

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Nauvitsman OÜ

registrikood: 11107899

tänava/talu nimi, Tüki3

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

telefon: +372 5342224, +372 5288491, +372 5120717

e-posti aadress: info@nauvitsman.ee

veebilehe aadress: www.nauvitsman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2013. aastal jätkas Nauvitsman OÜ oma tegevust võlgade sissenõudmisteenus osutajana - vähemal määral ka juriidiliste konsultatsioonide osutajana.

Nauvitsman OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kliendibaasi suurendamine ning sellest tulenevalt suurendada müügitulu ja kasumit

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvestamise meetodika:		
Näitaja/arvestusmeetodika	2013	2012
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	4,08	4,92
Maksevõime kordaja (käibevara-varud/ lühiajalised kohustused)	2,93	6,92
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)	2,7	3,75

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 833	113 529	2
Finantsinvesteeringud	19 086	68 995	
Nõuded ja ettemaksed	100 605	1 814	
Varud	49 680	0	3
Kokku käibevara	176 204	184 338	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	69 364	59 288	5
Kokku põhivara	69 364	59 288	
Kokku varad	245 568	243 626	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 900	5 900	
Võlad ja ettemaksed	37 293	20 738	
Kokku lühiajalised kohustused	43 193	26 638	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	126 418	148 129	
Kokku pikaajalised kohustused	126 418	148 129	
Kokku kohustused	169 611	174 767	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 672	4 672	
Kohustuslik reservkapital	467	467	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 720	45 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098	18 402	
Kokku omakapital	75 957	68 859	
Kokku kohustused ja omakapital	245 568	243 626	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	263 045	490 571	
Muud äritulud	64 854	53 703	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-191 736	-339 712	
Mitmesugused tegevuskulud	-59 689	-64 157	
Tööjõukulud	-6 690	-4 788	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 476	-15 132	
Muud ärikulud	0	-72 686	
Kokku ärikasum (-kahjum)	54 308	47 799	
Intressikulud	-837	-8 675	
Muud finantstulud ja -kulud	-46 373	-20 722	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 098	18 402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098	18 402	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	54 308	47 799	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 476	15 132	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 553	7 908	
Kokku korrigeerimised	13 923	23 040	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-45 068	24 148	
Varude muutus	-49 807	142 877	
Kokku rahavood äritegevusest	-26 644	237 864	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 250	0	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	108 650	
Antud laenud	-80 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	42 960	4 538	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	49 910	-48 212	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16 120	64 976	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 000	60 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-9 000	-259 647	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 172	-37 704	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-75 000	-20 779	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-96 172	-258 130	
Kokku rahavood	-106 696	44 710	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	113 529	68 819	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-106 696	44 710	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 833	113 529	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	4 666	467	45 318	50 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 402	18 402
Emiteeritud osakapital	6			6
31.12.2012	4 672	467	63 720	68 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 098	7 098
31.12.2013	4 672	467	70 818	75 957

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Nauvitsman OÜ 31. detsembril 2013 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.13 on ümber hinnatud EUR-i bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.
Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.
Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja valmistoodang hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumust.
Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal, teenused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.
Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).
Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.]
Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti

jastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavates maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised – 5- 8 % aastas;

Masinaid ja seadmeid – 10-20 % aastas;

Muu materiaalne põhivara - 15- 40 % aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3195

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub arvestades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenustest kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

* Tütar- ja sidusettevõtted;

* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa, arvelduskontod	6 833	113 529
Kokku raha	6 833	113 529

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	49 680	0
Kokku varud	49 680	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 857		6 229
Üksikisiku tulumaks		112	59
Sotsiaalmaks		403	191
Kohustuslik kogumispension		26	11
Töötuskindlustusmaksed		35	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 857	576	6 490

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	577	19 422	19 999
Akumuleeritud kulum		-12 245	-12 245
Jääkmaksumus	577	7 177	7 754
Ostud ja parendused		69 917	69 917
Amortisatsioonikulu	0	-15 132	-15 132
Muud muutused		-3 251	-3 251
31.12.2012			
Soetusmaksumus	577	77 515	78 092
Akumuleeritud kulum	0	-18 804	-18 804
Jääkmaksumus	577	58 711	59 288
Ostud ja parendused		27 250	27 250
Amortisatsioonikulu		-15 476	-15 476
Muud muutused		-1 698	-1 698
31.12.2013			
Soetusmaksumus	577	93 250	93 827
Akumuleeritud kulum		-24 463	-24 463
Jääkmaksumus	577	68 787	69 364

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	22 772	2 952	19 820		2,12	EUR	2018
Laadur	39 551	11 788	27 763		2,25	EUR	2017
Kapitalirendinõuded kokku	62 323	14 740	47 583				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	2 783	668	2 115		2,85	EUR	05.04.2017
Laadur	51 013	11 461	39 552		2,81	EUR	01.04.2017
Kapitalirendinõuded kokku	53 796	12 129	41 667				

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Muu materiaalne põhivara	68 787	58 711
Kokku	68 787	58 711

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 986	3 600
Sotsiaalmaksud	1 704	1 188
Kokku tööjõukulud	6 690	4 788
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	237 832
2012	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	2 195	3 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2014

Nauvitsman OÜ (registrikood: 11107899) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KUTMAN	Juhatuse liige	16.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098
Kokku	70 818
Jaotamine	
Kokku	70 818

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 098
Kokku	70 818
Jaotamine	
Kokku	70 818

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	83614	31.79%	Jah
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	179431	68.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aren Pöder	37305225715	Aardla 120-92, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1600 EUR
Marko Kutman	38304122737	Ado Vabbe tänav 4-6, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1024 EUR
Hälin Kurvits	48302152716		1024 EUR
Ronald Blumenau	38309052711		1024 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5120717
Mobiiltelefon	+372 5288491
Mobiiltelefon	+372 5342224
E-posti aadress	info@nauvitsman.ee
Veebilehe aadress	www.nauvitsman.ee