

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Soldos

registrikood: 11115083

tänava/talu nimi, Roosi tee 4
maja ja korteri number:

küla: Tanska küla

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90444

telefon: +372 53036499

e-posti aadress: iris.opik@soldos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Osakapital	7
Lisa 7 Müügitulu	7
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Soldos osutab alates 2020.a. põhitegevusena kinnisvaramaakleri teenuseid ja kõrvaltegevusena raamatupidamise teenust.

2020. aastal oli kinnisvaramaakleri teenuse käive kogusummas 4 353 eurot ja raamatupidamise teenuse käive 865 eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 845	9 037	2
Nõuded ja ettemaksed	393	1 214	3
Kokku käibevarad	13 238	10 251	
Kokku varad	13 238	10 251	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	227	33	5
Kokku lühiajalised kohustised	227	33	
Kokku kohustised	227	33	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 406	7 370	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 793	36	
Kokku omakapital	13 011	10 218	
Kokku kohustised ja omakapital	13 238	10 251	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 218	930	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-132	-65	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 293	-829	
Ärikasum (kahjum)	2 793	36	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 793	36	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 793	36	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Soldos 2020. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Lisas kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse on osanike ja nende pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	12 845	9 037

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	388	1 199
Kokku nõuded ostjate vastu	388	1 199

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		133		11
Ettemaksukonto jääk	4		16	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	133	16	11

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	94	94	
Maksuvõlad	133	133	4
Kokku võlad ja ettemaksed	227	227	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22	22	
Maksuvõlad	11	11	4
Kokku võlad ja ettemaksed	33	33	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 947	930
Rootsi	271	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 218	930
Kokku müügitulu	5 218	930
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamise teenused 69202	865	930
Kinnisvaramaakleri teenused 68311	4 353	0
Kokku müügitulu	5 218	930

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

2020.a ei ole arvestatud seotud osapooltele tasu ega muud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2021

OÜ Soldos (registrikood: 11115083) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRIS ÖPIK	Juhatuse liige	09.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 793
Kokku	10 199

Jätta aruandeaasta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	4353	83.42%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	865	16.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Iris Öpik	47908105217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Helle Pungas	45608105226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53036499
E-posti aadress	iris.opik@soldos.ee