

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** OÜ European Land & Investment

**registrikood:** 11119856

**tänava/talu nimi,** Kloostrimetsa

**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Padise vald

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 76001

**telefon:** +372 6716636, +372 56671118

**faks:** +372 6716636

**e-posti aadress:** ando.eelmaa@neti.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4 |
| Bilanss                            | 5 |
| Kasumiaruanne                      | 6 |
| Rahavoogude aruanne                | 7 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 8 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9 |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara        | 9 |

## Tegevusaruanne

European Land & Investment OÜ alustas majandustegevusega 2010.aastal.

Müügikäive 2011.aastal oli 6290 eurot.

2011.aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatus tasu ei saanud.

2012.aastal on planeeritud jätkata sama tegevusega.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab European Land & Investment OÜ 2011.a.aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- European Land & Investment OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 1 937         | 16 687        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 19 359        | 575           |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>21 296</b> | <b>17 262</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 25 859        | 27 054        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>25 859</b> | <b>27 054</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>47 155</b> | <b>44 316</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 134         | 1 448         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 134</b>  | <b>1 448</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 134</b>  | <b>1 448</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 354        | 10 354        |
| Ülekurss                                     | 9 906         | 9 906         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 396           | 396           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 212        | 7 805         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 153         | 14 407        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>46 021</b> | <b>42 868</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>47 155</b> | <b>44 316</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011         | 2010          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 6 290        | 22 243        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -309         | 0             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 525       | -6 808        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 195       | -1 195        |
| Muud ärikulud                               | -133         | -67           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 128</b> | <b>14 173</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | 25           | 235           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 153</b> | <b>14 408</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 153</b> | <b>14 408</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011           | 2010           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 3 128          | 14 173         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 195          | 1 195          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 195</b>   | <b>1 195</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -18 784        | -575           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -314           | 1 447          |
| Laekunud intressid                                       | 25             | 234            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-14 750</b> | <b>16 474</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0              | -11 951        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>0</b>       | <b>-11 951</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-14 750</b> | <b>4 523</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>16 687</b>  | <b>12 164</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-14 750</b> | <b>4 523</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>1 937</b>   | <b>16 687</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |         |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2009</b>           | 3 963                       |         | 396                          | 7 805                       | 12 164 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |         |                              | 14 407                      | 14 407 |
| Emiteeritud osakapital      | 6 391                       | 9 906   |                              |                             | 16 297 |
| <b>31.12.2010</b>           | 10 354                      | 9 906   | 396                          | 22 212                      | 42 868 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |         |                              | 3 153                       | 3 153  |
| <b>31.12.2011</b>           | 10 354                      | 9 906   | 396                          | 25 365                      | 46 021 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

31.12.2011 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Nimetatud hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused.

Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Aastaaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |                         |                       | Kokku  |
|---------------------|--------|-------------------------|-----------------------|--------|
|                     | Maa    | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |        |
|                     |        |                         |                       |        |
| Ostud ja parendused |        | 11 951                  | 11 951                | 11 951 |
| Amortisatsioonikulu |        | -1 195                  | -1 195                | -1 195 |
| Muud muutused       | 16 297 | 1                       | 1                     | 16 298 |
|                     |        |                         |                       |        |
| <b>31.12.2010</b>   |        |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 16 297 | 11 952                  | 11 952                | 28 249 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -1 195                  | -1 195                | -1 195 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 297 | 10 757                  | 10 757                | 27 054 |
|                     |        |                         |                       |        |
| Amortisatsioonikulu |        | -1 195                  | -1 195                | -1 195 |
|                     |        |                         |                       |        |
| <b>31.12.2011</b>   |        |                         |                       |        |
|                     |        |                         |                       |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 297 | 9 562                   | 9 562                 | 25 859 |

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ European Land & Investment (registrikood: 11119856) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDO EELMAA        | Juhatuse liige     | 20.06.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2011    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 22 212        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 153         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>25 365</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |               |
| <b>Kokku</b>                                                           |               |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 212        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 153         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>25 365</b> |

Jätta kasum jaotamata

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine | 08121      | 6290            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ando Eelmaa    | 36711200231                               |                   | 10353 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 6716636        |
| Faks            | +372 6716636        |
| Mobiiltelefon   | +372 56671118       |
| E-posti aadress | ando.eelmaa@neti.ee |