

OÜ 4A Investments

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2008.a.

Majandusaasta lõpp 31.detsember 2008.a.

Äriniimi OÜ 4A Investments
Registrikood 11118940
Aadress Veerenni 58A
11314 TALLINN
Telefon +372 6 517 071
Faks +372 6 517 070
Põhitegevusala Investeerimine väärtpaberitesse

Majandusaasta aruandele - kasumi jaotamise ettepanek
lisatud dokumendi - osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidmise aastaaruanne	
Bilanss	4
Kasumiaruanne skeem 1	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisa 1. Raha	8
Lisa 2. Finantsinvesteeringud	8
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	8
Lisa 4. Maksuvõlad	8
Kasumi jaotamise ettepanek	9
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	9

Tegevusaruanne

4A Investments OÜ põhitegevusala on investeerimine ja investeringute haldamine. Osaühingu osa kuulub füüsilisest isikust ainuosanikule. Täiendavalt on arendatud laenutegevust omanikuga seotud firmadele. 4A Investmest OÜ plaanib ka edaspidi kasumi teenimise eesmärgil paigutada finantsvahendeid väärtpaberitesse ja ülalnimetatud laenutegevusse. Aruandeaasta kahjum oli 597 433 krooni (2007 aastal kasum 210 598 krooni).

Juhatusel liikme tööd ei tasustatud.

Töötasude üldsumma oli 2 547 krooni.

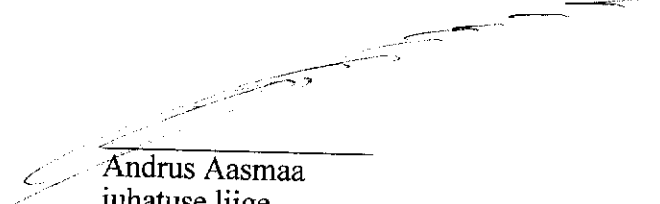
Juhatusel deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Aruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansikuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 17.04.2009. vahemikul.

Varade ja kohustuste hindamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Juhatusel hinnangul on äriühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Andrus Aasmaa
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

	31.12.2008	31.12.2007
RAHA (Lisa 1)	270 436	490 822
LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD (Lisa2)	686 591	1 736 152

NÕUDED JA ETTEMAKSED

Muud lühiajalised nõuded (Lisa 3)	1 836 305	1 783 997
NÕUDED JA ETTEMAKSED KOKKU	1 836 305	1 783 997
KÄIBEVARA KOKKU	2 793 332	4 010 971

AKTIVA (VARA) KOKKU	2 793 332	4 010 971
---------------------	-----------	-----------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuvõlad (Lisa 4)	93 038	28 244
VÕLAD JA ETTEMAKSED KOKKU	93 038	28 244
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	93 038	28 244
KOHUSTUSED KOKKU	93 038	28 244

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nimiväärtuses	140 000	140 000
Ülekurss	3 093 798	3 093 798
Kohustuslik reservkapital	14 000	14 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	49 929	524 331
Aruandeaasta kasum	-597 433	210 598
OMAKAPITAL KOKKU	2 700 294	3 982 727

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	2 793 332	4 010 971
--	-----------	-----------

KASUMIARUANNE
SKEEM 1

	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2007- 31.12.2007
Mitmesugused tegevuskulud	-21 548	-49 612
Tööjõu kulud	-3 396	-3 438
Palgakulu	-2 547	-2 579
Sotsiaalmaksud	-849	-859
Muud ärikulud	0	-176
ÄRIKULUD KOKKU	-24 944	-53 226

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-24 944	-53 226
--------------------	---------	---------

Finantstulud (-kulud)

intressikulud	0	-7 715
kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-18 447	-44 828
muud finantstulud ja -kulud	-371 955	386 880
FINANTSTULUD (-KULUD) KOKKU	-390 402	334 337

KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-415 346	281 111
--	----------	---------

TULUMAKSU KULU	-182 087	-70 513
----------------	----------	---------

ARUANDEAASTA PUHASKSUM (-KAHJUM)	-597 433	210 598
-------------------------------------	----------	---------

Rahavoogude aruanne (kaudmeetoed)**RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**

	2008	2007
Ärikasum	-24 944	-53 226
Makstud tulumaks	-117 293	-42 269
Makstud intressid	0	-7 715
KOKKU	-142 237	-103 210

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

Väärtpaberite müük	765 019	2 156 545
Väärtpaberite soetamine	-203 459	-460 777
Laenu andmine	0	-1 300 000
Väljastatud laenu tagasimaksed	0	900 000
Saadud dividendid	0	1 049
Saadud intressid	44 976	57 842
KOKKU	606 536	1 354 659

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Dividendide tasumine	-685 000	-250 000
Laenu tagasimaksed	0	-600 000
KOKKU	-685 000	-850 000

Rahavood kokku	-220 701	401 449
Valuutakursside muutuste mõju	315	16 971
Raha muutus	-220 386	418 420
Raha perioodi alguses	490 822	72 402
Raha perioodi lõpus	270 436	490 822

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Ümber- hindluse reserv	Aruande- aasta kasum/ /kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2006	140 000	3 093 798	4 000	325 882	458 450	4 022 130
2006. aasta kasum				458 450	-458 450	
Dividendide väljakuulutamise				-250 000		
Reservkapitali moodustamine			10 000	-10 000		
2007. aasta kasum					210 598	
Seisuga 31.12.2007	140 000	3 093 798	14 000	524 331	210 598	3 982 727

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum/ /kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2008	140 000	3 093 798	14 000	524 331	210 598	3 982 727
2007. aasta kasum				210 599	-210 598	
Dividendide väljakuulutamise				-685 000		
2008. aasta kasum					-597 433	
Seisuga 31.12.2008	140 000	3 093 798	14 000	49 929	-597 433	2 700 294

Vastavalt Osaühing 4A Investments põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osaühingu reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist, igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist.

Osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtusega 140 000 krooni.

Dividende maksti välja summas 685 000 krooni.

LISAD (kroonides)**Lisa 1. RAHA**

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	40 000	40 000
Pangakontod	230 436	450 822
KOKKU	270 436	490 822

Lisa 2. LÜHIAJALISED FINANAT SINVESTEERINGUD

Kauplemisportfelli väärtpaberitena kajastatakse finantsinvesteeringuid, mis on soetatud edasi müügi eesmärgil, saades tulu lühiajalistelt hinnakõikumistelt. Kauplemisportfelli väärtpaberid võetakse arvele soetusmaksumuses, millele lisatakse tehinguga seotud kulud. Kauplemisportfelli väärtpabereid hinnatakse bilansis õiglases väärtuses, milleks börsil noteeritud väärtpaberite puhul on turuväärtus.

Kauplemisväärtpaberite turuväärtusesse hindamise tulemusena tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud", dividenditulu kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Investeeringisväärtpaberite turuväärtusesse hindamise tulemusena tekkinud kaumid ja kahjumid kajastatakse kuni väärtpaberite müüginäi omakapitali koossesisus real "Ümberhindluse reserv". Realiseerimata kasumid ja kahjumid kantakse väärtpaberite müügi hetkel kasumiaruande reale "Muud finantstulud ja -kulud".

Realiseerimata kasumite ja kahjumite arvestus toimub FIFO meetodil.

Tehingute kajastamine toimub väärtuspäeval.

	2008	2007
Investeeringisväärtpaberid per. alguses	1 736 152	3 189 028
Soetamine	399 576	460 777
s.h. ostetud	399 576	460 777
Ümberhindamine	-517 380	242 892
s.h. väärtuse muutus	-498 618	304 691
s.h. valuuta kursi muutus	-18 762	-61 799
Müük	931 757	2 156 545
Investeeringisväärtpaberid per. lõpus	686 591	1 736 152

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	Nõue	Tasumine	31.12.2007
Välja antud laenud	1 315 000	1 300 000	900 000	1 715 000
Intressinõuded	45 700	68 997	45 700	68 997
Kokku	1 360 700			1 783 997

	31.12.2007	Nõue	Tasumine	31.12.2008
Välja antud laenud	1 715 000	0	0	1 715 000
Intressinõuded	68 997	68 788	16 480	121 305
Kokku	1 783 997			1 836 305

Lisa 4. MAKSUVÕLAD

	31.12.2008		31.12.2007	
	Võlad	Ettemaksud	Võlad	Ettemaksud
Ettevõtte tulumaks	93 038	0	28 244	0
Kokku	93 038	0	28 244	0

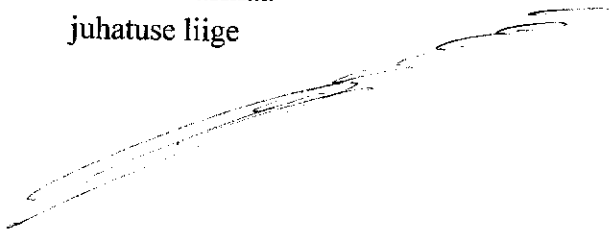
2008. aasta majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasumi jääk 2008. a. alguses	49 929
2008. aasta aruandeaasta kahjum	-597 433
Dividendide maksmiseks	0
Järgmisse aastasse kantav eelmiste perioodide kahjumi jääk	-547 504

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

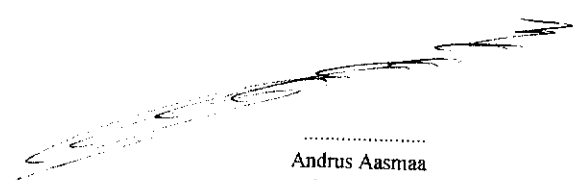
4A Investments OÜ 2008. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega 17.05.2009. aastal.

Andrus Aasmaa
juhatuse liige



OÜ 4A Investments (registrikood 11118940) osanik, kes omab osalust äriühingus
2008. aasta majandusaasta aruande kinnitamisel:

Andrus Aasmaa Tallinn, Eesti
Isikukood 36510270280
osa nimiväärtus 140 000 krooni



.....
Andrus Aasmaa
juhatuse liige