

Majandusaasta aruanne

2006 01
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

19-00-2007

OÜ SEMESTA

48
Silvi Kaarest

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2006

Äriregistri kood

11115278

Aadress:

Paekaare 48-18, Tallinn 13613

Telefon:

5648 7784

Põhitegevusala:

metsa ja saetoode jae- ja

hulгимүүк, vahendustegevus

Tegevjuht:

Semjon Školjar

Lisatud dokumendid:

Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord:

TEGEVUSARUANNE	3
Tulud, kulud ja kasum.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhi deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (skeem 2)	7
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha	15
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	15
Nõuded ostjate vastu kokku	15
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	15
Lisa 4 Materiaalne põhivara	16
Lisa 5 Laenukohustused	16
Lisa 6 Osakapital	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTMISE ETTEPANEK	17
JUHATUSE ALLKIRI 2006.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Semesta põhikiri on kinnitatud 21.02.2005, reaalse tegevuse alguseks loetakse 01.märts 2005.

OÜ asutamisel on olnud plaanis tegeleda nii metsa kui ka saetoodete jae- ja hulgimüügiga, samuti kinnisvaratehingutega jms.

Aastal 2006 oli põhiliseks tegevuseks ja tuluallikaks metsa ja saetoodete jae- ja hulgimüük.

OÜ Semesta peamiseks tarnijaks on OÜ Berertex, kellelt ostetakse materjali, mida edasitöödeldakse ja alles siis realiseeritakse. Peamisteks klientideks on AS Puumarket, AS Vaksik ja AS Palmeko. Materjale on ostnud ka OÜ Palmatin.

OÜ Semesta soetas oktoobris 2005 kinnistu OÜ Chartel Woodilt, suurusega 4105 m² asukohaga Sipelga, Alajõe küla, Alajõe vald, Ida-Virumaa, edaspidise plaaniga arendada seal kinnisvara ehitust. September 2006 alustati antud maale detailplaneering koostamisega. Novemberis 2005 soetatud OÜ Semesta Tasmu Ärigrupi AS-ilt korteriomandit aadressil Punane 14a ruumi 204 kasutatakse jätkuvalt kontorina.

2006 aasta jooksul saavutas ettevõtte püstitatud eesmärgid, kuigi põhitegevus majandusaasta teisel poolel peaaegu seiskus.

Tulud, kulud ja kasum

2006.a moodustas OÜ Semesta müügitulu 2 424 428 krooni. Müügitulust moodustab kaupade/materjalide müük 100%.

OÜ Semesta müügitulust moodustas müük Eestisse 100%.

OÜ Semesta kulud aastal 2006 olid 2 193 120 krooni. Brutokasumiks kujunes 417 557 krooni.

Ettevõtte 2006.a puhaskasum moodustas 231 431 krooni.

OÜ Semesta palgal pole ühtegi töötajat. Juhatuse liige osahingust tasu ei saa.



Eesmärgid järgimiseks majandusaastaks

OÜ Semesta põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata tegevust metsamaterjali müügiga. Arendada kinnisvara ehitust Ida-Virumaal. Hetkel on tehtud detailplaneering.

Etteõtte eesmärgiks on järgmisel majandusaastal oma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul aktiivse tegevuse läbi.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhi deklaratsioon**

OÜ Semesta juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel pole ilmnenud olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolulisid bilansi päeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 15.05.2007 vahemikul, mis oleksid võinud mõjutada aastaaruande koostamist.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on OÜ Semesta jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, juuni 2007.a

Juhatuse liige
Semjon Školjar

Juhatuse liige-----



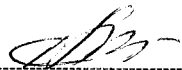
Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	353 470	84 634
Nõuded ostjate vastu	2	0	454 098
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	8 221	39 231
Käibevara kokku		361 691	577 963
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	201 450	181 018
Maa	4	200 000	200 000
Põhivara kulum	4	9 012	754
Põhivara kokku		392 438	380 264
VARAD KOKKU		754 129	958 227
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	161 443	411 384
Võlad tarnijatele		123 055	291 189
Lühiajalised kohustused kokku		284 498	702 573
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline laen	5	89 346	106 800
Pikaajalised kohustused kokku		89 346	106 800
KOHUSTUSED KOKKU		373 844	809 373
Omakapital			
Osakapital	6	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		21 771	21 771
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		87 083	0
Aruandeaasta kasum(kahjum)		231 431	87 083
OMAKAPITAL KOKKU		380 285	148 854
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		754 129	958 227



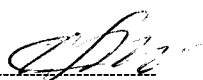
Kasumiaruanne (skeem 2)
(kroonides)

Müügitulu	2 424 428	2 115 537
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 006 871	1 818 087
Brutokasum	417 557	297 450
Tegevuskulud	98 675	125 538
Üldhalduskulud	77 301	61 990
Muud ärikulud	10 273	754
Muud äritulud	123	
Ärikasum	231 431	109 168
Finantstulud ja -kulud		
Intessitulud	0	
Intressikulud	0	314
Finantstulud ja -kulud kokku	0	314
Kasum majandustegevusest	231 431	108 854
Kohustuslik reservkapital	0	21 771
Aruandeaasta puhaskasum	231 431	87 083



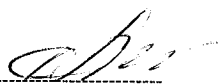
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)
(kroonides)

	Lisa nr		31.12.2006	31.12.2005
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum			231 431	109 167
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus		+	9 012	754
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,3	+	479 247	493 328
Varude muutus			0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-	168 134	291 189
Intressitulu		-	123	
Intressikulu		+	5 983	314
Makstud ettevõtte tulumaks			0	0
Kokku rahavood äritegevusest			557 416	-92 218
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus	4	-	21 186	381 018
Kokku rahavood investeerimistegevusest			-21 186	381 018
Rahavood finantseerimistegevusest				
Saadud laenud	5	+	183 503	540 900
Saadud laenude tagasimaksed	5	-	450 898	22 716
Osakapitali sissemaks	6	+	0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			-267 395	558 184
Rahavood kokku			268 835	84 948
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses			84 634	0
Raha ja ekvivalentide muutus	1		268 836	84 634
Valuutakursi muutuste mõju				
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	1		353 470	84 634



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000			40 000
Kohustusliku reservkapitali moodustamine		21 711		21 711
Aruaandeaasta puhaskasum			87 083	87 083
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	21 711	87 083	148 794
Aruande aasta puhaskasum			231 431	231 431
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	21 711	318 514	380 225



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Semesta 2006.a aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostajate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud.

Faktooringtehingutest tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalselt osa tootmise üldkuludest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varusid hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksusmus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vähemväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud vähemväärtuslike inventaride üle peetakse arvestus bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendamisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

ehitised ja rajatised	20-30 aastat
tootmisseadmed	8-12 aastat
muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohsesse kasutusvalmidusse viimiseks.

Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.



Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, millel puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtudega, mistõttu lühiajalisi finantskohutusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu

laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservekapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservekapital. Reservekapital moodustatakse igaaastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservekapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservekapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservekapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservekapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2006	31.12.2005	
Sularaha kassas	0	97	
Pangakontod	353 470	84 537	
Raha ja pangakontod kokku	353 470	84 634	

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005	
Ostjatelt laekumata arved	0	454 098	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	0	454 098	

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005	
Maksude ettemaks (käibemaks)	8 221	39 231	
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	8 221	39 231	



Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised
Soetamismaksumus 03.03.2005	0
Soetamine	381 018
Akumuleeritud kulum	754
Jääkmaksumus 31.12.2005	380 264
Soetamine	21 186
Akumuleeritud kulum	9 012
Jääkmaksumus 31.12.2006	392 438

Lisa 5 Laenukohustused

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised laenud	161 443	411 384
Pikaajalised pangalaenud	89 346	106 800
sh SEB Eesti Ühispank	89 346	106 800
Kokku	250 789	518 184

Lisa 6 Osakapital

	31.12.2006	03.03.2005
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000



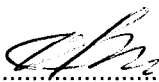
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTMISE ETTEPANEK

OÜ Semesta juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006.aasta puhaskasum summas 231 431 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 11 572 krooni
2. akumuleerida – 219 859 krooni

Semjon Školjar

juhatuse liige



14. juuni 2007

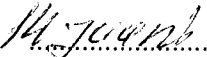
Juhatus liige



JUHATUSE ALLKIRI 2006.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Semesta juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Semjon Školjar

juhatuse liige.....2007Juhatus liige-----