

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Urban Management

registrikood: 11114853

tänavanimi, maja number: Väike-Ringtee 11

küla/alev/alevik/linn: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 5236646

faks: +372 53337882

e-posti aadress: jaan.kurm@urbanmanagement.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Urban Management asutati 14.veebruaril 2005. aastal. Põhilisteks tegevusvaldkondadeks on kinnisvara arendamisega seotud projektijuhtimise- ja konsultatsiooniteenused, lisaks ka ehitus- ja projekteerimistööd ning nende juhtimine.

Olulisemad kinnisvara arendusprojektid mille ettevalmistamise juhtimist on teostatud 2015 aastal:

- Saviliiva elamuarendus (24 elamukrunti)
- Kloostrimetsa 62 elamuarendus (16 elamukrunti)
- Uue-Suurekivi arendusprojekt (48 eluaset)
- Mustamäe tee 3 ja 3a kõrghoone ca 30000 m2 (Telia peakontor)
- Tehnika tn 15a ja 15b korterelamu ca 1200 m2
- ARSENAL - Erika n 4 kaubanduskeskus (ca 20 000 m2)
- Kadaka pst 165d ja 167c korterelamud ca 50 korterit
- Staadioni tn 3 arenduskontseptsioon ja planeerimine (ca 30 000 m2)
- Algi tn 59 elamuarendus (ca 75 korterit)
- Tartu mnt 84b ärihoone (ca 8700 m2)
- Narva mnt 98 – Hiina saatkonna planeering
- Vääna tn 9a 11 korterelamu ca (20 korterit)
- Järvevana 5 5a bürootorn (ca 8000 m2)

2016. aastal on plaanis jätkata 3 projektijuhiga ning teostada veel lisaks 4-5 projekteerimis- ja ehitustööde juhtimist.

Jaan Kurm
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	121 470	75 824	2
Nõuded ja ettemaksed	56 506	65 083	3
Kokku käibevara	177 976	140 907	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	95 131	57 074	5
Kinnisvarainvesteeringud	657 965	345 646	8
Materiaalne põhivara	51	1 358	9
Kokku põhivara	753 147	404 078	
Kokku varad	931 123	544 985	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 688	0	10
Võlad ja ettemaksed	13 424	65 010	11
Kokku lühiajalised kohustused	22 112	65 010	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	139 110	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	139 110	0	
Kokku kohustused	161 222	65 010	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	467 163	455 458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 926	21 705	
Kokku omakapital	769 901	479 975	
Kokku kohustused ja omakapital	931 123	544 985	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	302 066	208 183	13
Muud äritulud	9	23	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 200	-120 807	14
Mitmesugused tegevuskulud	-41 454	-52 302	15
Tööjõukulud	-13 714	-11 520	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 306	-1 398	9
Muud ärikulud	-40	-514	
Kokku ärikasum (-kahjum)	136 361	21 665	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	166 752	22	6,7
Intressikulud	-696	0	
Muud finantstulud ja -kulud	9	18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	302 426	21 705	
Tulumaks	-2 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 926	21 705	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	136 361	21 665	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 307	1 398	9
Kokku korrigeerimised	1 307	1 398	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 077	-16 715	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-51 586	3 389	
Laekunud intressid	9	18	
Kokku rahavood äritegevusest	99 168	9 755	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 148	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-312 319	0	8
Laekunud sidusettevõtjate müügist	128 695	0	7
Antud laenud	-14 500	-32 515	
Antud laenude tagasimaksed	10 000	31 555	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-188 124	-3 108	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	150 000	0	10
Saadud laenude tagasimaksed	-2 202	0	10
Makstud intressid	-696	0	
Makstud dividendid	-10 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	134 602	0	
Kokku rahavood	45 646	6 647	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	75 824	69 177	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45 646	6 647	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 470	75 824	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	455 458	458 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	21 705	21 705
31.12.2014	2 556	256	477 163	479 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	299 926	299 926
Makstud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2015	2 556	256	767 089	769 901

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Urban Management OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütaretevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütaretevõtjateks loetakse ettevõtteid, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütaretevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütaretevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütaretevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtte on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasine kajastamine toimub õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud

väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	2

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	74 916	56 300
Sularaha kassas	46 554	19 524
Kokku raha	121 470	75 824

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 532	14 532	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 755	3 755	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	106	106	4
Muud nõuded	37 882	37 882	
Laenunõuded	37 882	37 882	
Ettemaksed	231	231	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 506	56 506	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 246	10 246	
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 373	17 373	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 198	3 198	4
Muud nõuded	33 381	33 381	
Laenunõuded	33 381	33 381	
Ettemaksed	885	885	
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 083	65 083	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	106		3 198	
Üksikisiku tulumaks		98		89
Erisoodustuse tulumaks		1		0
Sotsiaalmaks		273		243
Kohustuslik kogumispension		17		15
Töötuskindlustusmaksed		20		22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	106	409	3 198	369

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	29 453	14 655
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	65 678	42 419
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	95 131	57 074

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11947702	OÜ Jõelähtme Elamumess	Eesti	Nõustamine ja messide korraldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
OÜ Jõelähtme Elamumess	14 655	14 798	29 453
Kokku	14 655	14 798	29 453

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12110930	OÜ Veerenni 31	Eesti	Kinnisvara ost, müük ja käitus	50	0
12184927	Savikullaliivaugu OÜ	Eesti	Kinnisvara ost, müük ja käitus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Müük	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
OÜ Veerenni 31	42 419	-42 419	0	0
Savikullaliivaugu OÜ	0	0	65 678	65 678
Kokku	42 419	-42 419	65 678	65 678

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
OÜ Veerenni 31	50	128 695	86 276

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	327 038
Ostud ja parendused	18 608
31.12.2014	345 646
Ostud ja parendused	312 319
31.12.2015	657 965

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	26 017	20 859

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid			
31.12.2013				
Soetusmaksumus	22 207	22 207	8 259	30 466
Akumuleeritud kulum	-22 207	-22 207	-7 651	-29 858
Jääkmaksumus	0	0	608	608
Ostud ja parendused	0	0	2 148	2 148
Amortisatsioonikulu	0	0	-1 398	-1 398
31.12.2014				
Soetusmaksumus	22 207	22 207	10 407	32 614
Akumuleeritud kulum	-22 207	-22 207	-9 049	-31 256
Jääkmaksumus	0	0	1 358	1 358
Amortisatsioonikulu	0	0	-1 307	-1 307
31.12.2015				
Soetusmaksumus	22 207	22 207	10 407	32 614
Akumuleeritud kulum	-22 207	-22 207	-10 356	-32 563
Jääkmaksumus	0	0	51	51

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen krediitdiasutuselt	147 798	8 688	139 110		6 k EURIBOR + 1,95%	EUR	18.09.2020
Pikaajalised laenud kokku	147 798	8 688	139 110				
Laenukohustused kokku	147 798	8 688	139 110				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 916	2 916	
Võlad töövõtjatele	1 097	1 097	
Maksuvõlad	409	409	4
Muud võlad	7 975	7 975	
Saadud ettemaksed	1 027	1 027	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 424	13 424	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 043	10 043	
Võlad töövõtjatele	969	969	
Maksuvõlad	369	369	4
Muud võlad	53 629	53 629	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 010	65 010	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	302 066	208 183
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	302 066	208 183
Kokku müügitulu	302 066	208 183
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Suhtekorraldus ja teabevahetus	276 049	130 904
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	26 017	20 859
Muu müük	0	56 420
Kokku müügitulu	302 066	208 183

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Kaubad, materjal ja teenused	-109 200	-120 807
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 200	-120 807

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Maarent	-1 250	-11 392
Üür ja rent	-1 877	-4 280
Kommunaalteenused	-4 136	-3 580
Sidekulud	-879	-1 348
Kontoritarbed	-878	-208
Raamatud, ajalehed	-622	-475
Teenused	-7 585	-2 367
Transpordikulud	-6 053	-7 818
Maksud	-5 371	-4 932
Lähetuskulud	-7 235	-12 962
Kindlustuskulud	-356	-267
IT-kulud	-861	-982
Muud	-4 351	-1 691
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-41 454	-52 302

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-10 250	-8 546
Sotsiaalmaksud	-3 464	-2 975
Kokku tööjõukulud	-13 714	-11 521
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	0	7 500	0	2 500
Sidusettevõtjad	32 515	0	32 515	505
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 755	0	17 373	0

2015		Ostud	Saadud laenud	
Tütarettevõtjad		0	5 000	
Sidusettevõtjad		914	0	
2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	0	0	0	2 500
Sidusettevõtjad	1 374	32 515	50 163	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 963	3 969

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2016

OÜ Urban Management (registrikood: 11114853) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN KURM	Juhatuse liige	02.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	467 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	299 926
Kokku	767 089
Jaotamine	
Dividendideks	45 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	722 089
Kokku	767 089

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Suhtekorraldus ja teabevahetus	70211	276049	91.39%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26017	8.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Kurm	37206230369		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 53337882
Mobiiltelefon	+372 5236646
E-posti aadress	jaan.kurm@urbanmanagement.ee