

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Salamaa Grupp OÜ

registrikood: 11107758

tänava/talu nimi, Kalevi tn 60-25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50103

telefon: +372 5161170

e-posti aadress: gert.klaasen@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Salamaa Grupp OÜ alustas tegevust 2005.a.
Põhitegevusala on hoonete ja üürimajade haldus.

Salamaa Grupp OÜ 2018.a. palgakulu oli 9634 eurot
Juhatuse liige oli ainuisikuliselt palgal.
Bilansipäeale järgnevaid sündmusi mis mõjutaksid
aastaruande majandustulemust - ei olnud.
2017.a. oli netokäive 35432 eurot, kasum 18244 eurot,
2018.a. oli netokäive - 29714 eurot,
kasum 2018.a. oli 7530 eurot.

Salamaa Grupp OÜ on käibemaksukohuslane,
likviidsusnäitaja 2018.a. 1,35
Firmal on võime endale võetud kohustused täita.
Salamaa Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 859	7 967
Nõuded ja ettemaksed	9 784	8 400
Varud	1 772	1 250
Kokku käibevarad	14 415	17 617
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	38 557	32 499
Kokku põhivarad	38 557	32 499
Kokku varad	52 972	50 116
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 613	11 589
Võlad ja ettemaksed	3 096	2 181
Kokku lühiajalised kohustised	10 709	13 770
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	10 827	12 440
Kokku pikaajalised kohustised	10 827	12 440
Kokku kohustised	21 536	26 210
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 954	2 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 530	18 208
Kokku omakapital	31 436	23 906
Kokku kohustised ja omakapital	52 972	50 116

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	29 714	35 432
Muud äritulud	231	1 426
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 303	-1 486
Mitmesugused tegevuskulud	-8 919	-12 230
Tööjõukulud	-9 634	-3 981
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 171	-792
Muud ärikulud	-190	-126
Ärikasum (kahjum)	7 728	18 243
Intressikulud	-198	-35
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 530	18 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 530	18 208

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Hea Raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Salamaa Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuse, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO - meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 600 eurost.

Amortisatsiooni aretusmeetod on lineaarne ja amortisatsiooninorm on 20 protsenti aastas.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	7 200	2 975
Sotsiaalmaksud	2 434	1 006
Kokku tööjõukulud	9 634	3 981
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2019

Salamaa Grupp OÜ (registrikood: 11107758) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERT KLAASEN	Juhatuse liige	30.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 530
Kokku	28 484

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 530
Kokku	28 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	26370	88.75%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3344	11.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gert Klaasen	37202260228	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5161170
E-posti aadress	gert.klaasen@mail.ee