

5
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2006

10

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Majandusaasta algus	23.veebruar 2005.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2005.a.
Äriniimi	OÜ 4A Investments
Registrikood	11118940
Aadress	Õie 2-15 11615 TALLINN
Telefon	+372 6 517 071
Faks	+372 6 651 070
Põhitegevusala	Investeerimine väärtpaberitesse
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendi	- kasumi jaotamise ettepanek - osanike nimekiri

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

28-06-2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise aastaruanne	
Bilanss	4
Kasumiaruanne skeem 1	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisa 1. Raha	8
Lisa 2. Finantsinvesteeringud	8
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	8
Lisa 4. Maksuvõlad	8
Kasumi jaotamise ettepanek	9
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	9

SISSE TULNUD

28-06-2006

Tegevusaruanne

4A Investments OU põhitegevusala on investeerimine ja investeeringute haldamine. Osühingu osa kuulub füüsilisest isikust ainuosanikule. Täiendavalt on arendatud laenugevust omanikuga seotud firmadele. 4A Investment OÜ plaanib ka edaspidi kasumi teenimise eesmärgil paigutada finantsvahendeid väärtpaberitesse ja ülalnimetatud laenugevusse. Aruandeaasta kasum oli 158 788 krooni.

Juhatuse liikme tööd ei tasustatud.

Keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 1 ning töötaja palkade ja lisatasude üldsumma oli 1329 krooni.

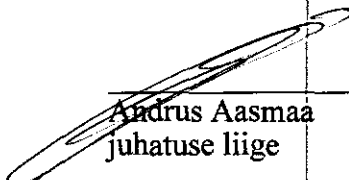
Juhatuse deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega.

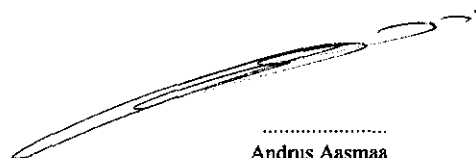
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Aruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansikuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamise kuupäeva 11.03.2006. vahemikul.

Varade ja kohustuste hindamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Juhatuse hinnangul on äriühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Andrus Aasmaa
juhatuse liige



Andrus Aasmaa
juhatuse liige

SISSE TULNUD

28-06-2006

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.12.2005.

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

	31.12.2005.	23.02.2005
RAHA (Lisa 1)	64 833	40 000
LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD (Lisa2)	2 942 224	

NÕUDED JA ETTEMAKSED

Muud lühiajalised nõuded (Lisa 3)	615 000	0
NÕUDED JA ETTEMAKSED KOKKU	615 000	0
KÄIBEVARA KOKKU	3 622 057	40 000

AKTIVA (VARA) KOKKU	3 622 057	40 000
---------------------	-----------	--------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

VÕLAD JA ETTEMAKSED

Võlad tarnijatele	2 602	0
Maksuvõlad (Lisa 4)	775	0
VÕLAD JA ETTEMAKSED KOKKU	3 377	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 377	0
KOHUSTUSED KOKKU	3 377	0

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nimiväärtuses	140 000	40 000
Ülekurss	3 093 798	0
Ümberhindluse reserv	226 094	0
Aruandeaasta kasum	158 788	0
OMAKAPITAL KOKKU	3 618 680	40 000

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	3 622 057	40 000
--	-----------	--------

KASUMIARUANNE
SKEEM 1

	23.02.2005-
	31.12.2005.
Mitmesugused tegevuskulud	-19 799
Tööjõu kulud	-1 775
Palgakulu	-1 329
Sotsiaalmaksud	-446
ÄRIKULUD KOKKU	-21 574
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-21 574
Finantstulud (-kulud)	
intressikulud	-10
kasum valuutakursi muutustest	57 286
muud finantstulud ja -kulud	123 086
FINANTSTULUD (-KULUD) KOKKU	180 362
KASUM (-KAHJUM)	
ENNE TULUMAKSUSTAMIST	158 788
ARUANDEAASTA	
PUHASKSUM (-KAHJUM)	158 788

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2005
Ärikasum	-21 574
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 377
Makstud intressid	-10
KOKKU	-18 207

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	
Väärtpaberite müük	4 319 649
Väärtpaberite soetamine	-3 683 331
Laenu andmine	-615 000
Saadud intressid	22 481
KOKKU	43 799

Rahavood kokku	25 592
Valuutakursside muutuste mõju	-759
Raha muutus	24 833
Raha perioodi alguses	40 000
Raha perioodi lõpus	64 833

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28-06-2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurs	Ümberhindlus reserv	Aruande- aasta kasum/ /kahjum	Kokku
Seisuga 23.02.2005	40 000			0	40 000
Osakapitali suurendamine	100 000	3 093 798			
Väärtpaberite ümberhindlus			226 094		
2005. aasta kasum				158 788	
Seisuga 31.12.2005.	140 000	3 093 798	226 094	158 788	3 618 680

Vastavalt Osaühing 4A Investments põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osaühingu reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist, igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist.

Osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtusega 140 000 krooni.

2005. aastal suurendati osakapitali mitterahalise sissemaksega.

Mitterahaliseks sissemakseks olid AS Hansapank aktsiad turuväärtusega 3 193 798 krooni, millest 100 000 kanti osakapitali suurendamiseks ning 3 093 798 krooni ülekursiks.

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

28.06.2006

LISAD (kroonides)**Lisa 1. RAHA**

	2005
Kassa	40 000
Pangakontod	24 833
KOKKU	64 833

Lisa 2. LÜHIAJALISED FINANAT SINVESTEERINGUD

Kauplemisportfelli väärtpaberitena kajastatakse finantsinvesteeringuid, mis on soetatud edasi müügi eesmärgil, saades tulu lühiajalistelt hinnakõikumistelt. Kauplemisportfelli väärtpaberid võetakse arvele soetusmaksumuses, millele lisatakse tehinguga seotud kulud. Kauplemisportfelli väärtpabereid hinnatakse bilansis õiglasel väärtuses, milleks börsil noteeritud väärtpaberite puhul on turuväärtus.

Kauplemisväärtpaberite turuväärtusesse hindamise tulemusena tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud", dividenditulu kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Investeeringuväärtpaberite turuväärtusesse hindamise tulemusena tekkinud kaumid ja kahjumid kajastatakse kuni väärtaberi müüginii omakapitali koossesis real "Ümberhindluse reserv". Realiseerimata kasumid ja kahjumid kantakse väärtaberi müügi hetkel kasumiaruande reale "Muud finantstulud ja -kulud".

Realiseerimata kasumite ja kahjumite arvestus toimub FIFO meetodil.

Tehingute kajastamine toimub väärtuspäeval.

	2005
Investeeringuväärtpaberid per. alguses	0
Soetamine	6 877 129
s.h. mitterahalise sissemakse	3 193 798
s.h. ostetud	3 683 331
Ümberhindamine	387 347
s.h. väärtuse muutus	329 304
s.h. valuuta kursi muutus	58 043
Müük	4 322 252
Investeeringuväärtpaberid per. lõpus	2 942 224

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

		Intress	Tähtaeg
Välja antud laenud	615 000	6%	31.08.2006

Lisa 4. MAKSUVÕLAD JA-ETTEMAKSUD

	31.12.2005	
	Võlad	Ettemaksud
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	316	
Arvestatud töötuskindlustusmaks	439	
Arvestatud sotsiaalmaks	20	
Kokku	775	0

28-06-2006

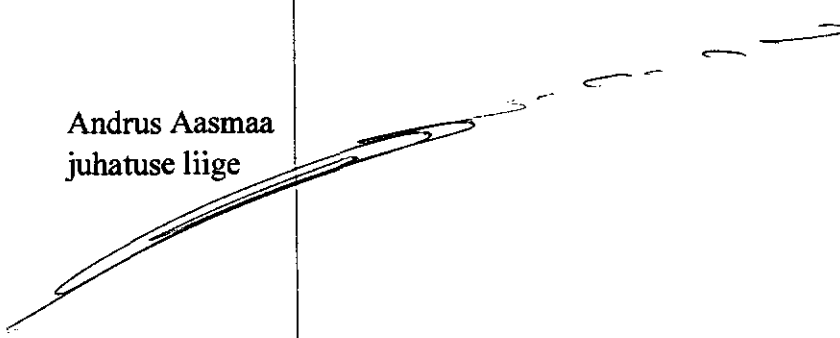
2005. aasta majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasumi jääk 2005. a. alguses	0
2005. aasta aruandeaasta kasum	158 788
Kohustuslikku reservkapitali	-4 000
Dividendide maksmiseks	-60 000
Järgmisse aastasse kantav eelmiste perioodide kasumi jääk	102 788

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

OÜ 4A Investments 2005. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega 12.03.2006. aastal.

Andrus Aasmaa
juhatuse liige



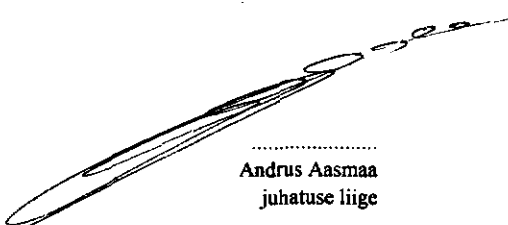
SISSE TULNUD

28 -06- 2006

OÜ 4A Investments (registrikood 11118940) osanik, kes omab osalust äriühingus
2005. aasta majandusaasta aruande kinnitamisel:

Andrus Aasmaa

Õie 2-15, 11615 Tallinn
Isikukood 36510270280
osa nimiväärtus 140 000 krooni



Andrus Aasmaa
juhatuse liige