

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** osäühing CRH Kinnisvara

**registrikood:** 11107238

**tänavatalu nimi,** Hipodroomi tee 55

**maja ja korteri number:**

**küla:** Veibri küla

**vald:** Luunja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 51011

**e-posti aadress:** onne77@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 3 |
| Bilanss                            | 3 |
| Kasumiaruanne                      | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 46 909        | 40 213        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>46 909</b> | <b>40 213</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               | 170           | 361           |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>170</b>    | <b>361</b>    |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 46 739        | 39 852        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 556         | 2 556         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>46 909</b> | <b>40 213</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016         | 2015         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 10 820       | 7 760        |
| Muud äritulud                               | 6            | 1            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0            | -1 440       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 940       | -2 898       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>6 886</b> | <b>3 423</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 886</b> | <b>3 423</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 886</b> | <b>3 423</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Käesolev aruanne on mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest. Mikroettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub mikroettevõtja Raamatupidamise Toimikonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2017

osaühing CRH Kinnisvara (registrikood: 11107238) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ÕNNE HEINAKROON    | Juhatuse liige     | 26.05.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 37 041        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 6 886         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>43 927</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 43 927        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>43 927</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 10820           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Õnne Heinakroon | 47111282745                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| E-posti aadress | onne77@hotmail.ee |