

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ ANIGOR EHITUS

registrikood: 11120109

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 198-33
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13423

maakond: Harju maakond

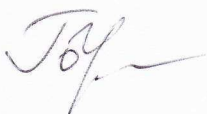
telefon: +372 55911455

e-posti aadress: anigorehitus@hotmail.ee

Toy

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14



Tegevusaruanne

Anigor Ehitus OÜ asutati 2005 aastal.

Põhitegevust alustati 2006. aasta algusest.

Põhitegevuseks on remondi- ja ehitustööde osutamine.

Kliendid on Eesti ettevõtted ja eraisikud.

Aruandeperioodil ettevõtte jätkus oma põhitegevust.

Majandusaasta jooksul teenuste realiseerimise netto-käive moodustas 1 620 622 krooni.

Aruandeaasta majandustegevus lõpes kahjumiga 110 767 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 3 inimest ja tööjõukulud moodustasid 202 986 krooni.

Anigor Ehitus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma põhitegevuse jätkamine.



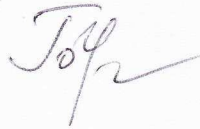
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Anigor Ehitus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

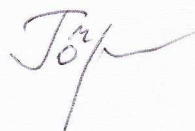
Juhatuse hinnangul on Anigor Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 966	168 261	2
Nõuded ja ettemaksed	17 568	0	3
Kokku käibevara	38 534	168 261	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	76 500	264 406	6
Kokku põhivara	76 500	264 406	
Kokku varad	115 034	432 667	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	66 937	86 044	7
Kokku lühiajalised kohustused	66 937	86 044	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	187 759	
Kokku pikaajalised kohustused	0	187 759	
Kokku kohustused	66 937	273 803	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 864	225 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 767	-110 546	
Kokku omakapital	48 097	158 864	
Kokku kohustused ja omakapital	115 034	432 667	



Kasumiaruanne
(kroonides)

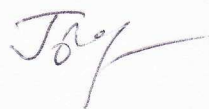
	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 620 622	903 653	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 426 510	-713 457	9
Mitmesugused tegevuskulud	-54 570	-107 776	10
Tööjõukulud	-202 986	-113 056	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 500	-66 102	
Muud ärikulud	-36 699	-480	12
Ärikasum (-kahjum)	-108 643	-97 218	
Finantstulud ja -kulud	-2 124	-13 328	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-110 767	-110 546	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 767	-110 546	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-108 643	-97 218
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 500	66 102
Kasum (kahjum) põhivara müügist	35 592	0
Kokku korrigeerimised	44 092	66 102
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 568	6 908
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 107	76 803
Laekunud intressid	8	0
Makstud intressid	-2 132	-13 328
Kokku rahavood äritegevusest	-103 350	39 267
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	143 814	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	143 814	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-187 759	-30 921
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-187 759	-30 921
Kokku rahavood	-147 295	8 346
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	168 261	159 915
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-147 295	8 346
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 966	168 261



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	225 410	269 410
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-110 546	-110 546
31.12.2008	40 000	4 000	114 864	158 864
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-110 767	-110 767
31.12.2009	40 000	4 000	4 097	48 097



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Anigor Ehitus OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja arvatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eesdatud kulude suhtes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 988	0
Arvelduskontod	17 978	168 261
Kokku raha	20 966	168 261

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 649	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 919	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	17 568	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	10 649
Kokku nõuded ostjate vastu	10 649

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 919	0	4 833
Üksikisiku tulumaks		2 241	3 128
Sotsiaalmaks		9 416	9 163
Kohustuslik kogumispension		0	675
Töötuskindlustusmaksed		753	302
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 919	12 410	18 101

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2007			
Soetusmaksumus	0		
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	0		
Ostud ja parendused	330 508	330 508	330 508
Muud ostud ja parendused	330 508	330 508	330 508
Amortisatsioonikulu	-66 102	-66 102	-66 102
31.12.2008			
Soetusmaksumus	330 508	330 508	330 508
Akumuleeritud kulum	-66 102	-66 102	-66 102
Jääkmaksumus	264 406	264 406	264 406
Ostud ja parendused	85 000	85 000	85 000
Muud ostud ja parendused	85 000	85 000	85 000
Amortisatsioonikulu	-8 500	-8 500	-8 500
Müügid	-264 406	-264 406	-264 406
31.12.2009			
Soetusmaksumus	85 000	85 000	85 000
Akumuleeritud kulum	-8 500	-8 500	-8 500
Jääkmaksumus	76 500	76 500	76 500

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	270 000	0
Transpordivahendid	270 000	0
Kokku	270 000	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 527	0	
Võlad töövõtjatele	5 000	16 476	
Maksuvõlad	12 410	18 101	5
Muud võlad	0	51 467	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 937	86 044	

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 620 622	903 653
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 620 622	903 653
Kokku müügitulu	1 620 622	903 653
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Põranda- ja seinakatete paigaldus	1 620 622	903 653
Kokku müügitulu	1 620 622	903 653

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 403 209	679 299
Müügi eesmärgil ostetud teenused	22 152	34 158
Transpordikulud	1 149	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 426 510	713 457

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	3 002	28 835
Kütus	3 002	28 835
Mitmesugused bürookulud	30 752	51 047
Riiklikud ja kohalikud maksud		300
Reklaamikulud		6 637
Remondi- ja hoolduskulud	20 816	20 957
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 570	107 776

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	150 534	85 002
Sotsiaalmaksud	52 452	28 054
Kokku tööjõukulud	202 986	113 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	35 592	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 107	480
Kokku muud ärikulud	36 699	480

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	-1 132	-13 328
Intressikulu kapitalirendilt	-1 132	-13 328
Muud finantstulud ja -kulud	8	
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 124	-13 328

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Anigor Ehitus OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Jõll

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ ANIGOR EHITUS (registrikood: 11120109) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Olga Pirnatš	Sisestaja	27.06.2010
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 767
Kokku	4 097
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 097
Kokku	4 097

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	1620622	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalja Tõrva	46604090301	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5158147
Mobiiltelefon	+372 55911455
E-posti aadress	anigorehitus@hotmail.ee