

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2015

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

Ärinimi: OÜ Lahever Ehitus

Registrikood: 11117484

Tänav a nimi, maja number: Tänaasilma tee 47

Küla: Tänaasilma küla

Vald: Saku vald

Maakond: Harju maakond

Postisihthumber: 76406

Telefon: +372 5010044

E-posti aadress: marek@lahever.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Lahever Ehitus on erakapitalil põhinev osaühing, mis alustas tegevust 2005. aastal. Juhatus on üheliikmeline.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on ehitusteenuse osutamine.

2015. aasta müügitulu oli 2 210 110 eurot (2014: 1 727 213), aruandeperioodi kasum 9 463 eurot (2014: kahjum 46 387).

Tööga hõivatud isikute arv bilansipäeva seisuga oli 13, töötasudeks arvestati 165 992 eurot (ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseta).

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivaradesse 16 541 eurot.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta:

	2015	2014
käibe kasv	28,0%	-6,3%
kasumi kasv	120,4%	-
puhasrentaablus	0,4	-
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,4	1,1
ROA	1,6%	-
ROE	6,5%	-

Suhtarvude arvutamise metoodika:

käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2015} - \text{müügitulu 2014}) / \text{müügitulu 2014} * 100$

kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2015} - \text{puhaskasum 2014}) / \text{puhaskasum 2014} * 100$

puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	58 862	19 425	
Nõuded ja ettemaksed	245 358	183 155	2
Varud	181 512	159 358	3
Kokku käibevara	485 732	361 938	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	17 250	
Nõuded ja ettemaksed	17 192	17 192	2
Kinnisvarainvesteeringud	25 556	25 556	
Materiaalne põhivara	71 934	76 405	5
Kokku põhivara	114 682	136 403	
Kokku varad	600 414	498 341	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	174 289	119 216	7
Võlad ja ettemaksed	254 625	216 265	8
Kokku lühiajalised kohustused	428 914	335 481	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 681	25 005	7
Kokku pikaajalised kohustused	24 681	25 005	
Kokku kohustused	453 595	360 486	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 544	181 430	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 463	-46 387	
Kokku omakapital	146 819	137 855	
Kokku kohustused ja omakapital	600 414	498 341	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 210 110	1 727 213	12
Muud äritulud	526	12 581	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 853 484	-1 466 522	
Mitmesugused tegevuskulud	-96 627	-77 473	13
Tööjõukulud	-224 946	-215 606	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 013	-18 918	
Muud ärikulud	-2 483	-2 048	
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 083	-40 773	
Intressikulud	-3 061	-6 130	
Muud finantstulud ja -kulud	441	516	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 463	-46 387	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 463	-46 387	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 083	-40 773
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 013	18 918
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-8 001
Kokku korrigeerimised	21 013	10 917
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 952	-40 264
Varude muutus	-22 154	28 300
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 360	20 613
Makstud intressid	-860	-1 283
Kokku rahavood äritegevusest	34 490	-22 490
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 541	-18 564
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	41 230
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-25 556
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-17 250
Antud laenud	-44 000	0
Antud laenude tagasimaksed	13 000	0
Laekunud intressid	527	516
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 014	-19 624
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	340 000
Saadud laenude tagasimaksed	-25 490	-290 995
Arvelduskrediidi saldo muutus	77 978	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 739	-46 008
Makstud intressid	-2 288	-4 848
Makstud dividendid	-500	-5 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	38 961	-6 851
Kokku rahavood	39 437	-48 965
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 425	68 390
Raha ja raha ekvivalentide muutus	39 437	-48 965
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 862	19 425

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	186 430	189 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-46 387	-46 387
Makstud dividendid	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2014	2 556	256	135 043	137 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	9 463	9 463
Makstud dividendid	0	0	-500	-500
Muud muutused omakapitalis	0	0	1	1
31.12.2015	2 556	256	144 007	146 819

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lahever Ehitus 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Pikajaliste nõuete all kajastatakse pikaajalisi laenu nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 eurot, kantakse kasutuselevõtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2,5-7 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse teenuse osutamisel. Pikaajaliste ehituslepingute puhul kajastatakse müügitulu lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	204 886	204 886	0
Ostjatelt laekumata arved	204 886	204 886	0
Muud nõuded	52 863	35 671	17 192
Laenunõuded	48 192	31 000	17 192
Intressinõuded	4 671	4 671	0
Ettemaksed	4 801	4 801	0
Tulevaste perioodide kulud	326	326	0
Muud makstud ettemaksed	4 475	4 475	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	262 550	245 358	17 192

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	169 351	169 351	0
Ostjatelt laekumata arved	169 351	169 351	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	0
Muud nõuded	21 336	4 144	17 192
Laenunõuded	17 192	0	17 192
Intressinõuded	4 144	4 144	0
Ettemaksed	9 656	9 656	0
Tulevaste perioodide kulud	1 254	1 254	0
Muud makstud ettemaksed	8 402	8 402	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	200 347	183 155	17 192

Väljaantud laenude alusvaluuta EUR, intress 1% ja 3%.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	171 854	149 700
Lõpetamata ehitis	171 854	149 700
Müügiks ostetud kaubad	9 658	9 658
Edasimüügiks soetatud kaup	9 658	9 658
Kokku varud	181 512	159 358

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	133
Käibemaks	0	10 795	0	17 297
Üksikisiku tulumaks	0	4 633	0	4 449
Erisoodustuse tulumaks	0	67	0	136
Sotsiaalmaks	0	9 581	0	8 939
Kohustuslik kogumispension	0	563	0	534
Töötuskindlustusmaksed	0	681	0	720
Intress	0	9	0	32
Ettemaksukonto jääk	0		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	26 329	4	32 240

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	83 810	7 318	91 128
Akumuleeritud kulum	-20 275	-3 364	-23 639
Jääkmaksumus	63 535	3 954	67 489
Ostud ja parendused	52 949	8 115	61 064
Amortisatsioonikulu	-16 559	-2 360	-18 919
Müügid	-33 229	0	-33 229
31.12.2014			
Soetusmaksumus	90 926	15 433	106 359
Akumuleeritud kulum	-24 230	-5 724	-29 954
Jääkmaksumus	66 696	9 709	76 405
Ostud ja parendused	16 541	0	16 541
Amortisatsioonikulu	-18 685	-2 327	-21 012
31.12.2015			
Soetusmaksumus	107 467	15 433	122 900
Akumuleeritud kulum	-42 915	-8 051	-50 966
Jääkmaksumus	64 552	7 382	71 934

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	41 230
Kokku	0	41 230

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	24 977	5 964	19 013	3,3% + 3 kuu Euribor	25.05.2018
Kapitalirent	8 030	2 362	5 668	3,3% + 3 kuu Euribor	25.03.2018
Kapitalirendikohustused kokku	33 007	8 326	24 681		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	30 746	5 741	25 005	3,3% + 3 kuu Euribor	25.05.2018
Kapitalirendikohustused kokku	30 746	5 741	25 005		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	42 708	38 250
Kokku	42 708	38 250

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta võlakohustused	83 565	83 565			1%	EUR	31.12.2016
Arvelduslaen	79 548	79 548			5%	EUR	28.10.2016
Lühiajalised laenud kokku	163 113	163 113					
Kapitalirendikohustused kokku	33 007	8 326	24 681				
Muud laenukohustused							
Krediitkaardivõlg	2 850	2 850					
Muud laenukohustused kokku	2 850	2 850					
Laenukohustused kokku	198 970	174 289	24 681				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta võlakohustused	83 565	83 565			1%	EUR	31.12.2015
Tagatiseta võlakohustused	25 490	25 490			0%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	109 055	109 055					
Kapitalirendikohustused kokku	30 746	5 741	25 005				
Muud laenukohustused							
Krediitkaardivõlg	4 420	4 420					
Muud laenukohustused kokku	4 420	4 420					
Laenukohustused kokku	144 221	119 216	25 005				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	200 290	200 290	
Võlad töövõtjatele	23 571	23 571	9
Maksuvõlad	26 329	26 329	4
Muud võlad	2 516	2 516	
Intressivõlad	2 516	2 516	
Saadud ettemaksed	1 919	1 919	
Muud saadud ettemaksed	1 919	1 919	
Kokku võlad ja ettemaksed	254 625	254 625	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	164 298	164 298	
Võlad töövõtjatele	18 047	18 047	9
Maksuvõlad	32 240	32 240	4
Muud võlad	1 680	1 680	
Intressivõlad	1 680	1 680	
Kokku võlad ja ettemaksed	216 265	216 265	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	11 336	9 811
Puhkusetasude kohustus	12 235	8 236
Kokku võlad töövõtjatele	23 571	18 047

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	115 206	108 034
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	28 801	27 009
Kokku tingimuslikud kohustused	144 007	135 043

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 210 110	1 727 213
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 210 110	1 727 213
Kokku müügitulu	2 210 110	1 727 213
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 917 246	1 670 078
Ehitusmaterjalide edasimüük	137 571	9 454
Muu müügitulu	136 040	913
Sõidukite müük	11 667	42 500
Haljastustööd	7 586	4 268
Kokku müügitulu	2 210 110	1 727 213

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	1 344	3 046
Energia	17 428	16 094
Kütus	17 428	16 094
Mitmesugused bürookulud	10 104	11 115
Lähetuskulud	6 709	2 144
Koolituskulud	3 722	670
Riiklikud ja kohalikud maksud	93	1 523
Kasutusrent	23 878	13 383
Sõidukitega seotud kulud	15 122	15 597
Muud	18 227	13 901
Kokku mitmesugused tegevuskulud	96 627	77 473

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	165 992	160 690
Sotsiaalmaksud	58 954	54 915
Kokku tööjõukulud	224 946	215 605
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	15

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	98 206	121 061	0	151 487

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	247 940	105 642	31 000	0	0	25 490

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 490	60 837	0	0	120 500	71 335
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	69 500	69 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2016

OÜ LAHEVER Ehitus (registrikood: 11117484) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK KUMPAN	Juhatuse liige	25.10.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ LAHEVER Ehitus osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ LAHEVER Ehitus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ LAHEVER Ehitus finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

Lahever Ehitus OÜ eelmise perioodi kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis lõppes seisuga 31.12.2014 ei ole auditeeritud ega üle vaadatud.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

26.10.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ LAHEVER Ehitus (registrikood: 11117484) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	26.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 463
Kokku	144 007

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1917246	86.75%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	137571	6.22%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	17112	0.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Kumpan	37309180274	Saue vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010044
E-posti aadress	marek@lahever.ee