MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: MO Capital Invest OÜ

registrikood: 11117076

tänava/talu nimi, Asula 5-18
maja ja korteri number:
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 11312

e-posti aadress: martinotsa@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne 3

Raamatupidamise aastaaruanne 4

Bilanss 4

Kasumiaruanne 5

Rahavoogude aruanne 6

Omakapitali muutuste aruanne 7

Raamatupidamise aastaaruande lisad 8

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted 8

Lisa 2 Raha 9

Lisa 3 Materiaalne põhivara 10

Lisa 4 Osakapital 10

Lisa 5 Müügitulu 10

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad 11

Lisa 7 Seotud osapooled 11

Tegevusaruanne

OÜ MO Capital Invest OÜ alustas tegevust 2005.a. veebruarikuus.

OÜ MO Capital Invest OÜ põhitegevusalaks on kinnisvaraalaste ja juhtimisalaste konsultatsioonide osutamine.

Aruandeperioodil OÜ MO Capital Invest OÜ käive puudus.

OÜ MO Capital Invest OÜ töötajaid 2010 aastal ei olnud, mistõttu ka tööjõu kulud puudusid.

OÜ MO Capital Invest OÜ juhatus oli üheliikmeline ning juhatuse liikmele 2010.a. tasu liikmeks oleku eest ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	77 923	87 056	2
Kokku käibevara	**77 923**	**87 056**	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	4 714	3
Kokku põhivara	**0**	**4 714**	
Kokku varad	**77 923**	**91 770**	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	4
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 770	17 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 847	29 903	
Kokku omakapital	**77 923**	**91 770**	
Kokku kohustused ja omakapital	**77 923**	**91 770**	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	0	48 000	5
Mitmesugused tegevuskulud	-9 156	-7 450	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 714	-10 657	3
Ärikasum (-kahjum)	**-13 870**	**29 893**	
Finantstulud ja -kulud	23	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**-13 847**	**29 903**	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**-13 847**	**29 903**	

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-13 870	29 893	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 714	10 657	3
Kokku korrigeerimised	**4 714**	**10 657**	
Laekunud intressid	23	10	
Kokku rahavood äritegevusest	**-9 133**	**40 560**	
Kokku rahavood	**-9 133**	**40 560**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	**87 056**	**46 496**	**2**
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**-9 133**	**40 560**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	**77 923**	**87 056**	**2**

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	17 867	61 867
Muud muutused omakapitalis	0	0	29 903	29 903
31.12.2009	40 000	4 000	47 770	91 770
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-13 847	-13 847
31.12.2010	40 000	4 000	33 923	77 923

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MO Capital Invest OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

MO Capital Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.
Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.
Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:
Osaühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruande perioodil tehinguid seotud osapooltega ei teostatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.
Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	63 658	42 050
Arvelduskontod	14 265	45 006
Kokku raha	**77 923**	**87 056**

Lisa 3 Materiaalne põhivara
(kroonides)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	57 825	57 825
Akumuleeritud kulum	-42 454	-42 454
Jääkmaksumus	15 371	15 371
Amortisatsioonikulu	-10 657	-10 657
31.12.2009		
Jääkmaksumus	4 714	4 714
Amortisatsioonikulu	-4 714	-4 714
31.12.2010		
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Osakapital
(kroonides)

	31.12.2010	**31.12.2009**
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu
(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	**2009**
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	48 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	**0**	**48 000**
Kokku müügitulu	**0**	**48 000**
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	**2009**
Konsultatsiooni teenus	0	48 000
Kokku müügitulu	**0**	**48 000**

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Ettevõtte tulumaks	9 018	12 698
Kokku tingimuslikud kohustused	**9 018**	**12 698**

Lisa 7 Seotud osapooled
(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

MO Capital Invest OÜ (registrikood: 11117076) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN OTSA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 847
Kokku	**33 923**

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Otsa	**37701300344**	**Tallinn, Harju maakond, Eesti**	**40000 EEK**

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	**martinotsa@hotmail.com**