

Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

07-09-2006

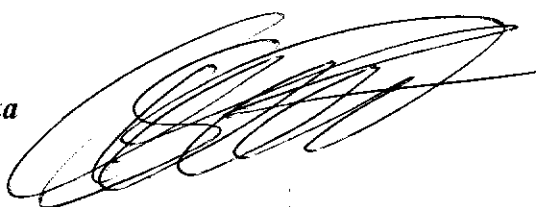
13

Diana Bräutigam

Ärinimi	UATL Ehitus OÜ
Äriregistri kood	11109941
Aadress	Narva mnt. 1 – 350 Tallinn 10111
Telefon	372 660 5500
Faks	372 660 5502
Põhitegevusala	Ehitusalased konsultatsioonid Ehituskaupade jae- ja hulgikaubandus

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Juhatuse liige	Sergo Teider-Lastikka

Juhatuse liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13



Tegevusaruanne

UATL Ehitus OÜ põhitegevuseks on ehitusalased teenused. Firma osutab oma teenuseid nii Eesti turul, kui ka Soome turul.

UATL Ehitus OÜ realiseerimismahuks 2005.aastal moodustas 2 111 822 krooni. 100% teenustulust moodustasid tulud Soomes, see oli kvalifitseeritud tööjõu otsingu vahendusteenus Soomes tegutsevatele firmadele edaise konsulteerimisega tegevuse alal. 2005 aastal kasvas UATL Ehitus OÜ äritegevus stabiilselt.

Töötajate keskmine arv 2005. aastal moodustas 0 inimest ja nende töötasu üldsumma oli 0 krooni. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0 krooni. Juhatuse liikmele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

UATL Ehitus OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine töömeetodite täiustamise ja tööprotsesside optimeerimise teel ning firma positsiooni kinnitamine olemasolevatel turgudel.

Juhatus liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 – 13 toodud UATL Ehitus OÜ 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

UATL Ehitus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt UATL Ehitus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ juhatuse hinnangul on UATL Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Sergo Teider-Lastikka

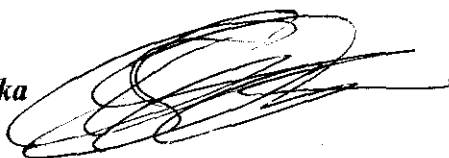


allkiri

18 august 2006

kuupäev

Juhatus liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006



07-09-2006

Bilanss

KROONIDES (komakohata)

AKTIVA (VARA)	Lisa nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
KÄIBEVARA		31.12.05	01.01.05
RAHA	2	53 394	0

NÕUDED JA ETTEMAKSED

Nõuded ostjate vastu		19 974	0
KOKKU		19 974	0

KÄIBEVARA KOKKU

		73 368	0
--	--	--------	---

AKTIVA (VARA)

PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA

Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	3	24 583	0
KOKKU		24 583	0

PÕHIVARA KOKKU

		24 583	0
--	--	--------	---

AKTIVA (VARAD) KOKKU

		97 951	0
--	--	--------	---

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

VÕLAD JA ETTEMAKSED

Võlad tarnijatele		1 000	0
KOKKU		1 000	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

		1 000	0
--	--	-------	---

KOHUSTUSED KOKKU

		1 000	0
--	--	-------	---

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

OMAKAPITAL

AKTIAKAPITAL VÕI OSAKAPITAL		40 000	0
-----------------------------	--	--------	---

KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		0	0
---------------------------	--	---	---

EELMISTE PERIOODIDE JAOMATA KASUM (KAHJUM)		0	0
--	--	---	---

ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		56 951	0
------------------------------	--	--------	---

OMAKAPITAL KOKKU		96 951	0
------------------	--	--------	---

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		97 951	0
--	--	--------	---

Juhatuses liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006



Kasumiaruanne

Skeem 1

KROONIDES (komakohata)			
	Lisa nr.	Majandus perioodi lõpul	Majandus perioodi algul
ÄRITULUD		01.01.05	01.01.04
		31.12.05	31.12.04
Müügitulu		2 111 822	0
ÄRITULUD KOKKU		2 111 822	0

ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 049 374	0
Mitmesugused tegevuskulud		968	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	417	0
ÄRIKULUD KOKKU		2 050 759	0

ÄRIKASUM (-KAHJUM)		61 063	0
---------------------------	--	---------------	----------

FINANTSTULUD JA -KULUD			
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-4 112	0
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		-4 112	0

KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		56 951	0
--	--	---------------	----------

TULUMAKS			
-----------------	--	--	--

ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)		56 951	0
---	--	---------------	----------



07-09-2006

Rahavoogude aruanne

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2005.....	2004
Ärikasum	56 951	0
Korjigeerimised:		
Põhivara mahakandmine (lisa 3)	15 000	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus (lisa 3)	417	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 974	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 000	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	53 394	0

RAHAVOOD KOKKU	53 394	0
-----------------------	---------------	----------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi muutus	53 394	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	53 394	0

Juhatuselüige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006



Omakapitali muutuste aruanne

SISSE TULNUD

07-09-2006

(kroonides)

	Omakapital	Kohustlik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 31.detsembril 2004	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000	0	0	40 000
2005.a. kasum	0	0	56 951	56 951
Saldo 31.detsembril 2005	40 000	0	56 951	96 951

Juhatuse liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

UATL Ehitus OÜ 2005.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

UATL Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel vähendatava jäägi meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	5 - 10 aastat
Sõidukid	5 - 10 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadeldakse seda eraldiseisvana ning määratakse sellele sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhatuse liige

Sergo Teider-Lastikka

15.08.2006

07-09-2006

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Raha

	2005	2004
Sularaha kassas	33 400	0
Pangakontod	19 995	0
Raha kokku	53 394	0

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	0	0
Omakapitali vormistamine	40 000	40 000
Põhivara mahakandmine nagu väikemaksumus vara	-15 000	-15 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	417	417
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	417	417
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	24 583	24 583

Ettemaksud materiaalse põhivara eest seisuga 31.12.2005 on 0 krooni (seisuga 31.12.2004 on 0 krooni)

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega.

2005.a. tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Juhatuse liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006



Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi jääk 2005.a. alguses	0
2005.a. kasum	56 951
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	20 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	36 951

Sergo Teider-Lastikka

juhatuse liige

allkiri

18 august 2006

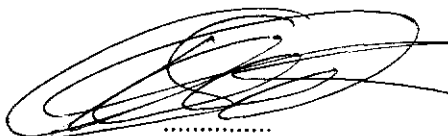
kuupäev

Juhatus liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006

Majandusaasta aruande allkirjad

UATL Ehitus OÜ 2005. majandusaasta aruanne kinnitati ja allkirjastati juhatuse liikme poolt:.....

Sergo Teider-Lastikka juhatuse liige



18 august 2006

Juhatuse liige
Sergo Teider-Lastikka
15.08.2006

