

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: **AS MK Kraanad**

registrikood: 11117892

tänava/talu nimi, Kristjani tee 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74001

telefon: +372 5044300, +372 5090304

e-posti aadress: matti@ithal-kraanad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

MK Kraanad AS on loodud 18.03.2005.

MK Kraanad AS põhitegevusala on tõsteseadmete rent.

2011. aastal on müüdnud autokraanasid summas 545 000 eurot.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ei teostatud ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2011. aastal tasusid makstud ei ole, samuti ei ole tehtud soodustusi ega ole väljastatud garantiisid ning võetud potentsiaalseid kohustusi.

Tööjõukulused 2011. aasta ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei ole.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutustega seonduvaid riske.

MK Kraanad peamised finantssuhtarvud on :

		2011		2010
Müügitulu t.euro		288,6		382,38
Käibe kasv %		-24,5		62,4
Tulu Kasv %		-22,5		50,1
Brutokasumi määr		-26		40,6
Puhaskasum(tuh euro)		-75,17		137,22
Kasumi kasv		-154,8		216,2
Puhasrentaablus		-26		35,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		1,85		2,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 * 100$
- Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2011 - \text{puhaskasum } 2010) / \text{puhaskasum } 2010 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	70	42	2
Nõuded ja ettemaksed	376 746	1 346 417	3
Kokku käibevara	376 816	1 346 459	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 272 739	1 809 332	4
Kokku põhivara	2 272 739	1 809 332	
Kokku varad	2 649 555	3 155 791	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	59 789	428 661	5
Võlad ja ettemaksed	143 869	188 012	7
Kokku lühiajalised kohustused	203 658	616 673	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	703 028	721 080	5
Kokku pikaajalised kohustused	703 028	721 080	
Kokku kohustused	906 686	1 337 753	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	42 949	42 949	9
Kohustuslik reservkapital	4 295	4 295	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 770 794	1 633 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 169	137 236	
Kokku omakapital	1 742 869	1 818 038	
Kokku kohustused ja omakapital	2 649 555	3 155 791	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	288 600	382 383	10
Mitmesugused tegevuskulud	-19 470	-12 790	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-80 769	-80 502	4
Muud ärikulud	-253 165	-133 222	
Ärikasum (kahjum)	-64 804	155 869	
Finantstulud ja -kulud	-10 365	-18 633	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-75 169	137 236	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 169	137 236	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-64 804	155 869	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80 769	80 502	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	234 200	95 743	
Muud korrigeerimised	-719 622	81 830	
Kokku korrigeerimised	-404 653	258 075	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	513 628	-306 562	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-44 143	59 645	
Laekunud intressid	0	1	
Makstud intressid	0	-19 836	
Kokku rahavood äritegevusest	28	147 192	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	41 667	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	41 667	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-188 942	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-188 942	
Kokku rahavood	28	-83	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42	200	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28	-83	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-75	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	70	42	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	42 949	4 295	1 633 558	1 680 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)			137 236	137 236
31.12.2010	42 949	4 295	1 770 794	1 818 038
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	42 949	4 295	1 770 794	1 818 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-75 169	-75 169
31.12.2011	42 949	4 295	1 695 625	1 742 869

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MK Kraanad AS 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eest Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna pool väljaantavad juhendid.

MK Kraanad AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeering - ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantakse osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 6391 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6391

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	32	32
Arvelduskontod	38	10
Kokku raha	70	42

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	113 158	1 075 240
Muud nõuded	263 588	266 448
Laenu nõuded	263 588	263 588
Viitlaekumised	0	2 860
Ettemaksed	0	4 729
Kokku nõuded ja ettemaksed	376 746	1 346 417

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus		1 604 000	1 604 000	483 000	483 000	2 087 000
Akumuleeritud kulum		-197 166	-197 166			-197 166
Jääkmaksumus		1 406 834	1 406 834	483 000	483 000	1 889 834
Ostud ja parendused		65 500	65 500	-65 500	-65 500	
Amortisatsioonikulu		-80 502	-80 502			-80 502
31.12.2010						
Soetusmaksumus		1 669 500	1 669 500	417 500	417 500	2 087 000
Akumuleeritud kulum		-277 668	-277 668			-277 668
Jääkmaksumus		1 391 832	1 391 832	417 500	417 500	1 809 332
Ostud ja parendused	5 000	908 376	913 376	410 000	410 000	1 323 376
Amortisatsioonikulu	-125	-80 644	-80 769			-80 769
Müügid		-779 200	-779 200			-779 200
31.12.2011						
Soetusmaksumus	5 000	1 603 876	1 608 876	827 500	827 500	2 436 376
Akumuleeritud kulum	-125	-163 512	-163 637			-163 637
Jääkmaksumus	4 875	1 440 364	1 445 239	827 500	827 500	2 272 739

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	545 000	0
Kokku	545 000	0

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
juriidiline isik	41 737	41 737			EUR	2012	
Lühiajalised laenud kokku	41 737	41 737					
Pikaajalised laenud							
juriidiline isik	639 116		639 116		EUR	2014	
füüsiline isik	63 912		63 912		EUR	2014	
Pikaajalised laenud kokku	703 028		703 028				
Kapitalirendikohustused kokku	18 052	18 052					6
Laenukohustused kokku	762 817	59 789	703 028				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juriidiline isik	41 737	41 737			EEK	2011	
Lühiajalised laenud kokku	41 737	41 737					
Pikaajalised laenud							
Juriidiline isik	639 116		639 116		EEK	2014	
Füüsiline isik	63 912		63 912		EEK	2014	
Pikaajalised laenud kokku	703 028		703 028				
Kapitalirendikohustused kokku	404 976	386 924	18 052				6
Laenukohustused kokku	1 149 741	428 661	721 080				

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
autokraana	18 052	18 052			4,6	2012
Kapitalirendikohustused kokku	18 052	18 052				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Autokraana	88 231	70 179	18 052		4,6	2012
Autokraana	211 083	211 083			4,8	2011
Autokraana	105 662	105 662			4,6	2011
Kapitalirendikohustused kokku	404 976	386 924	18 052			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	240 188	1 059 487
Kokku	240 188	1 059 487

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15	2 577	
Maksuvõlad	143 854	185 435	8
Kokku võlad ja ettemaksed	143 869	188 012	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 644	1 592
Käibemaks	90 401	144 388
Sotsiaalmaks	1 390	2 456
Intress	50 419	36 999
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	143 854	185 435

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	42 949	42 949
Aktsiate arv (tk)	6 720	6 720
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	288 600	382 383
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	288 600	382 383
Kokku müügitulu	288 600	382 383
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kraanade rent	288 600	382 383
Kokku müügitulu	288 600	382 383

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-10 365	-18 559
Intressikulu kapitalirendilt	-10 365	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-75
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 365	-18 633

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		63 912		63 912
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	376 746	680 853	1 319 654	680 853

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud				382 383
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	913 376	833 600	65 500	

Aruande digitaalallkirjad

AS MK Kraanad (registrikood: 11117892) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATTI MÜRK	Juhatuse liige	28.06.2012
Resolutsioon:	allkirjastan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS MK KRAANAD omanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat AS MK KRAANAD 31. detsembril 2011 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasust ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS MK KRAANAD finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Tegevusloa nr. 118

Tallinn, Rännaku pst 12

Tallinnas, 29. juunil 2012. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

AS MK Kraanad (registrikood: 11117892) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 770 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 169
Kokku	1 695 625
Jaotamine	
Kokku	1 695 625

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 770 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-75 169
Kokku	1 695 625

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	288600	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090304
Mobiiltelefon	+372 5044300
E-posti aadress	matti@ithal-kraanad.ee