

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Salamaa Grupp OÜ

registrikood: 11107758

tänava/talu nimi, Kalevi tn 60-25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50103

telefon: +372 5161170

e-posti aadress: gert.klaasen@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Salamaa Grupp OÜ alustas tegevust 2005.a.
Põhitegevusala on hoonete ja üürimajade haldus.

Salamaa Grupp OÜ 2017.a. palgakulu oli 3981 eurot
Juhatuse liige oli ainuisikuliselt palgal.
Bilansipäeale järgnevaid sündmusi mis mõjutaksid
aastaruande majandustulemust - ei olnud.
2017.a. oli netokäive 35432 eurot, kasum 18244 eurot,
käive on suurenenud ca 4 korda võrreldes
2016.a. oli netokäive - 9469 eurot,
kasum 2016.a. oli 2230 eurot.

Salamaa Grupp OÜ on käibemaksukohuslane,
likviidsusnäitaja 2017.a. 1,28
Firmal on võime endale võetud kohustused täita.
Salamaa Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 967	2 337
Nõuded ja ettemaksed	8 400	6 033
Varud	1 250	1 324
Kokku käibevarad	17 617	9 694
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	32 499	2 500
Bioloogilised varad	0	74
Kokku põhivarad	32 499	2 574
Kokku varad	50 116	12 268
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 589	3 420
Võlad ja ettemaksed	2 181	3 150
Kokku lühiajalised kohustised	13 770	6 570
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	12 440	0
Kokku pikaajalised kohustised	12 440	0
Kokku kohustised	26 210	6 570
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 746	515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 208	2 231
Kokku omakapital	23 906	5 698
Kokku kohustised ja omakapital	50 116	12 268

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	35 432	9 469
Muud äritulud	1 426	413
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 486	-1 892
Mitmesugused tegevuskulud	-12 230	-5 260
Tööjõukulud	-3 981	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-792	-500
Muud ärikulud	-126	0
Ärikasum (kahjum)	18 243	2 230
Intressikulud	-35	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 208	2 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 208	2 230

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Hea Raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Salamaa Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuse, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO - meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 600 eurost.

Amortisatsiooni aretusmeetod on lineaarne ja amortisatsiooninorm on 20 protsenti aastas.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 975	0
Sotsiaalmaksud	1 006	0
Kokku tööjõukulud	3 981	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega 2017.a. ei teostatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

Salamaa Grupp OÜ (registrikood: 11107758) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERT KLAASEN	Juhatuse liige	15.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 208
Kokku	20 954

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 208
Kokku	20 954

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	31307	88.36%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	4125	11.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gert Klaasen	37202260228	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5161170
E-posti aadress	gert.klaasen@mail.ee