

02.07.2009

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ

364168

Gerli AASMÄE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:

01. Jaanuar 2008.a.

Majandusaasta lõpp:

31. Detsember 2008.a.

Ärinimi:

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ

Aadress:

Kunderi 8A, Tallinn, 10121

Äriregistrikood:

11119551

Telefon:

53540315

E-meil

konsool@hot.ee

Põhitegevusala

711 – Arhitekti- ja
inseneritegevused ning nendega
seotud tehniline nõustamine.

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Majandusaasta kasumijaotuse
ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3. Maksud ja maksuviivised	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5. Muud finantskulud	11
Juhatuse liikmete allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimikiri	14

Tegevusaruanne

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ oli asutatud 11.03.2005.a.

Osaühingu ALARMA Arhitektuuribüroo põhitegevusalaks on arhitektuursed teenused. Osaühingu ALARMA Arhitektuuribüroo põhitegevusala Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori järgi on 711 – Arhitekti- ja inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine. Osaühingu eesmärgiks on pakkuda tellijale kvaliteetset arhitektuursed lahendused ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ põhitegevusalaks on

- Arhitektuurse projektide koostamine
- Arhitektuur ja projekt –konsultatsioonid

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ-us 2008 aasta jooksul keskmine töötajate arv oli 3 inimest ja tööjõu kulud moodustasid 187198 krooni, sellest sotsiaalkindlustused 46348 krooni. Palgakulu moodustas 140430 krooni, s.h. juhatuse liikme tasu 0 krooni. ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ-us juhatuse koosneb kahest liikmetest.

2008. aastal realiseerimise netokäive moodustas 311 085 krooni Eestis. ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

- Arhitektuurse projektide koostamine, koskõlastamine, vormistamine, konsultatsioonid: 311 085 krooni

Aruandeperioodi kahjum kujunes -115 366 krooni.

Edaspidi planeeritakse tegutseda samas suunas, laiendada oma klientuuri ning suurendada ettevõtte kasum. Plaanis on osaleda arhitektuurses konkursides.

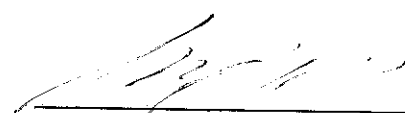
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Igor Sidorenko

Juhatus liige
Nikolai Volkov

Tallinn, 30. juunil 2009

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	578664	715757	
Lühiajalised finantsinvesteeringud			
Nõuded ostjate vastu	5756	0	Lisa nr 1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7437	12910	Lisa nr 3
Kokku	13193	12910	
Käibevara kokku	591857	728667	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	1280	9080	Lisa nr 2
Kokku	1280	9080	
Põhivara kokku	1280	9080	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	593 137	737747	
	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	12333	27 329	
Maksuvõlad	0	7738	Lisa nr 3
Kokku	12333	35067	
Lühiajalised eraldised	0	126582	
Lühiajalised kohustused kokku	12 333	161649	
KOHUSTUSED KOKKU	12 333	161649	
Omakapital			
Aksiakapital või osakapital	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416732	175072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-115 366	357026	
OMAKAPITAL KOKKU	345 366	576098	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	357 699	737747	

Kasumiaruanne

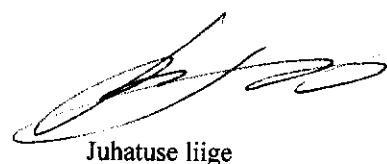
(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Müügitulu	311084	1182738	Lisa nr 4
Muud äritulud	0	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	0	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-432806	-233302	
Muud tegevuskulud	-268528	-268528	
Tööjõu kulud	-125178	-1871980	
sh a) palgakulu	-98146	-140430	
b) sotsiaalmaksud	-35557	-46348	
c) töötuskindlustu	-1251	-420	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7800	-7800	Lisa nr 2
Muud ärikulud	-400	-400	
Ärikasum (-kahjum)	485510	485510	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud investeringuult tütarettevõtetesse	0	0	
b) finantstulud ja -kulud investeringuult sidusettevõtetesse	0	0	
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt	0	0	
finantsinvesteeringutelt			
d) intressikulud	-2623	-26230	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	0	
f) muud finantstulud ja -kulud	+313	+721	Lisa nr 5
Kokku finantstulud ja -kulud	-1902	+1902	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	483608	483608	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	483608	483608	
Tulumaks	-126582	-126582	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	357026	357026	

Rahavoogude aruanne
 (eesti kroonides)

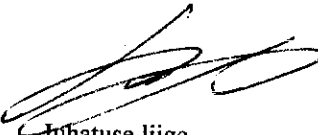
	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	485510	485510	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+7800	+7800	Lisa nr 2
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+75590	+75590	
Varude muutus	0	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	+22161	+22161	
Makstud intressid	-2623	-2623	
Makstud ettevõtte tulumaks	-76154	-76154	
Kokku rahavood äritegevusest	+512284	+512284	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	0	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	0	
Tütarettevõtete soetus	0	0	
Tütarettevõtete müük	0	0	
Sidusettevõtete soetus	0	0	
Sidusettevõtete müük	0	0	
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	0	
Muude finantsinvesteeringute müük	0	0	
Antud laenud	0	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	0	
Saadud intressid	+313	+721	Lisa nr 5
Saadud dividendid	0	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	+313	+721	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	0	
Laenude tagasimaksed	0	0	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	0	0	
Aktsiate emiteerimine	0	0	
Omaaktsiate tagasiostmine	0	0	
Makstud dividendid	0	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
Rahavood kokku	+243005	+243005	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	472752	472752	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+243005	+243005	
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi 0 muutus)	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	715757	715757	



Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2005	40000	0	35220	75220
Reservkapitali suurendamine (eraldamine)	-	+4000	-4000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	413852	413852
31.12.2006	40000	4000	445072	489072
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	+357026	+357026
Makstud dividendid	0	0	-270000	-270000
31.12.2007	4000	4000	532098	576098
31.12.2008	4000	4000	416 732	416 732


Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	0	5760
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	0	5760

Lisa 2. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Seisuga 11.03.2005	0	0
- soetusmaksumus	0	0
- akumulieeritud kulum	0	0
- jääkmaksumus	0	0
Ostud 2005.a. jooksul	25980	25980

Juhatuses liige

Amortisatsioonikulu	1300	1300
Seisuga 31.12.2005		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	1300	1300
- jääkmaksumus	24680	24680
Ostud 2006.a. jooksul	0	0
Amortisatsioonikulu	-7800	-7800
Seisuga 31.12.2006		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	-9100	-9100
- jääkmaksumus	16880	16880
Ostud 2007.a. jooksul	0	0
Amortisatsioonikulu	-7800	-7800
Seisuga 31.12.2007		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	-16900	-16900
- jääkmaksumus	9080	9080
Seisuga 31.12.2008		
- soetusmaksumus	25980	25980
- akumulieeritud kulum	-24700	-24700
- jääkmaksumus	1280	1280

Lisa 3. Maksud ja maksuviivised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuliik	31. detsember 2008		31. detsember 2007	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaksu viivis	0	0	0	0
Käibemaks	7437	0	12910	0
Käibemaksu viivis	0	0	0	320
Kinnipeetud tulumaks	0	0	0	2038
Kinnipeetud tulumaksu viivis	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	51210
Sotsiaalmaksu viivis	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Kogumispensionimaks	0	0	0	0
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	7437	0	12910	7738

Lisa 4. Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

- a) ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	311 085	1182 738
Kokku	311 085	1182 738

- b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK kood	2008	2007
711 Arhitekti- ja inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine (Eelprojektide koostamine, vormistamine, koskõlastamine, konsultatsioonid, projekteerimisteenused)	311 085	1 182 738
Kokku	311 085	1 182 738

Lisa 5. Muud finantskulud

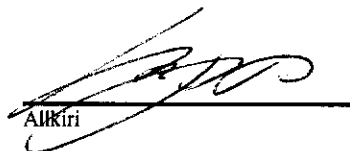
	2008	2007
Saadud intress pangakontolt	312	720
Muud finantstulud	1	1
Kokku muud äritulud	313	721



Juhatuse liige

Juhatuse liikmete allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Juhatuse poolt on koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja juhatuse liikmete üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Igor Sidorenko
Allkiri30.06.09
Kuupäev**Nikolai Volkov**

Allkiri

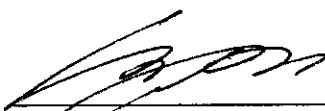
Kuupäev
Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek**ALARMA Arhitektuuribüroo OÜ jaotamata kasum on:**

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a.	532098 krooni
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	-115 366 krooni
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	416732 krooni

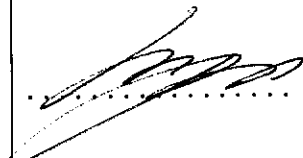
ALARMA Arhitektuuribüroo Osäühingu juhatus teeb ettepaneku jaotada ülejäänud jaotamata kasum 2007. aasta lõpuks summas 532098 krooni alljärgnevalt:

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0 krooni
2. Dividendidena väljamaksmiseks	0 krooni
3. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	416 732 krooni


Igor Sidorenko
Juhatuseliige

Nikolai Volkov
Juhatuseliige
Juhatuseliige

30. juunil 2009.a.

Osaniku nimi (registri- või isikukood, asu- või elukoht)	Osa suurus EEK	Kuupäev	Juhatuse liige
1. Igor Sidorenko (i.k. 38007090367), elukoht Tallinn;	20.000	11.03.2005	
2. Nikolai Volkov (i.k. 37611120216), elukoht Tallinn;	20.000	13.09.2005	