

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Midyat

registrikood: 11112050

tänavatalu nimi, Lembitu tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10114

telefon: +372 5241150

e-posti aadress: midyatou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Muud ärikulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2019. majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Midyat põhitrgrvuslaks on enda kinnisvara üürileandmine.

Realiseerimise netokäive 2018.a. oli 133 086 eurot. 2019.majandusaasta OÜ Midyat lõpetas kasumiga 51 162 eurot.

Aruandeperioodil arvestati palgadeks 9 657 eurot.

Juhatus koosneb 1 inimest. Juhatusle tasu ei makstud.

2019.a. raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 008	22 772
Nõuded ja ettemaksed	58 904	4 653
Kokku käibevarad	82 912	27 425
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	144 719	147 880
Kokku põhivarad	144 719	147 880
Kokku varad	227 631	175 305
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	139 101	137 937
Kokku lühiajalised kohustised	139 101	137 937
Kokku kohustised	139 101	137 937
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 891	29 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 162	3 861
Kokku omakapital	88 530	37 368
Kokku kohustised ja omakapital	227 631	175 305

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	133 086	32 795
Muud äritulud	619	3 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 258	-17 675
Mitmesugused tegevuskulud	-10 773	-5 922
Tööjõukulud	-12 921	-3 786
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 161	-3 161
Muud ärikulud	-1 432	-1 390
Ärikasum (kahjum)	51 160	3 861
Intressitulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 162	3 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 162	3 861

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000.EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 10%-20% aastas
- masinad ja seadmed 15%-20% aastas
- arvutustehnika 40% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-40% aastas

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Bilansipäeval ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel

“Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest”.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto pangas	24 008	22 772
Kokku raha	24 008	22 772

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 842	16 842
Ostjatelt laekumata arved	16 842	16 842
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 062	2 062
Ettemaksed	40 000	40 000
Muud makstud ettemaksed	40 000	40 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 904	58 904

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 085	4 085
Ostjatelt laekumata arved	4 085	4 085
Ettemaksed	568	568
Muud makstud ettemaksed	568	568
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 653	4 653

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		644		437
Üksikisiku tulumaks		83		
Sotsiaalmaks		519		467
Kohustuslik kogumispension		32		28
Töötuskindlustusmaksed		38		34
Ettemaksukonto jääk	2 062		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 062	1 316	0	966

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	316 138	2 876	319 014
Akumuleeritud kulum	-168 258	-2 876	-171 134
Jääkmaksumus	147 880	0	147 880
Amortisatsioonikulu	-3 161	0	-3 161
31.12.2019			
Soetusmaksumus	316 138	2 876	319 014
Akumuleeritud kulum	-171 419	-2 876	-174 295
Jääkmaksumus	144 719	0	144 719

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 086	32 795
Rootsi	96 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	133 086	32 795
Kokku müügitulu	133 086	32 795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda mitteeluruumide rendileandmine	37 086	32 795
toidukaupade hulgimüük	96 000	0
Kokku müügitulu	133 086	32 795

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	619	3 000
Kokku muud äritulud	619	3 000

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	9 657	2 830
Sotsiaalmaksud	3 187	934
Töötuskindlustuse maks	77	23
Kokku tööjõukulud	12 921	3 787
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	43	1
Kohalikud maksud	1 389	1 389
Kokku muud ärikulud	1 432	1 390

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.11.2020

OÜ Midyat (registrikood: 11112050) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Nebil Oyal

Juhatuse liige

03.11.20 Nebil Oyal

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 162
Kokku	84 053
Jaotamine	
Kasum jääta osatüingu arvele	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 162
Kokku	51 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	96000	72.13%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	37086	27.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nebil Oyal	03.05.1961	Rootsi	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5241150
E-posti aadress	midyatou@gmail.com