

299682
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2008

Silvi Kaarest

.....

OÜ MGM VARA

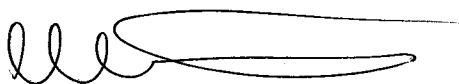
Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ MGM VARA
Äriregistri kood	11109349
Aadress	Pikk 52-3, Tallinn 10133
Telefon	50 99 706
Põhitegevusala	Kaubanduslik vahendustegevus
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Juhatuse liige	Meelis Mõttus

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused</i>	8
<i>Lisa 2. Raha</i>	11
<i>Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed</i>	11
<i>Lisa 4. Maksude ettemaksed ja kohustused</i>	11
<i>Lisa 5. Varud</i>	11
<i>Lisa 6. Materiaalne põhivara</i>	11
<i>Lisa 7. Kasutusrent</i>	12
<i>Lisa 8. Laenukohustused</i>	12
<i>Lisa 9. Võlad ja ettemaksed</i>	12
<i>Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused</i>	12
<i>Lisa 11. Omakapital</i>	13
<i>Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes</i>	13
<i>Lisa 13. Muud äritulud</i>	13
<i>Lisa 14. Kaubad ja teenused</i>	13
<i>Lisa 15. Muud ärikulud</i>	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
JUHATUSE ALLKIRI 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
ÜLE 10% OSAKUID OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI	16



Tegevusaruanne**Üldinfo**

OÜ MGM Vara põhitegevuseks on kaubanduslik vahendustegevus. Põhitegevusega alustati 2005.a. aprillist, tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik. 2007.aasta vahendustegevuse käive oli 1 258 868 krooni.

Ettevõtte ja inimesed

OÜ MGM Vara juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusle liikmele 2007.aastal töötasu ei makstud.

Äritegevus

2007 aasta ei olnud MGM Vara OÜ-le edukas. 2006.aastaga võrreldes langes käive ja tekkis kahjum.

	2006	2007
Müügitulu (kroonides)	7 918 111	1 258 868
Puhaskasum (kroonides)	5 360 241	-497 846

Äriühingu tegevust 2007. aastal mõjutasid:

Kinnisvara turu jähinemine ja nõudluse vähenemine ehitusmaterjalidele.
Suurenesid krediidiriskid ja paljude kinnisvaraarendajate majandusraskustesse sattumine.

Tegevusplaanid 2008. aastal:

Jätkata tööstuskaupade vahendustegevusega, suurendada veespordi - ja vabaaja veetmisele suunatud teenuste pakkumist. Alustada kinnisvara renditeenuse pakkumisega. Olemasoleva kinnisvara arendamine ja täiendava kinnisvara soetamine. Langeva käibe juures on väga oluline kulude kontroll ning kasumlikkuse säilitamine.

MGM Vara planeeritavad investeeringud 2008. aastal:

Finantseerimine toimub laenu ja kasumi arvelt, mida planeerime 2008. majandusaastal 0,5 milj. krooni. Planeeritav käive on 2,0 milj. krooni .

Meelis Möttus

juhatuse liige

26

Jeeni.....2008

Juhatusle liige



Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ MGM Vara juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel nr.5 kuni 13 esitatud 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ MGM Vara finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (26.05.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ MGM Vara on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

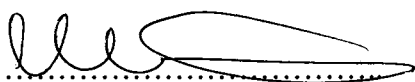
Meelis Mõttus

juhatuse liige

26.....

juuni.....2008

Juhatuse liige



Bilanss

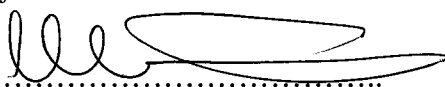
(kroonides)

AKTIVA (varad)			
Käibevara	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	2	797 844	1 851 572
Nõuded ja ettemaksed	3	455 650	123 997
Varud	5	1 142	1 376
Käibevara kokku		1 254 636	1 976 945
 Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	3 735 853	3 466 226
Põhivara kokku		3 735 853	3 466 226
AKTIVA (varad) KOKKU		4 990 489	5 443 171
 PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	36 000	0
Võlad ja ettemaksed	9	48 745	3 581
Lühiajalised kohustused kokku		84 745	3 581
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	0	36 000
Pikaajalised kohustused kokku		0	36 000
KOHUSTUSED KOKKU		84 745	39 581
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Muud reservid		25 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 334 590	-21 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-497 846	5 360 241
OMAKAPITAL KOKKU		4 905 744	5 403 590
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		4 990 489	5 443 171

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisad	2 007	2 006
Müügitulu	12	1 258 868	7 918 111
Muud äritulud	13	0	435
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	1 108 725	1 968 298
Mitmesuguse tegevuskulud		393 663	527 187
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	296 928	81 194
Muud ärikulud	15	268	308
Äriksu (kahjum)		-540 716	5 341 559
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		42 870	18 682

Juhatus liige



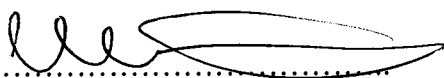
Kokku finantstulud ja -kulud	42 870	18 682
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-497 846	5 360 241
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-497 846	5 360 241

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-540 716	5 341 559
Korrigeerimised (+/-)			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	296 928	81 194
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		-331 653	158 421
Varude muutus		234	-1 335
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		45 164	-118 279
Kokku rahavood äritegevusest		-530 043	5 461 560
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-566 555	-3 547 420
Antud laenud		-750 000	0
Antud laenude tagasimaksed		750 000	0
Saadud intressid		42 870	18 682
Saadud dividendid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-523 685	-3 528 738
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	50 000
Laenude tagasimaksed		0	-203 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-153 000
Rahavood kokku		-1 053 728	1 779 822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 851 572	71 750
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 053 728	1 779 822
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		797 844	1 851 572

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Aruandeaasta kasum	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	0	25 000	-21 651		43 349
Aruandeperioodi puhaskasum				5 360 241		
Saldo 31.12.2006	40 000	0	25 000	5 338 590	0	5 403 590
Aruandeperioodi puhaskasum				-497 846		
Eelmise perioodi kasum				-5 334 590	5 334 590	
Kohustuslik reservkapital		4 000		-4 000		
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	25 000	-497 846	5 334 590	4 905 744



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ MGM Vara 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ MGM Vara kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Juhatusel liige 

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2,5 - 5%	20 - 40 aastat
Seadmed	20 - 30%	4 - 6 aastat
Sõidukid	20 - 30%	4 - 6 aastat
Muu inventar	30 - 40%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis tulumaksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summast.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2. Raha

	31.12.2007.	31.12.2006.
Sularaha kassas	0	123
Pangakontod	797844	1851449
Raha kokku	797844	1851572

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	264260	0
Maksude ettemaksed ja kohustused (lisa 4)	112834	23523
Ettemaksed teenuste eest	78556	100474
Nõuded ja ettemaksed kokku	455650	123997

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja kohustused

	31.12.2007.		31.12.2006.	
Maksuliik	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Ettevõtte tulumaks	0	1128	0	597
Käibemaks	112 834	0	23 523	0
Sotsiaalmaks	0	1 692	0	857
Kokku	112 834	2 820	23 523	1 454

Lisa 5. Varud

	31.12.2007.	31.12.2006.
Ettemaksed varude eest	1 142	1 376
Varud kokku	1 142	1 376

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	0	0	0	0
2006.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	2 937 464	494 675	115 281	3 547 420
Akumuleeritud kulum	36 252	36 106	8 836	81 194
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	2 937 464	494 675	115 281	3547420
Akumuleeritud kulum	36 252	36 106	8 836	81194
Jääkmaksumus	2 901 212	458 569	106 445	3 466 226
2007.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	566 555	0	566 555
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	72 504	28 824	195 600	296 928
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	2 937 464	1 061 230	115 281	4113975
Akumuleeritud kulum	108 756	64 930	204 436	378122
Jääkmaksumus	2 828 708	996 300	-89 155	3 735 853

Juhatuse liige



Lisa 7. Kasutusrent*Kasutusrent*

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 136 234 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	106 551	106 551
1-5 aastat	244 303	244 303

Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised laenud sh. eraisik	36000	36000	31.12.2008	0%
Kokku	36000	36000		

	Saldo 31.12.2006.	Tagasimakse tähtaeg 1-5 aasta jooksul	Tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised laenud sh. eraisik	36000	36000	31.12.2008	0%
Kokku	36000	36000		

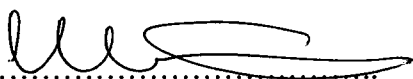
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006.
Võlad tarnijatele	38830	2127
Maksuvõlad (lisa 4)	2820	1454
Muud viitvõlad	7095	0
Võlad ja ettemaksed kokku	48745	3581

Lisa 10. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 4 840 744 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 016 556 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 824 188 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.



Lisa 11. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osakute nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Kaubanduslik vahendustegevus	1 118 537	1 355 746
Maaklerteenus, konsultatsioon	114 817	5 600 000
Transportteenus	21 700	0
Muud	3 814	962 365
Kokku	1 258 868	7 918 111

Piirkond	2007	2006
Eesti	1 258 868	7 777 035
Soome	0	141076
Kokku	1 258 868	7 918 111

Lisa 13. Muud äritulud

	2007	2006
Muud	0	435
Kokku muud äritulud	0	435

Lisa 14. Kaubad ja teenused

	2007	2006
Kaubad ja teenused	1108725	1968298
Kokku kaubad ja teenused	1 108 725	1 968 298

Lisa 15. Muud ärikulud

	2007	2006
Maksuviivised	0	7
Kahjum valuutakursi muutustest	0	299
Muud	268	2
Kokku muud ärikulud	268	308

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 338 590
2007. aasta puhaskasum	-497 846

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	4 840 744
---	------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
Eraldised muudesse reservidesse	0
Dividendideks	0

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	4 840 744
---	------------------

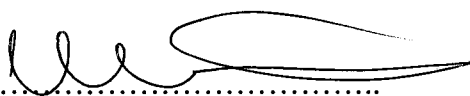
Meelis Mõttus

juhatuse liige

.....26.....

.....juuni.....2008

Juhatuse liige



Juhatuse allkiri 2007. a. majandusaasta aruandele

OÜ MGM Vara juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Meelis Möttus

juhatuse liige

26.....

juuni.....2008

Juhatuse liige



Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ MGM Vara üle 10% osakutega määratud hääli omavate osakute omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (29.05.2008) seisuga oli alljärgnev:

1. Meelis Mõttus

Isiku- või registrikood:	37410134919
Aadress:	Rae vald Harjumaa Eesti
Osakute arv:	1
Osaku nimiväärtus:	40 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	16.03.05

Juhatuse liige

