

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03. 10. 2008

14.11.2008

lee

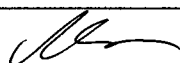
OÜ SEIFERT

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tähtvere 4, 51007, Tartu
Äriregistri nr.	11108373
Telefon:	+372 51 64 669
Aruandeaasta algus ja lõpp:	Algus 01. jaanuar ja lõpp 31. detsember

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 5 Omakapital	12
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Üldhalduskulud	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	14



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Seifert peamiseks tegevusalaks on messide korraldamine ning tulu saamine kaupade vahendamisest.

31. detsembri 2007.a. seisuga ei ole OÜ Seifert'is palgalist tööjõudu.

Juriidiline aadress:	Tähtvere 4, 51007, Tartu
Äriregistri nr.	11286873
Telefon:	+372 51 64 669
Aruandeaasta algus ja lõpp:	Algus 01. jaanuar ja lõpp 31. detsember



TEGEVUSARUANNE

OÜ Seifert tegutseb alates 26. aprillist 2005.a.

OÜ Seifert peamiseks tegevusalaks on haridusmesside korraldamine ning tulu saamie kaupade vahendamisest.

Järgmisel majandusaastal on planeeritud jätkata oma tegevuses samasid suundasid, mis juba välja kujunenud – leida kliente ühinemaks kooliportaaliga ning kõikidele soovijatele IT-alaste teenuste pakkumist.

Palgakulu majandusaastal ei olnud, vajaliku töö tegid ära ettevõtte osanikud ise.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika.

	2007
Käibe kasv	1,11
Brutokasumi määr %	40,06
Puhasrentaablus	-3,31
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,70
ROA	-4,28
ROE	-5,83

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

□ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

□ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

□ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

□ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

□ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 13 toodud OÜ Seifert 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Seifert on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

.....
Juhatuse esimees
(Liudmila Vaarmann)

Tartu,16.09..... 2008

.....

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	117 139	84 847
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	20 642	11 773
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	3	47 360	89 053
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	3	0	943
Varud		0	3 842
Käibevara kokku		185 141	190 458
Põhivara			
Immateriaalne põhivara	4	3 400	6 700
Põhivara kokku		3 400	6 700
VARAD KOKKU		188 541	197 158
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	43 200	5 000
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		6 355	43 855
<i>Maksuvõlad</i>		0	1 248
<i>Saadud ettemaksed</i>		494	494
Lühiajalised kohustused kokku		50 049	50 597
KOHUSTUSED KOKKU		50 049	50 597
Osakapital	5	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		106 561	69 478
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-8 069	37 083
OMAKAPITAL KOKKU		138 492	146 561
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		188 541	197 158



Kasumiaruanne [SKEEM 2]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	7	244 136	241 441
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		146 322	465
Brutokasum		97 814	240 975
Üldhalduskulud	8	107 056	203 911
Muud äritulud		1 237	0
Äri kasum (kahjum)		-8 005	37 065
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-64	18
Finantstulud ja -kulud kokku		-64	18
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-8 069	37 083



Rahavoogude aruanne [otsemeetodil, alustades puhaskasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum)		-8 069	37 083
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum		3 300	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		37 609	-80 691
Varude muutus		0	-3 842
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-548	24 228
Kokku rahavood äritegevusest		32 292	-23 222
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	5 000
Tasutud laenud		0	-5 000
Rahavood kokku			-23 222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		84 847	108 069
Raha ja raha ekvivalentide muutus		32 292	-23 22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	117 139	84 847

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	106 561	146 561
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-8 069	-8 069
Saldo seisuga 31.12.2007			



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Seifert 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäär on immateriaalse põhivarale järgmine:

- Programmid, litsentsid – 33%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte teenis enamus oma 2007. aasta tulust kaupade vahendamise ja hariduskonverentsi müügiga.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	94 472	
Pangakontod	22 667	84 847
Raha kokku	117 139	84 847

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	20 642	11 773
Muud lühiajalised nõuded	47 360	89 053
sh. lühiajaline laen Antonella OÜ-le (3%) 39 713		
aruandva isiku võlg 7 647		
Ettemaksed teenuste eest	0	943
Nõuded ja ettemaksed kokku	68 002	101 769

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
2006. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	3 300	3 300
Saldo seisuga 31.12.2006	6 700	6 700
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	3 300	3 300
Jääkmaksumus	6 700	6 700
2007. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	3 300	3 300
Saldo seisuga 31.12.2007	3 400	3 400
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	6 600	6 600
Jääkmaksumus	3 400	3 400



Lisa 5 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte kahjum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 8069 krooni (31. detsember 2006 kasum: 37 083) krooni. 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 29 296 krooni, millega oleks kaasnenum tulumaksukulu summas 7 787 krooni.

Lisa 6 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laen Koolipartner OÜ-lt	43 000	43 000	0	0	31.12.2008	3%
Laen Haridusportaal OÜ-lt	200	200	0	0	31.12.2008	3%
Kokku	43 200	43 200	0	0		

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laen Antonella OÜ-lt	5 000	5 000	0	0	31.12.2007	
Kokku	5 000	5 000	0	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 7 Müügitulu

OÜ Seifert müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	EMTAK'i kood	2007	2006
Eesti Vabariik	85 601	244 136	241 441
Kokku		244 136	241 441

OÜ Seifert müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Hariduskonverentsi korraldamine	101 492	0
Liitumised portaaliga koolijuht.ee	12 392	174 731
Tulud muude teenuste osutamisest	0	9 130
Tulud kauba müügist	130 252	57 580
Kokku	244 136	241 441

Lisa 8 Üldhalduskulud

	2007
Büroo remondikulu	10 631
Messi teenindamine	80 000
Põhivara amortisatsioonikulu	3 300
Raamatupidamisteenus	6 164
Muud majandustegevuse kulud	6 961
Üldhalduskulud kokku	107 056



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Seifert juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2007. aasta kahjum kanda üle järgmisesse majandusaastasse ning teha kanne eelmiste perioodide jaotamata kasumi vähendamisenä.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Seifert 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
.....16.06..... 2008
otsusega, allkirjastamine16.06..... 2008:


.....
Juhatuse esimees
(Liudmila Vaarmann)

