

30697V

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2008

Silvi Kaarest

.....

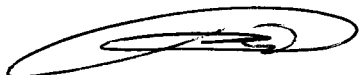
FORTEBERG OÜ

2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

FORTEBERG OÜ

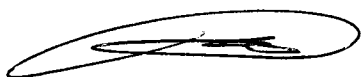
2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	P. Kerese 47, 11212, Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistrikood	11119827
Telefon:	372 50 49 701
Faks:	372 6 837 206
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007- 31.12.2007
Põhitegevusala:	Investeerimine.võlakirjadesse, väärtpaberitesse.jms finantsvahenditesse (EMTAK 64301)

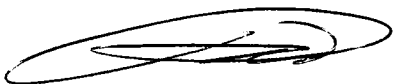


SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Lühi ja pikaajalised finantsinvesteeringud.....	11
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Omakapital	12
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. a MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14



TEGEVUSARUANNE



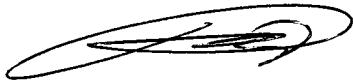
Juhatuse liige
(Peeter Tibbo)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud Forteberg OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Forteberg OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



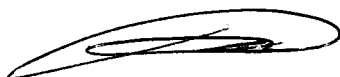
Juhatuse liige
(Peeter Tibbo)

Tallinn, 27.06. 2008

BILANSS

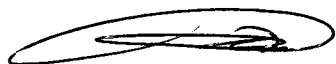
kroonides, seisuga 31 detsember

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	42976	40358
Käibevara kokku		42976	40358
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	1098100	1098100
Põhivara kokku		1098100	1098100
VARAD KOKKU		1141076	1138458
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	4,6	1099100	1099100
Pikaajalised kohustused kokku		1099100	1099100
KOHUSTUSED KOKKU		1099100	1099100
Omakapital			
Osakapital	5	40000	40000
Elmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)		-642	-12
Aduandeaasta kasum(<i>kahjum</i>)		2618	-630
OMAKAPITAL KOKKU		41976	39358
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1141076	1138458



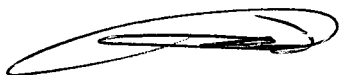
KASUMIARUANNE
kroonides, aasta kohta

	Lisa nr	2007	2006
Mitmesugused tegevustulud		3000	0
Mitmesugused tegevuskulud		-382	-630
Ärikasum (-kahjum)		2618	-630
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2618	-630
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		2618	-630



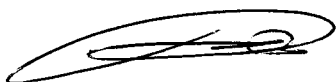
RAHAVOOGUDE ARUANNE
kroonides, aasta kohta

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevuses			
Ärikasum		2618	-630
Kokku rahavood äritegevusest		2618	-630
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-98100
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-98100
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad		0	99000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	99000
Rahavood kokku		2618	270
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40358	40088
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2618	270
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		42976	40358



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
kroonides, aasta kohta

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40000	-12	39988
aruandeaasta tulemus	0	-630	-630
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	-642	39358
aruandeaasta tulemus	0	2618	2618
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	1976	41976



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande arvestuspõhimõtted

Fortenberg OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

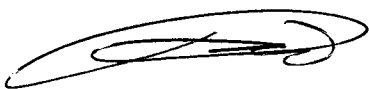
B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

C. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis



refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	40000	40000
Pangakontod	2976	358
Raha kokku	42976	40358

Lisa 3 Lühi ja pikaajalised finantsinvesteeringud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Bolton Realestate OÜ osad	1098100	1098100
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1098100	1098100

Lisa 4 Laenukohustused

<u>Tagasi maksta</u>						
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Peetr Tibbo	1099100	1099100	0	0	2.05.2008	0%
Kokku	1099100	1099100	0	0		

<u>Tagasi maksta</u>						
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Peeter Tibbo	1000100	1000100	0	0	2.05.2008	0%
Kokku	1000100	1000100	0	0		



Lisa 5 Omakapital

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Osakapital	40000	40000
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus	40000	40000

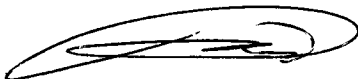
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

Fortenberg OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

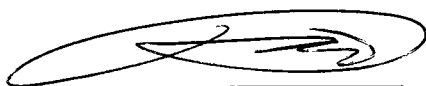
Saldod seotud osapooltega:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Peeter Tibbo (omanik, juhatuse liige)	1099100	1099100
Pikaajalised kohustused kokku	1099100	1099100



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

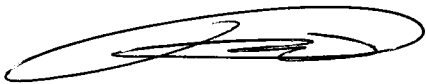
Fortenberg OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 2 618 krooni alljärgnevalt: jätta jaotamata kasumiks 2 618 krooni.



Juhatuses liige
(Peeter Tibbo)

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Fortenberg OÜ 2007. a majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 05.06.2008 aastal.



Juhatuse liige
(Peeter Tibbo)

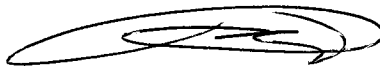
FORTEBERG OÜ

registrikood: 11119827

asukoha aadress: P.Kerese 47, Tallinn

OSANIKE NIMEKIRI

	OSANIKU NIMI	ISIKUKOOD	ELUKOHT	OSA NIMIVÄÄRTUS	HÄÄLTE ARV
1	Peeter Tibbo	35906250214	P.Kerese 47, Tallinn	40 000	400
				40 000	400



Peeter Tibbo
Forteberg OÜ, juhatuse liige

(allkiri)