

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Midyat

registrikood: 11112050

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Lembitu tn 8

postisihthnumber: 10114

telefon: +372 5241150

e-posti aadress: midyatou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Muud ärikulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2023.a. majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Midyat põhitrgrvuslaks on enda kinnisvara üürileandmine.

Realiseerimise netokäive 2023.a. oli 76191 eurot. 2023. majandusaasta OÜ Midyat lõpetas kasumiga 23 721 eurot.

Aruandeperioodil arvestati palgadeks 10 824 eurot.

Juhatus koosneb 1 inimest. Juhatusel tasu ei makstud.

2023.a. raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	69 963	17 907
Nõuded ja ettemaksed	51 334	58 835
Varud	0	18 576
Kokku käibevarad	121 297	95 318
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	133 163	136 324
Kokku põhivarad	133 163	136 324
Kokku varad	254 460	231 642
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	135 353	136 256
Kokku lühiajalised kohustised	135 353	136 256
Kokku kohustised	135 353	136 256
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 909	98 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 721	-7 601
Kokku omakapital	119 107	95 386
Kokku kohustised ja omakapital	254 460	231 642

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	76 191	76 398
Muud äritulud	72	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 642	-63 660
Mitmesugused tegevuskulud	-1 869	-3 192
Tööjõukulud	-14 483	-12 601
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 161	-3 161
Muud ärikulud	-1 389	-1 389
Ärikasum (kahjum)	23 719	-7 602
Intressitulud	2	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 721	-7 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 721	-7 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000.EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 10%-20% aastas
- masinad ja seadmed 15%-20% aastas
- arvutustehnika 40% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-40% aastas

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Bilansipäeval ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel

“Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest”.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto pangas	69 963	17 907
Kokku raha	69 963	17 907

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 277	1 277
Ostjatelt laekumata arved	1 277	1 277
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	57	57
Ettemaksed	50 000	50 000
Tulevaste perioodide kulud	50 000	50 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 334	51 334

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 794	8 794
Ostjatelt laekumata arved	8 794	8 794
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	41	41
Ettemaksed	50 000	50 000
Tulevaste perioodide kulud	50 000	50 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 835	58 835

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		881		709
Üksikisiku tulumaks		175		102
Sotsiaalmaks		461		575
Kohustuslik kogumispension		18		10
Töötuskindlustusmaksed		34		42
Ettemaksukonto jääk	57		41	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	57	1 569	41	1 438

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised			
		Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	316 138	2 876	1 088	320 102
Akumuleeritud kulum	-180 902	-2 876	0	-183 778
Jääkmaksumus	135 236	0	1 088	136 324
Amortisatsioonikulu	-3 161			-3 161
31.12.2023				
Soetusmaksumus	316 138	2 876	1 088	320 102
Akumuleeritud kulum	-184 063	-2 876	0	-186 939
Jääkmaksumus	132 075	0	1 088	133 163

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	69 311	69 648
Rootsi	6 880	6 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 191	76 398
Kokku müügitulu	76 191	76 398
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda mitteeluruumide rendileandmine	69 311	69 648
toidukaupade hulgimüük	6 880	6 750
Kokku müügitulu	76 191	76 398

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	10 824	9 416
Sotsiaalmaksud	3 572	3 110
Töötuskindlustuse maks	86	75
Kokku tööjõukulud	14 482	12 601
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kohalikud maksud	1 389	1 389
Kokku muud ärikulud	1 389	1 389

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

OÜ Midyat (registrikood: 11112050) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Nebil Oyal

Allkirjastaja roll

Juhatuseliige

Kuupäev ja allkiri

Nebil Oyal

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 721
Kokku	114 630
Jaotamine	
Kasum jääta osahingu arvele	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 721
Kokku	23 721

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 721
Kokku	114 630
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 721
Kokku	23 721

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	69311	90.97%	Jah
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	6880	9.03%	Ei