

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Watson Group OÜ

registrikood: 11119780

tänavanimi, maja number: Kadaka tee 46a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12915

telefon: +372 5048256

e-posti aadress: olar@ag.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Emaeettevõtja Watson Group OÜ on asutatud 2005. aastal.

Watson Group kontsern moodustati 2014. aastal.

Watson Group kontserni kuuluvad emaeettevõtte Watson Group OÜ, aktsiaselts A&G (osalus 100%) ning aktsiaseltsile A&G kuuluv osaühing AGN (osalus 60%)

Watson Group kontserni tegevusaladeks on kinnisvara üürileandmine ja selle haldus, meditsiiniaparatuuri osade, elektrijuhtme ja -kaabli tootmine, õmblusteenused.

Suurim ekspordi sihtriik on Soome Vabariik.

Eestis on peamiseks tegevusalaks kinnisvara haldamine, millega tegeleb emaeettevõtja.

Kontserni finantsnäitajad 2016. aastal:

Müügitulu: 4 792 tuh. eurot

Kontserni puhaskasumiks kujunes 489 tuhat eurot

Investeeringud

Kontsernis on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse.

Personal

Kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 151 töötajat . Aruandeaastal moodustasid kontserni tööjõukulud 2 109 tuhat eurot.

Kontserni juhatuse töötasud sama perioodi eest olid 36 tuh. eurot.

Nõukogu liikmete töötasu 2016. aastal ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Watson Group kontserni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suureneb müük 2017. aastal.

Võimaluste tekkimisel loodetakse omandada uusi kinnisvaraobjekte ning osalusi ettevõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	523 825	566 310	2
Nõuded ja ettemaksed	973 968	718 339	3
Varud	634 880	758 287	4
Kokku käibevarad	2 132 673	2 042 936	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	239 583	239 583	3
Kinnisvarainvesteeringud	6 203 000	6 203 000	7
Materiaalsed põhivarad	77 656	40 236	8
Kokku põhivarad	6 520 239	6 482 819	
Kokku varad	8 652 912	8 525 755	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	149 127	169 108	11
Võlad ja ettemaksed	474 377	735 318	12
Kokku lühiajalised kohustised	623 504	904 426	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 614 757	1 696 166	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 614 757	1 696 166	
Kokku kohustised	2 238 261	2 600 592	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	14
Ülekurs	0	3 002 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 864 183	1 767 430	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 488	1 094 197	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	6 342 671	5 874 183	
Vähemusosalus	71 980	50 980	
Kokku omakapital	6 414 651	5 925 163	
Kokku kohustised ja omakapital	8 652 912	8 525 755	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 792 187	5 699 460	15
Muud äritulud	4 541	461 396	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-25 689	24 102	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 782 022	-2 463 753	16
Mitmesugused tegevuskulud	-272 414	-224 754	
Tööjõukulud	-2 109 407	-2 237 088	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 506	-19 084	
Muud ärikulud	-36 270	-59 775	
Ärikasum (kahjum)	554 420	1 180 504	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-6 556	
Intressitulud	4 497	20 667	
Intressikulud	-83 892	-49 845	
Muud finantstulud ja -kulud	14 463	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	489 488	1 144 770	
Tulumaks	0	-50 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	489 488	1 094 770	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	468 488	1 094 197	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	21 000	573	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	554 420	1 180 504	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	16 506	19 084	
Muud korrigeerimised	568	-416 407	
Kokku korrigeerimised	17 074	-397 323	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-255 357	83 341	
Varude muutus	123 407	-105 770	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-258 215	134 599	
Muud rahavood äritegevusest	3 753	0	
Kokku rahavood äritegevusest	185 082	895 351	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-53 926	-5 416	
Antud laenude tagasimaksed	0	11 000	
Laekunud intressid	6 266	5 404	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	10 059	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-47 660	21 047	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	80 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-179 851	-732 460	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 686	-3 597	
Makstud intressid	-1 745	-7 173	
Makstud dividendid	0	-80 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-50 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 239	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-185 282	-790 991	
Kokku rahavood	-47 860	125 407	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	566 310	440 903	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-47 860	125 407	
Valuutakursside muutuste mõju	5 375	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	523 825	566 310	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2014	3 000	9 499 556	256	-4 722 826	130 407	4 910 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 094 197	573	1 094 770
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-80 000	-80 000
Muud muutused omakapitalis	7 000	-6 497 000	-256	6 490 256	0	0
31.12.2015	10 000	3 002 556	0	2 861 627	50 980	5 925 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	468 488	21 000	489 488
Muud muutused omakapitalis	0	-3 002 556	0	3 002 556	0	0
31.12.2016	10 000	0	0	6 332 671	71 980	6 414 651

Täiendavat informatsiooni vt. lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Watson Group kontserni seisuga 31.12.2016 lõppenud majandusaasta raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

01.01.2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas raamatupidamise aastaaruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Watson Group OÜ keskmise suurusega konsolideerimisgrupiks.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditest ning Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes.

2016. aasta kasumiaruanne on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1 alusel.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2016 ja lõppes 31. detsember 2016.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt.

Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutapõhised tehingud on kajastatud jooksvas arvestuses tehingute toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku valuutakursiga.

Valuutapõhiste nõuete ja kohustuste saldod (k.a. pikaajalised kohustused) on ümber arvestatud 31.12.2016 Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

2016.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Watson Group OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS A&G finantsnäitajad.

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, kus Watson Group OÜ osalus on üle 50% ja omab valitsevat mõju (vt. lisa 6).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja ning edaspidine arvestus toimub bilansiväliselt.

Kohustused ja nõuded on jagatud lühi- ja pikaajalisteks, tulenevalt nende maksetähtajast, kas järgneval aruandeaastal või hiljem, arvestatuna bilansikuupäevast.

Varud

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Allhanke tööde teostamiseks varalisel vastutusel oleva materjali ja pooltoodangu üle peetakse bilansiväliselt arvestust nii tellijate kui ka materjalide ja pooltoodete lõikes.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise meetodit. Varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, millele lisandub transportkulu ja muud mittetagastatavad maksud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Valdav osa kinnisvara väärtusest on hinnatud diskonteeritud rahavoo meetodil. Juhtkond kasutab stabiilse kinnisvaraturu korral väliseksperdi hinnangut vähemalt 3 aasta tagant.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise maksumusega vara. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest.

Hoonete hoolduse ja sanitaarremondiga seotud väljaminekud on kantud otse kuludesse.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem

allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Kunstiväärtusi ja maad ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendina on kajastatud rendilepingud, mida rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist ilma lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ja rendilepingud, kus renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi jooksul või selle lõppedes rentnikule üle. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi lepingujärgsed kohustused on bilansis jaotatud lühiajaliste ja pikaajaliste kohustuste vahel vastavalt nende tasumistähtaegadele.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustustega otseselt seotud kulutusi.

Bilansis kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdü toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja müüjal on tekkinud summale nõudeõigus.

Realiseerimise netokäive koosneb aruandeperioodi jooksul ostjatele lähetatud kaupade ja teenuste müügihinnast, millest on maha arvestatud käibemaks ning ostjatele antud allahindlused

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit vaid väljamakstud netodividende. Tulumaksumäär on alates 01.01.2014 20/80. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega tulumaksuvara ei saa tekkida.

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Watson Group OÜ konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha	4 530	6 657
Arvelduskontod	519 295	559 653
Kokku raha	523 825	566 310

Swedbank AS-is on sõlmitud kontsernikonto kasutamise leping. Kontsernikonto liikmed on konsolideerimisgruppi kuuluvad AS A&G, OÜ AGN ning Watson Group OÜ. Kontsernikonto emakontoks on AS A&G.

Swedbank AS-is on sõlmitud kontsernikontole arvelduskrediidi leping kuni 30.06.2017. limiidiga 500 tuhat eurot intressimääraga 2,3%. 2016.a. ei ole arvelduskrediiti kasutatud.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	868 222	868 222	0	
Ostjatelt laekumata arved	868 222	868 222	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77 498	77 498	0	5
Muud nõuded	248 362	8 779	239 583	
Laenunõuded	242 583	3 000	239 583	
Intressinõuded	405	405	0	
Viitlaekumised	5 374	5 374	0	
Ettemaksed	19 469	19 469	0	
Tulevaste perioodide kulud	19 469	19 469	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 213 551	973 968	239 583	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	622 771	622 771	0	
Ostjatelt laekumata arved	622 771	622 771	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68 865	68 865	0	5
Muud nõuded	244 136	4 553	239 583	
Laenunõuded	242 583	3 000	239 583	
Intressinõuded	405	405	0	
Viitlaekumised	1 148	1 148	0	
Ettemaksed	22 150	22 150	0	
Tulevaste perioodide kulud	22 150	22 150	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	957 922	718 339	239 583	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	559 208	530 958
Lõpetamata toodang	19 896	53 653
Valmistoodang	55 776	173 676
Kokku varud	634 880	758 287

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	49 423	8 211	44 475	7 149
Üksikisiku tulumaks		21 211		20 953
Erisoodustuse tulumaks		402		306
Sotsiaalmaks		85 640		82 038
Kohustuslik kogumispension		2 018		1 975
Töötuskindlustusmaksed		5 821		5 647
Ettemaksukonto jääk	28 075		24 390	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	77 498	123 303	68 865	118 068

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10035399	Aktsiaselt A&G	Eesti	Muu elektroonika ja elektrijuhtme või - kaabli tootmine	100	100
10035413	Osaühing AGN	Eesti	Õmblusteenused	60	60

Aktsiaseltsile A&G kuulub 60% osalus osaühingust AGN.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	5 785 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	418 000
31.12.2015	6 203 000
31.12.2016	6 203 000

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	259 053	244 365
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 990	2 061

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse jätkuvalt õiglases väärtuses, kuid juhtkond hindab väärtuse muutust 2016 aastal ebaoluliseks.

Varasematel aruandeperioodidel õiglases väärtuses kajastatud varade puhul on hindamise aluseks võetud alljärgnevad hindamisaktid:

- 1) Pärnus asuva kinnisvara puhul on kinnisvarabüroo Uus Maa poolt seisuga 03.12.2015 väljastatud eksperthinnangutes omahinna tootluse ootuse (kassavoo diskonteerimisest) alusel esitatud kinnisvara väärtus 361 000 eurot ja kinnistu turuväärtuses 24 000 eurot.
- 2) Viimsi vallas asuva kinnistu puhul on kinnisvarabüroo Uus Maa poolt seisuga 26.11.2015 väljastatud eksperthinnangus vara väärtus diskonteeritud rahavoogude meetodil 576 000 eurot.
- 3) Tallinna linnas asuvate korteriomandite puhul on kinnisvarabüroo Uus Maa poolt seisuga 25.11.2015 väljastatud eksperthinnangus diskonteeritud rahavoogude meetodil varade väärtuseks 2 712 000 eurot.
- 4) Tallinnas asuva tootmishoone puhul on kinnisvarabüroo Uus Maa poolt seisuga 26.11.2015 väljastatud eksperthinnangus diskonteeritud rahavoogude meetodil vara väärtuseks 2 530 000 eurot.

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu kohta vt. lisa 15.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	28 117	2 403	291 884	322 404	108 684	431 088
Akumuleeritud kulum	-9 372	-1 256	-270 454	-281 082	-96 102	-377 184
Jääkmaksumus	18 745	1 147	21 430	41 322	12 582	53 904
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	1 390	1 390	1 941	3 331
Amortisatsioonikulu	-5 623	-793	-9 685	-16 101	-898	-16 999
31.12.2015						
Soetusmaksumus	28 117	2 403	293 274	323 794	110 625	434 419
Akumuleeritud kulum	-14 995	-2 049	-280 139	-297 183	-97 000	-394 183
Jääkmaksumus	13 122	354	13 135	26 611	13 625	40 236
Ostud ja parendused	0	0	51 607	51 607	469	52 076
Amortisatsioonikulu	-5 624	-354	-6 892	-12 870	-1 786	-14 656
31.12.2016						
Soetusmaksumus	28 117	2 403	344 881	375 401	111 094	486 495
Akumuleeritud kulum	-20 619	-2 403	-287 031	-310 053	-98 786	-408 839
Jääkmaksumus	7 498	0	57 850	65 348	12 308	77 656

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	12 086	3 777	8 309
Kapitalirendikohustised kokku	12 086	3 777	8 309
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	15 772	3 686	12 086
Kapitalirendikohustised kokku	15 772	3 686	12 086

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	7 498	13 122
Kokku	7 498	13 122

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	89 802	2 044
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	6 629	17 077
1-5 aasta jooksul	2 690	7 192

Kasutusrendi tingimustel renditakse transpordivahendeid, äripindasid ja inventari.

Transpordivahendite kasutusrendilepingud on mittekatkestatavad.

Inventari rendilepingud võib kohe lõpetada.

Ruumide tähtajalised rendilepingud võib ennetähtaegselt lõpetada, teatades sellest kirjalikult 1,5-6 kuud ette. Samuti on võimalus ennetähtaegselt lõpetada tähtajatu rendileping poolte kokkuleppel Eesti Vabariigi õigusaktidega ettenähtud alusel ja korras.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	145 350	145 350			0	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	145 350	145 350					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	1 606 448		1 606 448		2-10	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	1 606 448		1 606 448				
Kapitalirendikohustised kokku	12 086	3 777	8 309				
Laenukohustised kokku	1 763 884	149 127	1 614 757				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	165 422	165 422			0	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	165 422	165 422					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	1 684 080		1 684 080		2-10	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	1 684 080		1 684 080				
Kapitalirendikohustised kokku	15 772	3 686	12 086				
Laenukohustised kokku	1 865 274	169 108	1 696 166				

Pikaajaline laenuvõlg ainuomanikule koosneb laenuvõlast nominaalväärtuses 1 704 775 eurot, mida diskonteeritakse 5 aasta jooksul sisemise intressimääraga 2 %.

2016 aastal saadi diskonteerimisest laenuintressi kulu 31 499 (2015: 30 882) eurot.

Seisuga 31.12.2015 pikaajaline laenuvõlg nominaalväärtuses 159 780 eurot diskonteeriti 2016 aastal sisemise intressimääraga 10% ning saadi intressikulu 50 648 (2015: 9 921) eurot. Nimetatud laenu võlg seisuga 31.12.2016 on kajastatud lühiajalisena.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	136 639	136 639	
Võlad töövõtjatele	196 117	196 117	
Maksuvõlad	123 303	123 303	5
Muud võlad	2 538	2 538	
Muud viitvõlad	2 538	2 538	
Tagatisrahad	15 780	15 780	
Kokku võlad ja ettemaksed	474 377	474 377	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	400 732	400 732	
Võlad töövõtjatele	199 624	199 624	
Maksuvõlad	118 068	118 068	5
Muud võlad	1 114	1 114	
Muud viitvõlad	1 114	1 114	
Tagatisrahad	15 780	15 780	
Kokku võlad ja ettemaksed	735 318	735 318	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 664 092	2 289 302
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	666 023	572 325
Kokku tingimuslikud kohustised	3 330 115	2 861 627

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1

Seisuga 31.12.2015 oli Watson Group OÜ osa nimiväärtus 3 012 556 eurot, mis sisaldas ülekurssi 3 002 556 eurot.

2016 aastal vähendati osakapitali 3 002 556 euro võrra.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	275 831	269 745	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 034 943	3 952 170	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 310 774	4 221 915	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Ameerika Ühendriigid	319 798	1 417 427	
Hongkong	161 615	60 118	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	481 413	1 477 545	
Kokku müügitulu	4 792 187	5 699 460	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
MeditSiiniaparatuuri osade tootmine	2 074 348	2 953 247	
Õmblusteenused	1 780 140	1 800 302	
Ruumide rent	259 053	244 365	7
Elektrijuhtme ja -kaabli tootmine	658 093	684 598	
Muud teenused	20 553	16 948	
Kokku müügitulu	4 792 187	5 699 460	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 473 865	2 028 107	
Alltöövõtutööd	34 286	172 698	
Üür ja rent	75 277	74 742	
Kinnisvara renoveerimisega seotud kulud	2 575	3 699	
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	1 990	2 061	7
Muud	194 029	182 446	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 782 022	2 463 753	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 573 848	1 668 783
Sotsiaalmaksud	513 135	545 208
Pensionikulu	22 424	23 097
Kokku tööjõukulud	2 109 407	2 237 088
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	151	164

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 751 798	1 849 502

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	36 000	18 000

Tehingud on toimunud üldjuhul tavapärastes turutingimustes.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2016 a. moodustatud allahindlusi.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	21 937	23 639
Kokku käibevarad	21 937	23 639
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	4 630 269	4 630 269
Nõuded ja ettemaksed	239 583	239 583
Kinnisvarainvesteeringud	6 203 000	6 203 000
Materiaalsed põhivarad	11 098	17 076
Kokku põhivarad	11 083 950	11 089 928
Kokku varad	11 105 887	11 113 567
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	349 127	369 108
Võlad ja ettemaksed	29 878	32 258
Kokku lühiajalised kohustised	379 005	401 366
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 123 158	3 459 795
Kokku pikaajalised kohustised	3 123 158	3 459 795
Kokku kohustised	3 502 163	3 861 161
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Ülekurss	0	3 002 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 242 406	3 337 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 318	901 943
Kokku omakapital	7 603 724	7 252 406
Kokku kohustised ja omakapital	11 105 887	11 113 567

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	518 151	483 589
Muud äritulud	788	418 635
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 460	-24 665
Mitmesugused tegevuskulud	-9 475	-12 831
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 978	-6 416
Muud ärikulud	-6 301	-6 300
Kokku ärikasum (-kahjum)	472 725	852 012
Intressikulud	-125 860	-93 296
Muud finantstulud ja -kulud	4 453	5 227
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	351 318	763 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	351 318	763 943

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	472 725	852 012
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 978	6 416
Muud korrigeerimised	0	-418 000
Kokku korrigeerimised	5 978	-411 584
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 703	-12 732
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-257 336	1 774
Kokku rahavood äritegevusest	223 070	429 470
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	11 000
Laekunud intressid	4 452	5 365
Laekunud dividendid	0	138 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 452	154 365
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	204 353
Saadud laenude tagasimaksed	-179 851	-732 460
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 686	-3 597
Makstud intressid	-43 985	-52 131
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-227 522	-583 835
Kokku rahavood	0	0

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	3 000	9 499 556	256	-3 152 349	6 350 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)				901 943	901 943
Muud muutused omakapitalis	7 000	-6 497 000	-256	6 490 256	0
31.12.2015	10 000	3 002 556	0	4 239 850	7 252 406
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-4 630 269
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					3 252 046
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015					5 874 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)				351 318	351 318
Muud muutused omakapitalis		-3 002 556		3 002 556	0
31.12.2016	10 000	0		7 593 724	7 603 724
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-4 630 269
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					3 369 216
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016					6 342 671

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2017

Watson Group OÜ (registrikood: 11119780) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAR GOFMAN	Juhatuse liige	25.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Watson Group OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Watson Group OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamus alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Märkusega arvamus alus

Watson Group OÜ konsolideeritud bilansis seisuga 31.12.2016 on kajastatud kinnisvarainvesteeringud summas 6,2 miljonit eurot. Lisas 7 esitatud kinnisvarainvesteeringutest Tallinnas asuvat tootmishoonet õiglase väärtusega 2,53 miljonit eurot, kasutatakse üle 90% kontserni majandustegevuseks. Selle hoone õiglase väärtuse muutusega suurendati 2014.aastal põhivara ja eelmiste aastate jaotamata kasumit.

Lähtudes Raamatupidamise Toimkonna juhendis 7 toodud kinnisvarainvesteeringu mõistest on kinnisvarainvesteering maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses (kaupade tootmisel või teenuste osutamisel (v.a renditeenused) või halduseesmärkidel). Kuna konsolideeritud bilansis kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ühte kinnistut kasutab kontserni ettevõtte oma majandustegevuses, siis oleks tulnud kinnistut kajastada materiaalse põhivarana soetusmaksumuse meetodil. Eeltoodust tulenevat on kinnisvarainvesteeringud ja eelmiste perioodide jaotamata kasum konsolideeritud bilansis alates 31.12.2014 kajastatud suuremana.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksperitide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeauditori number 338

EL Finants OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

25.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Watson Group OÜ (registrikood: 11119780) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EELI LÄÄNE	Vandeaudiitor	25.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 864 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 488
Kokku	6 332 671
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 332 671
Kokku	6 332 671

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	518151	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olar Gofman	36101220223	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5048256
E-posti aadress	olar@ag.ee