

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kominsur Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 11111547

tänava/talu nimi, Villardi tn 22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10136

telefon: +372 6644399, +372 5063273, +372 6616971

faks: +372 6455015

e-posti aadress: accounting@kominsur.ee

veebilehe aadress: www.kominsur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Laenunõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Firma põhitegevuseks oli ja on kindlustusmaakleri tegevus.

2023.aastal oli OÜ Kominsur Kindlustusmaakler müügitulu 1 103 286 eurot.

Müügitulu moodustas 57% müük Eesti firmadele ja füüsiliste isikutele, 15% - Leedu firmadele, 4% - Läti firmadele, 8% - Singapore, 6% - Šveitsi, 4% - UAE.

Ettevõtte 2023 aastal töötas kasumiga, mis moodustas 663 559 eurot.

Keskmine töötajate arv 2023 aastal oli 18 töötajat ja 2 töötajat Riia filiaalis.

Töötajatele arvestatud töötasu üldsumma on 599 620 eurot.

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler juhatus koosneb uhe liikmest.

2023 aastal juhatuse liikme tasud oli 6 650 eurot.

Juhatus liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Tehingud tarnijatega ja klientidega toimuvad eurodes ja USA dollarites.

Aasta jooksul valuuta kurss tihti muutus ning seetõttu on valuuta kursi mõju olnud suhteliselt kõrge.

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler laiendas oma tegevust 2023.aastal ja põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Finantssuhtarvud		2023	2022
Käibe kasv	(müügitulu 2023–müügitulu 2022) / müügitulu 2022	0,01 %	1,15%
Kasumi kasv	(puhaskasum 2023–puhaskasum 2022) / puhaskasum 2022	1,45%	-40,59%
Maksevõime kordaja	(käibevara–varud)/lühiajalised kohustused	-0,29	-0,52
Võlakordaja	kohustused/varade maksumus	0,43	0,36
Ärirentaablus	ärikasum/müügitulu	0,36 %	21,13 %
Puhasrentaablus	puhaskasum/müügitulu	0,60 %	24,79%
Omakapitali rentaablus ROE	puhaskasum/keskmine omakapital	34,91 %	16,53%
Koguvara rentaablus ROA	puhaskasum/keskmine varade maksumus	19,89 %	10,58%

2012 aasta novembris avati Lätis filiaal, selle perioodi bilansi andmed on kajastatud kasumi- ja bilansi aruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 644 443	1 861 435	2
Nõuded ja ettemaksed	1 262 695	219 863	3
Kokku käibevarad	2 907 138	2 081 298	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	130 000	5
Nõuded ja ettemaksed	424 605	343 947	3
Materiaalsed põhivarad	3 857	6 493	7
Kokku põhivarad	428 462	480 440	
Kokku varad	3 335 600	2 561 738	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 434 788	921 384	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 434 788	921 384	
Kokku kohustised	1 434 788	921 384	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 800	63 800	10
Kohustuslik reservkapital	638	638	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172 815	1 304 818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	663 559	271 098	
Kokku omakapital	1 900 812	1 640 354	
Kokku kohustised ja omakapital	3 335 600	2 561 738	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 103 286	1 093 730	11
Muud äritulud	7 047	175 358	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-149 013	-124 515	12
Mitmesugused tegevuskulud	-190 053	-152 560	13
Tööjõukulud	-599 620	-489 760	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 637	-1 515	
Muud ärikulud	-164 956	-269 626	15
Ärikasum (kahjum)	4 054	231 112	
Muud finantstulud ja -kulud	784 505	39 986	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	788 559	271 098	
Tulumaks	-125 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	663 559	271 098	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Vastavalt 01.01.2016.a. jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustele liigitub OÜ Kominsur Kindlustusmaakler väikeettevõtja kategooriasse.

2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtjale ettenähtud kriteeriumitest, mille kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruanne kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

OÜ Kominsur Kindlustusmaakler kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud EP valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine, on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	5
muu põhivara	15-20
ehitis ja hooned	10

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub edasiulatuvalt.

Kui vara lõppväärtus ületab selle bilansilist maksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla bilansilise jääkmaksumuse.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tuluna teenuse müügist kajastatakse kindlustusmaakleri vahendustasu, mis moodustub komisjonitasust kindlustus-lepingu sõlmimise eest kindlustusandja ja kindlustusvõtja vahel. Vahendustasu arvestatakse välja iga kuu kindlustusmaakleri poolt väljastatud kindlustuslepingu brutotulu ja -kulu vahena.

Kindlustuslepingu brutotulu tekib kindlustusmaakleri arve alusel kindlustusvõtjale, lepingu brutokulu kindlustusandja arve alusel kindlustusmaaklerile.

Tulu arvestus toimub lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist: aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nende tulude tekkega seotud kulud.

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekkivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Tulu kajastatakse kindlustuslepingu sõlmimise kuul, kui kindlustusleping koosneb ühest makseosast, kui mitmest makseosast, siis tulu esimese makseosa järgi kajastatakse kindlustuslepingu sõlmimise kuul ja järgmiste osade tulu kajastatakse perioodil, millal on maksetähtaeg. Kindlustuslepingu kulu kajastatakse samal perioodil, millal on kajastatud selle kindlustuslepingu tulu.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
kassa	17 985	1 731
pank	1 626 458	1 859 704
Kokku raha	1 644 443	1 861 435

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	366 344	366 344	
Ostjatelt laekumata arved	366 344	366 344	
Laenunõuded	934 418	509 813	424 605
Ettemaksed	386 538	386 538	
Tulevaste perioodide kulud	19 360	19 360	
Muud makstud ettemaksed	367 178	367 178	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 687 300	1 262 695	424 605
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	199 631	199 631	
Ostjatelt laekumata arved	339 229	339 229	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-139 598	-139 598	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25	25	
Laenunõuded	343 947		343 947
Ettemaksed	20 207	20 207	
Tulevaste perioodide kulud	19 356	19 356	
Muud makstud ettemaksed	851	851	
Kokku nõuded ja ettemaksed	563 810	219 863	343 947

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	125 000		
Üksikisiku tulumaks	0	10 732	0	6 218
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	913
Sotsiaalmaks	0	18 326	0	10 731
Kohustuslik kogumispension	0	613	0	272
Töötuskindlustusmaksed	0	1 063	0	760
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	19
Ettemaksukonto jääk	0		25	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	155 734	25	18 913

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aksiad ja osad	Kokku
31.12.2021	130 000	130 000
31.12.2022	130 000	130 000
	Aksiad ja osad	Kokku
31.12.2022	130 000	130 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-988 640	-988 640
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	858 640	858 640
31.12.2023	0	0

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Eraisik	75 860	40 796	35 064	2-5%	EUR	2024-2028
Juriidilised isikud	569 017	469 017	100 000	2-8%	EUR	2024-2026
Juriidilised isikud	289 541	0	289 541	2%	USD	2026
Laenunõuded	934 418	509 813	424 605			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
eraisik	204		204	2	eur	2023
eraisik	6 612		6 612	2	eur	2026
eraisik	2 563		2 563	2	eur	2026
eraisik	25 000		25 000	2	eur	2026
eraisik	34 304		34 304	2	eur	2025
juriidilised isik	220 264		220 264	2	USD	2024
juriidilised isik	55 000		55 000	2	eur	2025
Laenunõuded	343 947		343 947			

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	6 046	31 983	35 438	67 421	73 467
Akumuleeritud kulum	-6 046	-30 314	-35 076	-65 390	-71 436
Jääkmaksumus	0	1 669	362	2 031	2 031
Ostud ja parendused		2 277		2 277	2 277
Muud ostud ja parendused		2 277		2 277	2 277
Amortisatsioonikulu		2 376	-191	2 185	2 185
31.12.2022					
Soetusmaksumus	6 046	34 260	35 438	69 698	75 744
Akumuleeritud kulum	-6 046	-27 938	-35 267	-63 205	-69 251
Jääkmaksumus	0	6 322	171	6 493	6 493
Amortisatsioonikulu	0	-2 466	-171	-2 637	-2 637
Muud muutused		1		1	1
31.12.2023					
Soetusmaksumus	6 046	33 707	32 841	66 548	72 594
Akumuleeritud kulum	-6 046	-29 850	-32 841	-62 691	-68 737
Jääkmaksumus	0	3 857	0	3 857	3 857

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	3 700
Muud masinad ja seadmed	0	3 700
Kokku	0	3 700

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 071 363	1 071 363
Võlad töövõtjatele	29 539	29 539
Maksuvõlad	155 734	155 734
Saadud ettemaksed	92 887	92 887
Muud saadud ettemaksed	92 887	92 887
muud luhiajalised võlad	85 265	85 265
Kokku võlad ja ettemaksed	1 434 788	1 434 788
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	598 810	598 810
Võlad töövõtjatele	30 216	30 216
Maksuvõlad	18 913	18 913
Muud võlad	383	383
Muud viitvõlad	383	383
Saadud ettemaksed	143 305	143 305
Tulevaste perioodide tulud	123 811	123 811
Muud saadud ettemaksed	19 494	19 494
muud luhiajalised võlad	129 757	129 757
Kokku võlad ja ettemaksed	921 384	921 384

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Puhkusetasude kohustis	29 539	30 216
Kokku võlad töövõtjatele	29 539	30 216

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	63 800	63 800
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	517 762	442 622
Läti	161 702	120 001
Leedu	134 891	61 175
Saksamaa	0	148 653
Rootsi	0	1 657
Küpros	0	54 042
Malta	0	2 925
Iirimaa	0	701
Soome	0	598
Taani	0	828
Kreeka	0	10 033
Tšehhi	0	102
Slovakkia	0	5 389
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	17 005	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	831 360	848 726
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Belize	0	2 008
Venemaa	0	2 120
Briti Neitsisaared	0	10 746
Saint Kitts ja Nevis	0	539
Araabia Ühendemiraadid	38 351	11 325
Šveits	53 467	8 850
Singapur	71 093	14 231
Ameerika Ühendriigid	0	2 918
Marshalli Saared	0	66 008
Suurbritannia	0	121 619
Serbia	0	214
Mauritius	0	4 426
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	109 015	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	271 926	245 004
Kokku müügitulu	1 103 286	1 093 730
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusmaaklerite tegevus	1 103 286	1 093 730
Kokku müügitulu	1 103 286	1 093 730

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	149 013	124 515
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	149 013	124 515

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	70 438	63 896
Mitmesugused bürookulud	0	12 685
Lähetuskulud	21 064	7 555
raamatupidamise ja audiitoriteenused	2 450	2 012
Muud	96 101	66 412
Kokku mitmesugused tegevuskulud	190 053	152 560

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	455 628	284 286
Sotsiaalmaksud	140 907	108 526
Pensionikulu	3 085	96 947
puhkusereserv		
Kokku tööjõukulud	599 620	489 759
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	21

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022
Kahjum valuutakursi muutustest	146 954	184 136
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 050	60 214
Vastuvõtukulud	7 568	15 731
Muud	9 384	9 545
Kokku muud ärikulud	164 956	269 626

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	469 017	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	469 017	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	389 541	275 263
Kokku nõuded ja ettemaksed	389 541	275 263

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	292 243	14 000	43 000	275 263
Kokku antud laenud	292 243	14 000	43 000	275 263

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	275 263	683 295	100 000	858 558
Kokku antud laenud	275 263	683 295	100 000	858 558

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2024

Kominsur Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11111547) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI SOLJANIK	Juhatuse liige	30.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kominsur Kindlustusmaakler OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kominsur Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Kominsur Kindlustusmaakler OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

30.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Kominsur Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11111547) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	30.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	663 559
Kokku	1 836 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 836 374
Kokku	1 836 374

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	663 559
Kokku	1 836 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 836 374
Kokku	1 836 374

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kindlustuse ja pensionifondide abitegevusalad	66291	1103286	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6644399
Telefon	+372 6616971
Faks	+372 6455015
Mobiiltelefon	+372 5063273
E-posti aadress	accounting@kominsur.ee
Veebilehe aadress	www.kominsur.ee