kasutusiga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus jääb alla 10 000 krooni, kantakse 100% ulatuses kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kasutatakse lineaarseid amortisatsiooninorme, milleks on masinatele ja seadmetele 20% aastas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidises arvestuses nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Ettevõtte tulu maksustamine

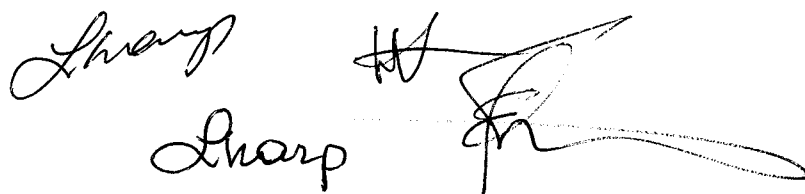
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Pangakontod	245 386	310 178
Raha kokku	245 386	310 178



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	207 173	181 365
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 012	13 745
Nõuded ja ettemaksed kokku	209 185	195 110

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	532	0	564
Käibemaks	2 012	0	13 745	0
Üksikisiku tulumaks	0	21 564	0	30 400
Sotsiaalmaks	0	41 521	0	53 977
Kohustuslik kogumispension	0	1 860	0	2 427
Töötuskindlustusmaks	0	1 110	0	1 450
Maksuintressid	0	13	0	0
Kokku	2 012	66 600	13 745	88 818

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	52 679	52 679
Akumuleeritud kulum	18 616	18 616
Jääkmaksumus	34 063	34 063
2008.a toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	14 849	14 849
Amortisatsioonikulu	12 841	12 841
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	67 528	67 528
Akumuleeritud kulum	31 457	31 457
Jääkmaksumus	36 071	36 071






Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad tarnijatele	3 000	2 700
Võlad töövõtjatele	55 900	51 200
Maksuvõlad	66 600	88 818
Muud võlad (lisa 9)	724	4 742
Võlad ja ettemaksed kokku	126 224	147 460

Lisa 7 Osakapital

Osakapitali suuruseks on 40 000 krooni. Osaühingul on neli osanikku.

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	2 012 544	2 388 719
Kokku	2 012 544	2 388 719

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

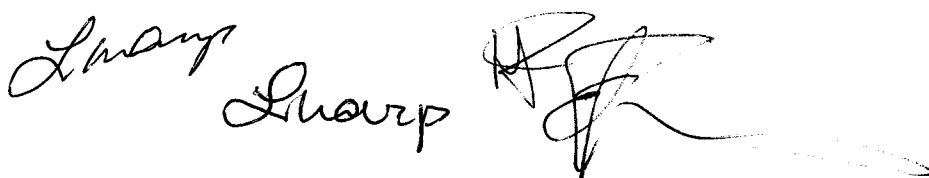
	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Soome	2 012 544	2 388 719
Kokku	2 012 544	2 388 719

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks on loetud osanikud ja juhatuse liikmed. Aruandeaasta saldo on 724.

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse muuhulgas määratud isiku teostatud sularahatoiminguid majandusavansi näol. Majandusavansi andmiseks ettevõttele loetakse lisaks rahalistele sissemaksetele pangakontole või kassasse ka ettevõtlusega seotud ja dokumentaalselt tõestatud ostusid sularaha eest. Isiku poolt majandusavansi saldod krediteerides saab aruandev isik raha tagasi kas pangast, sularahaautomaadist või kassast.

Juhatusel said majandusaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) 674 095 krooni.



Lisa 10 Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamispäeva 03.02.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008.a kasum järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotama kasum	97 891
2008.a brutokasum	222 527
Kasum jaotamiseks	320 418
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008.a.	120 418

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele dividende summas 200 000 krooni kuni 31.12.2008 kogunenud jaotamata kasumist.

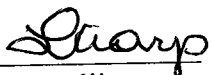


Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

OÜ Aldonera allkirjastab 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse üldkoosoleku poolt 3.veebruar 2009 otsusega:



Juhatuse liige
Lembit Karp



Juhatuse liige
Leiko Karp



Juhatuse liige
Heigo Värk



Juhatuse liige
Elwis Tislar

OÜ Aldonera müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

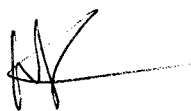
EMTAK	Tegevusala	2008
41201	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	2 012 544
	Müügitulu kokku	2 012 544

Sharp *MF*
Sharp *[Signature]*

OSANIKE NIMEKIRI

Osanike nimekiri 2008.a majandusaasta aruande kinnitamise hetkel:

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osade arv	Osa nimiväärtus	Osalus
Lembit Karp	35712050213	Tallinn	1	22000	55%
Leiko Karp	38305230358	Tallinn	1	6000	15%
Heigo Värk	38007220319	Tallinn	1	6000	15%
Elwis Tislar	37811080247	Tallinn	1	6000	15%

Lembit Karp 
Leiko Karp 