

OÜ ARDENS

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Ringtee 3-25 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11108261
Telefon:	55 661 835
E-mail:	kati@ardens.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	25.04.2005-31.12.2005
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Omakapital	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 10 Muud tegevuskulud	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	16

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ ARDENS peamiseks tegevusalaks on koduaedade kujundamine ja rajamine

Juriidiline aadress:	Ringtee 3-25 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 11108261
Telefon:	55 661 835
E-mail:	kati@ardens.ee

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhitegevuseks oli haljastuse rajamine sh. murude rajamine, istutusalade kujundamine ja rajamine, kivisillutiste ja väikevormide ehitamine. Olulisi investeeringuid ei toimunud. Lähitulevikus on planeeritud investeerida transpordivahenditesse.

2005.aastal ettevõttel oli keskmiselt 2 töötajat. Töötasu maksti 31 211 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ ARDENS 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ ARDENS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus liige

Kati Veski

Bilanss
(kroonides)

		31.12.2005
	Lisa nr	
VARAD		
Käibevara		
Raha	2	91 592
Nõuded ja ettemaksed	3	201 717
Käibevara kokku		293 309
Põhivara		
Materiaalne põhivara	5	35 851
Põhivara kokku		35 851
VARAD KOKKU		329 160
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6	78 727
Lühiajalised kohustused kokku		78 727
KOHUSTUSED KOKKU		
Omakapital		
Osakapital		40 000
Aruandeaasta kasum		210 433
OMAKAPITAL KOKKU	7	250 433
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		329 160

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005
Müügitulu	8	696 568
Muud äritulud		13 471
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-398 421
Mitmesugused tegevuskulud	10	-52 220
Tööjõu kulud		
Palgakulu		-33 315
Sotsiaalmaks		-11 150
Tööjõu kulud kokku		-44 465
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-4 099
Muud ärikulud		-520
Ärikasum		210 314
Finantstulud ja -kulud		
Muud finantstulud-ja kulud		119
Finantstulud ja –kulud kokku		119
Aruandeaasta puhaskasum		210 433

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

		2005
	Lisa nr	
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		210 314
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	4 099
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-201 717
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		78 727
Saadud intressid		119
Kokku rahavood äritegevusest		91 542
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	5	-39 950
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-39 950
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali moodustamine		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		40 000
 Rahavood kokku		91 592
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		91 592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	91 592

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 25.04.2005	0	0	0
Osakapitali moodustamine	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	210 433	210 433
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	210 433	250 433

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ ARDENS 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

2005.a jooksul on jõustunud rida muudatusi Raamatupidamise seaduses. Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Inventar 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiootel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

F. Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005
Pangakontod	91 592
Raha kokku	91 592

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	201 717
Nõuded ja ettemaksed kokku	201 717

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	18 468
Üksikisiku tulumaks	0	250
Ettvõtte tulumaks	0	47
Sotsiaalmaks	0	1 393
Töötuskindlustusmaks	0	46
Kokku	0	20 204

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
2005. a toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	39 950	39 950
Amortisatsioonikulu	-4 099	-4 099
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	39 950	39 950
Akumuleeritud kulum	-4 099	-4 099
Jääkmaksumus	35 851	35 851

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005
Võlad tarnijatele	3 746
Võlad töövõtjatele	5 636
Maksuvõlad	20 204
Muud viitvõlad	49 141
Võlad ja ettemaksed kokku	78 727

Lisa 7 Omakapital

	<u>31.12.2005</u>
Osakapital (kroonides)	40 000
Osade arv (tk)	1

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 206 433 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 158 953 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 47 479 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

OÜ ARDENS müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2005</u>
Müüdud teenused	696 568
Kokku	696 568

Ettevõtte kogu müügitegevus oli Eestis.

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	<u>2005</u>
Ostetud materjalid	361 299
Ostetud teenused	37 122
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	398 421

Lisa 10 Muud tegevuskulud

	<u>2005</u>
Muud tegevuskulud	28 788
Ostetud teenused	23 432
Muud tegevuskulud kokku	52 220

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ ARDENS juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 210 433 krooni alljärgnevalt:

1. kohustusliku reservkapitali –4 000 krooni
2. jaotamata kasum- 206 433

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ ARDENS 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 28 juuni 2005 otsusega, allkirjastamine 28. juuni 2005:

Juhatuse liige

Kati Veski

Majandusaasta aruande allkirjad

ARDENS OÜ (registrikood: 11108261) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kati Veski (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2006