

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Põllumeeste ühistu KEVILI

registrikood: 11107675

tänava/talu nimi, Turu tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50104

telefon: +372 53442630

e-posti aadress: kevili@kevili.ee

veebilehe aadress: www.kevili.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Laenukohustised	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Müügitulu	18
Lisa 12 Muud äritulud	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 17 Tulumaks	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Liikmete nimekiri 31.12.2018	22
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Tegevusaruanne

KEVILI peamised tegevused 01.01.2018-31.12.2018 majandusaastal

Põllumeeste ühistu KEVILI on Eesti suurim taimekasvatavate tulundusühistu.

KEVILI peamiseks tegevusaladeks on:

- teraviljaterminalides kuivatamise ja hoiustamise teenuse pakkumine
- liikmete teravilja- ja rapsitoodangu turustamine
- liikmete varustamine tootmissisenditega (seemned, väetised, taimekaitsevahendid jm)
- turuinformatsiooni kogumine ja edastamine
- koolituste ja õppereiside korraldamine
- agronoomiline nõustamine

2018. aasta oli teraviljakasvatavatele taas keeruline. Põuast tingituna olid saagikused kolmandiku võrra madalamad. See omakorda põhjustas raskusi ettefikseeritud hindadega lepingukoguste täitmisel. Lisaks olid hinnad teraviljabörsil erakorraliselt palju tõusnud ja fikseeringutest väljaostmine põhjustas teraviljakasvatavatele lisakulusid. Põllumeestel tuli enamus saagist müüa kevadel fikseeritud hindadega, mis olid sügisestest hindadest oluliselt madalamad. Samas võrreldes 2017. aastaga olid need müügihinnad siiski kõrgemad. Ühistule tähendas hinnalanguse vältimiseks soetatud futuuride hinnakasv finantskahjumit. Enamus nisust oli toidukvaliteediga ja ühistu pidi sõlmitud söödanisu lepingud sobiliku kauba puudumise tõttu välja ostma. See vähendas omakorda müügitulu ja kasumit.

Põuast tingituna oli koristatav saak väga kuiv ja terminalide kuivatusmaht minimaalne. Kuivatusteenuselt saadav tulu ei olnud piisav terminalide püsikulude katmiseks, mis on peamiseks kahjumi tekkimise põhjuseks. Kokkuvõttes oli möödunud aasta ühistule finantsiliselt väga keeruline. Kokku langes mitme ettenägematu teguri realiseerumine, mille mõju kasumile oli negatiivne.

2018. aasta kevadel alustati koostöös partneriga Roodevälja terminali kõrval heina kuivatamise tehase ehitusega. Püstitati esimene hoone ja toimus tootmistsükli katsetamine. Taas põuast tingituna oli keeruline tarnida tootmiseks vajalikku toorainet. See tõttu õnnestus ainult seadmeid katsetada ja toormeks kasutati põhku.

Kokkuvõttes lõppes aasta 9,55% müügikäibe kasvuga, mis ärikeskkonda arvestades on hea tulemus. Kahjum -445 866 eurot kaetakse jaotamata kasumi arvelt. Üldine finantsseis on jätkuvalt stabiilne.

Aasta jooksul lisandus 7 uut liiget, mis on ootuspärane kasv. Majandusaasta lõpuks oli ühistul 156 liiget. KEVILI-t juhib 1-liikmeline juhatus ja 7-liikmeline nõukogu.

Plaanid järgnevaks perioodiks:

- seniste tegevussuundade edasiarendamine veelgi konkurentsivõimelisemaks ja efektiivsemaks
- uue raamatupidamise ja lao programmi juurutamine
- liikmete agronoomiliste teadmiste taseme tõstmine
- terminalide koormamise parandamine
- heinakuivatamise tehase koostööprojekti II etapi käivitamine
- ühistegevuse põhimõtete tutvustamine

Tulud, kulud ja kasum

- 2018. majandusaastal oli KEVILI müügitulu 59,4 mln eurot (eelmisel perioodil 01.01.2017-31.12.2017 54,2 mln eurot).
- Müügitulust moodustas 38% teravilja, 20% rapsi ja 31% taimekaitsevahendite ja väetiste müük (eelmisel majandusaastal vastavalt 40% teravilja, 15% rapsi ja 33% taimekaitsevahendite ja väetiste müük).
- Müügitulust moodustas 98% müük Euroopa Liidu riikidesse, sealhulgas Eestisse 83%.
- Otseselt kauba müügiga seotud kulud olid 57,2 mln eurot.
- KEVILI majandusaasta puhaskahjumiks kujunes -446 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	01.01.2018-31.12.2018	01.01.2017-31.12.2017
Müügitulu (tuh eur)	59 357	54 180
Käibe kasv *	9,55%	2,9%
Puhaskasum (tuh eur)	-446	211
Puhasrentaablus	-0,75%	0,39%
Lühiajaliste kohust.-te kattekordaja	1,06	1,1
ROA	-1,06%	0,57%
ROE	-10,96%	4,8%

*käibe kasv – aastane käibe kasv oli 9,55%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu – müügitulu eelmine periood)/müügitulu eelmine periood * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA(%) = puhaskasum/varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Personal

Põllumeeste ühistu KEVILI keskmine töötajate arv majandusaastal oli 28 töötajat. Ettevõtte palgakulud olid 2018. aastal 1 035 795 eurot.

Ettevõtte juhatuse liikme ja nõukogu liikmete tasu oli kokku 125 979 eurot.

22.02.2019

Meelis Annus

Põllumeeste ühistu KEVILI juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 109	7 607	
Finantsinvesteeringud	400 873	0	
Nõuded ja ettemaksed	13 040 902	8 881 278	2, 17, 3
Varud	14 065 140	13 823 446	4
Kokku käibevarad	27 515 024	22 712 331	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 750	2 500	5
Finantsinvesteeringud	1 219 924	723 189	
Materiaalsed põhivarad	13 387 072	13 322 336	6
Kokku põhivarad	14 609 746	14 048 025	
Kokku varad	42 124 770	36 760 356	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 827 661	18 891 512	7
Võlad ja ettemaksed	2 230 351	1 798 504	9
Kokku lühiajalised kohustised	26 058 012	20 690 016	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 977 778	11 679 489	7
Võlad ja ettemaksed	20 794	0	9
Kokku pikaajalised kohustised	11 998 572	11 679 489	
Kokku kohustised	38 056 584	32 369 505	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 163 782	1 996 713	
Kohustuslik reservkapital	357 465	267 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 992 805	1 915 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-445 866	211 116	
Kokku omakapital	4 068 186	4 390 851	
Kokku kohustised ja omakapital	42 124 770	36 760 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	59 356 846	54 179 907	11
Muud äritulud	291 577	297	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 167 112	-52 188 400	13
Mitmesugused tegevuskulud	-406 556	-405 863	14
Tööjõukulud	-1 035 795	-949 549	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-605 525	-612 647	6
Muud ärikulud	-20 594	-22 288	
Ärikasum (kahjum)	412 841	1 457	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8 930	0	
Intressikulud	-747 017	-686 341	
Muud finantstulud ja -kulud	-109 654	902 293	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-434 900	217 409	
Tulumaks	-10 966	-6 293	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-445 866	211 116	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	412 841	1 457
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	605 525	612 647
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	869	2 269
Muud korrigeerimised	-315 600	-420 891
Kokku korrigeerimised	290 794	194 025
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 159 626	-1 406 954
Varude muutus	-241 694	-3 352 400
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 587 043	3 511 618
Laekunud intressid	301 548	255 851
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 966	-6 293
Kokku rahavood äritegevusest	2 179 940	-802 696
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-684 986	-5 559
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	13 854	6 690
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-496 985	-205 235
Laekunud dividendid	8 930	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-704 242	283 857
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 863 429	79 753
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	2 398 160	816 747
Saadud laenude tagasimaksed	-1 656 931	-1 575 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-57 890	-65 587
Makstud intressid	-708 023	-557 320
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	167 069	208 356
Makstud dividendid	-42 671	-25 171
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 284 034	1 108 789
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2 699 698	-499 819
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-315 950	-589 005
Kokku rahavood	561	-1 311 948
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 607	1 319 555
Raha ja raha ekvivalentide muutus	561	-1 311 948
Valuutakursside muutuste mõju	-59	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 109	7 607

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	1 794 507	252 510	1 955 681	4 002 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)			899 722	899 722
Muutused muudest omanike sissemaksetest	291 681			291 681
Väljakuulutatud dividendid			-25 169	-25 169
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-89 475			-89 475
Muutused reservides		14 983	-14 983	0
31.12.2017	1 996 713	267 493	2 815 251	5 079 457
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-688 606	-688 606
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	1 996 713	267 493	2 126 645	4 390 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-445 866	-445 866
Muutused muudest omanike sissemaksetest	291 169			291 169
Väljakuulutatud dividendid			-43 865	-43 865
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-124 100			-124 100
Muutused reservides		89 972	-89 972	0
Muud muutused omakapitalis			-3	-3
31.12.2018	2 163 782	357 465	1 546 939	4 068 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põllumeeste ühistu KEVILI 01.01.2018-31.12.2018 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutus

Futuur, kui tuletisinstrument, on kohustus osta või müüa futuuri aluseks olevat vara varem kindlaks määratud ajal ja hinnaga tulevikus. Tuletisinstrumentid kajastatakse soetamisel nende õiglasest väärtusest.

KEVILI kasutab müügifutuuare rapsile, nisule ja odrale selle kauba müügihinna muutusest tuleneva riski maandamiseks.

Kuni 31.12.2017 kajastas KEVILI futuuridest saadud kasumeid/kahjumeid Eesti finantsaruandluse Standardi järgi. Sel viisil kajastatud kasumid/kahjumid futuurtehingutest moonutasid ettevõtte äritegevuse tulemit.

Seetõttu kasutab KEVILI alates 01.01.2018 futuurtehingute kajastamiseks uut arvestuspõhimõtet, mille järgi raamatupidamises hinnatakse realiseerumata futuuride positsioon ümber iga kuu lõpu viimasel päeval tuginedes rahvusvaheliste toorainebörside noteeringutele ning kajastatakse realiseerumata kasum või kahjum futuurtehingutest bilansis muude lühiajaliste nõuete või kohustuste real .

Uus arvestuspõhimõte näitab ettevõtte äritegevusest saadud tulemit oluliselt läbipaistvamalt.

Seoses futuurtehingute arvestuspõhimõtte muutmisega on korrigeeritud ka võrdlevas perioodis (2017 aasta) vastavaid bilansi ja kasumiaruande kirjeid

* Finantsinvesteeringud negatiivne summa kajastatakse lühiajaliste kohustuste all

Lisarea nimetus	31.12.2017	Muutus	31.12.2017
Finantstulud, -kulud futuurlepingutest	1 297 577	-688 606	608 971
Finantsinvesteeringud (lühiajalised investeeringud futuurlepingutesse)	385 237	-688 606	-303 369
Kasum (kahjum)	899 722	-688 606	211 116

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid [või muu kasutatud keskpanga kurss]. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja

laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse finantsvara, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul. Keviliil on kajastatud passiivse investeeringuna 22,02% osalust OÜ-st Kevili Investeeringud. Finantsinvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglase väärtuse ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Juhul, kui tütar-ettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütar-ettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütar-ettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütar-ettevõtte müügist. Juhul, kui tütar-ettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütar-ettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Kuna tütar-ettevõtte pole veel aktiivset äritegevust alustanud, on Põllumeeste ühistu KEVILI koostanud konsolideerimata 2018 majandusaasta aruande.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Saakide arvestusel on kasutusel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetod, sisendite arvestusel FIFO meetod.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-30 aastat
Masinad-seadmed	10-20 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kevili Ringlusfondis pikaajalise kohustusena üles võetud summad on diskonteeritud intressimääraga 4%

Kohustuslik reservkapital

Ühistu kohustuste täitmiseks moodustatakse reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, mis kantakse reservkapitali vastavalt seadusele vähemalt 5% igal aastal seni kuni reservkapitali suurus moodustab pool osakapitalist.

Ühistu osakapital koosneb kahte erinevat liiki liikmete osamaksudest:

1. Kõigile liikmetele võrdne ja kohustuslik ühekordne rahaline osamaks summas kolm tuhat (3000.-) eurot
2. Ühistu üldkoosoleku otsustega kinnitatud investeeringute kaasrahastamiseks ettenähtud osamaksud, mille suurused sõltuvad ühistu liikme panusest investeerimisprojekti ning mille suurus ja tasumise kord kinnitatakse üldkoosoleku otsusega

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 856 926	12 856 926	
Ostjatelt laekumata arved	12 856 926	12 856 926	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 948	6 948	3
Muud nõuded	200	200	
Laenunõuded	200	200	
Ettemaksed	29 264	29 264	
Tulevaste perioodide kulud	29 264	29 264	
Laekunud ettemaksult arvestatud käibemaks	147 564	147 564	
Nõue Werol Tehased AS vastu	316 819	316 819	
Ebatõenäoliselt laekuv nõue Werol Tehased AS vastu	-316 819	-316 819	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 040 902	13 040 902	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 842 608	8 842 608	
Ostjatelt laekumata arved	8 842 608	8 842 608	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 745	8 745	
Muud nõuded	200	200	
Laenunõuded	200	200	
Ettemaksed	25 138	25 138	
Tulevaste perioodide kulud	25 138	25 138	
Laekunud ettemaksult arvestatud käibemaks	4 587	4 587	
Nõue Werol Tehased AS vastu	316 819	316 819	
Ebatõenäoliselt laekuv nõue Werol Tehased AS vastu	-316 819	-316 819	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 881 278	8 881 278	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 898		1 414
Käibemaks		407 812		43 715
Üksikisiku tulumaks		30 757		26 820
Sotsiaalmaks		54 914		50 732
Kohustuslik kogumispension		3 072		2 876
Töötuskindlustusmaksed		3 429		3 098
Ettemaksukonto jääk	6 948		8 745	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 948	502 882	8 745	128 655

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	13 369 862	13 346 802
Kaup ladudes	13 192 347	13 346 802
Raps kliendi juures hoiustamisel	177 515	0
Ettemaksed varude eest	695 278	476 644
Kokku varud	14 065 140	13 823 446

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12764518	Kevili Foods OÜ	Eesti	põllukultuuridele lisandväärtuse andmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Kevili Foods OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2017									
Soetusmaksumus	120 964	12 057 244	312 931	2 392 223	2 705 154	32 690			14 916 052
Akumuleeritud kulum		-1 297 399	-96 138	-188 945	-285 083	-11 234			-1 593 716
Jääkmaksumus	120 964	10 759 845	216 793	2 203 278	2 420 071	21 456			13 322 336
Ostud ja parendused				6 500	6 500	6 564	671 922	671 922	684 986
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							671 922	671 922	671 922
Muud ostud ja parendused				6 500	6 500	6 564			13 064
Amortisatsioonikulu		-447 635	-32 652	-120 853	-153 505	-4 385			-605 525
Müügid			-14 724		-14 724				-14 724
Ümberliigitamised		441 712					-441 712	-441 712	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		441 712					-441 712	-441 712	0
Muud muutused							-1	-1	-1
31.12.2018									
Soetusmaksumus	120 964	12 498 956	265 520	2 398 723	2 664 243	39 254	230 209	230 209	15 553 626
Akumuleeritud kulum	0	-1 745 034	-96 103	-309 798	-405 901	-15 619			-2 166 554
Jääkmaksumus	120 964	10 753 922	169 417	2 088 925	2 258 342	23 635	230 209	230 209	13 387 072

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	
Masinad ja seadmed	13 854	
Transpordi- vahendid	13 854	
Kokku	13 854	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	22 137 235	22 137 235					
Lühiajalised laenud kokku	22 137 235	22 137 235					
Pikaajalised võlakirjad							
Laen	5 417 492		5 417 492		3,12%	EUR	31.12.2020
Laen	1 841 488	722 000	1 119 488		Euro intress 2,55%	EUR	15.01.2021
Laen	4 348 813	853 000	3 495 813		Euro intress 2,35%	EUR	04.11.2020
Laen	337 960	72 010	265 950		Euro intress 2,35%	EUR	26.06.2023
Laen liikmetelt Ringlusfond	1 635 984	0	1 635 984		4%	EUR	
Pikaajalised võlakirjad kokku	13 581 737	1 647 010	11 934 727				
Kapitalirendikohustised kokku	86 467	43 416	43 051				
Muud laenukohustised							
Krediitkaardi võlg	0	0	0				
Laenukohustised kokku	35 805 439	23 827 661	11 977 778				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	17 258 217	17 258 217					
Lühiajalised laenud kokku	17 258 217	17 258 217					
Pikaajalised laenud							
Laen	4 082 651		4 082 651		3,03%	EUR	31.12.2019
Laen	2 563 488	722 000	1 841 488		Euro intress 2,55%	EUR	15.01.2021
Laen	5 201 813	853 000	4 348 813		Euro intress 2,35%	EUR	04.11.2020
Laen liikmetelt Ringlusfond	1 320 384		1 320 384		4%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	13 168 336	1 575 000	11 593 336				
Kapitalirendikohustised kokku	144 357	58 204	86 153				
Muud laenukohustised							
Krediitkaardi võlg	91	91					
Muud laenukohustised kokku	91	91					
Laenukohustised kokku	30 571 001	18 891 512	11 679 489				

Laenude tagatiseks on ühistu liikmete garantiikirjad, kommertspant ettevõtte vallasvarale ning Rõngu ja Roodevälja kinnistule. Rõngu ja Roodevälja kinnistute bilansiline jääkmaksumus kokku koos hoonete, tehnoloogia ja seadmetega on 12 994 450 eurot. Kapitalirendikohustiste intressimäärad 31.12.18 seisuga sõlmitud lepingute osas olid 3 kuu EURIBOR +0,99%. Lepingute lõpptähtajad jäävad vahemikku 01.06.2020. kuni 01.07.2020.

Liikmetelt saadud laenu "Ringlusfond" diskonteeritakse intressimääraga 4%.

2020 aasta kevadel maksab KEVILI liikmetele tagasi "Ringlusfondi" selle summa, mis saadud liikmetelt 31.12.2014.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	46 901	42 800
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	58 764	45 614
1-5 aasta jooksul	235 056	182 456

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 057 735	1 057 735		
Võlad töövõtjatele	89 257	89 257		10
Maksuvõlad	502 882	502 882		3
Muud võlad	482 064	482 064		
Intressivõlad	478 594	478 594		
Muud viitvõlad	3 470	3 470		
Saadud ettemaksed	119 207	98 413	20 794	
Tulevaste perioodide tulud	81 831	81 831		
Muud saadud ettemaksed	37 376	16 582	20 794	
Võlg välja arvatud liikme ees	0	0		
Finantsinvesteeringud futuurplepingutesse	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 251 145	2 230 351	20 794	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	732 261	732 261		
Võlad töövõtjatele	80 860	80 860		10
Maksuvõlad	128 655	128 655		3
Muud võlad	442 801	442 801		
Intressivõlad	439 600	439 600		
Muud viitvõlad	3 201	3 201		
Saadud ettemaksed	107 558	107 558		
Tulevaste perioodide tulud	79 185	79 185		
Muud saadud ettemaksed	28 373	28 373		
Võlg välja arvatud liikme ees	3 000	3 000		
Finantsinvesteeringud futuurplepingutesse	303 369	303 369		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 798 504	1 798 504		

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	45 051	42 994	
Puhkusetasude kohustis	44 206	37 836	
Võlg aruandvale isikule	0	30	
Kokku võlad töövõtjatele	89 257	80 860	9

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 442 864	46 400 826
Taani	1 797 430	0
Saksamaa	673 440	576 914
Läti	635 551	421 418
Leedu	698 263	888 263
Rootsi	1 668 981	0
Iirimaa	0	578 806
Itaalia	0	1 152 520
Hispaania	2 213 358	1 199 504
Holland	738 949	2 909 144
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	13 835	52 512
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 882 671	54 179 907
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 474 175	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 474 175	0
Kokku müügitulu	59 356 846	54 179 907
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rapsiseeme	11 765 453	8 224 940
Teravili	20 286 937	21 772 959
Väetised	13 319 352	12 975 096
Taimekaitsevahendid	5 266 960	5 017 921
Seemned	2 389 805	1 624 944
Teenused	617 443	1 604 163
Muude kultuuride müük	2 540 861	87 326
Põlevkiviõli / kütuse müük	3 170 035	2 872 558
Kokku müügitulu	59 356 846	54 179 907

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum valuutakursi muutustest	0	297
Trahvid, viivised ja hüvitised	291 577	0
Kokku muud äritulud	291 577	297

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	56 961 086	51 393 396
Müügi eesmärgil ostetud teenused	206 026	795 004
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 167 112	52 188 400

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	66 155	52 985
Mitmesugused bürookulud	143 827	156 637
Uurimis- ja arengukulud	98 327	107 870
Lähetuskulud	9 969	14 332
Koolituskulud	13 370	9 844
Riiklikud ja kohalikud maksud	284	446
Kindlustuskulud	1 460	2 159
Tugiteenused	61 399	51 996
Liikmete üritused ja koolitused	6 335	7 529
Muud	5 430	2 065
Kokku mitmesugused tegevuskulud	406 556	405 863

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	767 590	700 171
Sotsiaalmaksud	257 821	235 450
Erisoodustused	10 384	13 928
Kokku tööjõukulud	1 035 795	949 549
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	29
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	28
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-59	0
Intressitulud laekumata arvetelt	301 485	255 791
Tulud-, kulud futuurlepingutest	-415 664	608 971
Tulud kohustuste diskonteerimisest	4 522	37 471
Intresstulud pangakonto jäägilt ja üleöödeposiitidelt	62	60
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-109 654	902 293

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	43 865	10 966	25 171	6 293
Kokku	43 865	10 966	25 171	6 293

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 730 956	5 894 635	982 033	4 560 652

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Kevili Investeeringud OÜ	1 334 841

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Kevili Investeeringud OÜ	816 747

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	3 876 365	3 238 449	4 635 143	3 533 838

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	125 979	114 097

Põllumeeste ühistu KEVILI liikmete nimekiri 31.12.2018 seisuga on alljärgnev:

<u>Ärinimi</u>	<u>Registrikood</u>	<u>Aadress</u>
Aasna talu	10207570	Vana-Kariste küla, Mulgi vald
Aasukalda Farm OÜ	11003645	Aasukalda küla, Viru-Nigula vald
Abaja Farm OÜ	10508030	Abaja küla Koeru vald
Adavere Agro AS	10171470	Adavere Põltsamaa vald
Agriefield OÜ	11970434	Raasiku, Järsi küla, Sepa talu
Agromax OÜ	11104464	Ringtee 25, Tartu
Ahja Teenus OÜ	10389269	Eoste, Põlva vald
Ain Juurikas	10739976	Kalme küla Tõrva vald
Ain Rego Patmar'i talu	10157903	Ratva küla Mäetaguse vald
Aivo Kase	11102465	Tusti küla Viiljandi vald
Aivo Nugis	11494086	Antsu tee 10, Imavere vald
Alovili AS	10164292	Laatre skj Valga vald
Ama Ait OÜ	11380187	Kalda 23 Kadrina
Andres Kaevu talu OÜ	12870835	Avispea küla Väike-Maarja vald
Andrus Nõmmisto	10150114	Tuuliku 7-11, Tabivere
Anti Kulasalu Märdi talu	10209310	Neeruti küla Palupera vald
Antsla Heda OÜ	10291731	Jaani 35 Antsla
Argo Merila	10052400	Verilaske küla Viljandi vald
Argo Must Koolimaa talu	10386845	Mägiotsa küla Räpina vald
Arjadi Agro OÜ	12104515	Arjadi küla Põhja-Sakala vald
Aru Põllumajanduse OÜ	10228684	Hulja küla Kadrina vald
Atsi Veod OÜ	11045307	Hauka küla Kanepi vald
Auksi- Kooli talu	10335629	Auksi küla Viljandi vald
Avanduse Agro OÜ	11920873	Orguse tee 2, Simuna
Avispeamees OÜ	10856073	Avispea küla Väike-Maarja vald
Avo Kons FIE	10987243	Kollino küla Antsla vald
Awe & Aser OÜ	10267431	Katku küla Sõmeru vald
Blauteam OÜ	11317450	Koruste küla, Elva vald
Clahel OÜ	10062226	Arrava, Aravu küla Räpina vald
Crocus OÜ	10143137	Kostivere, Urke 11, Jõelähtme vald
Endel Tiks Udu talu	10192503	Vägari küla Jõgeva vald
Enn Juhkami talu	10207386	Uue-Kariste küla, Mulgi vald
Erki Oidermaa	10149720	Viluste küla Räpina vald
Erlend Meistri Ojakalda talu	10121762	Vasara küla Viljandi vald
Ermo Sepa talu	10145931	Patika küla, Tapa vald
Essi Agro OÜ	12090445	Kõo küla, Kõo vald
Farmbalt OÜ	11476639	Ööbiku 27 Tartu
Friendsland OÜ	10566197	Alatskivi küla Peipsiääre vald
Frumentum OÜ	12629884	Koila küla Viru-Nigula vald
Habemiku talu	10355017	Terikeste küla Kastre vald
Hallistemaa OÜ	10646743	Soo tee 4, Vao küla Koeru vald

Hannora OÜ	10019638	Koeravere küla Vinni vald
Hansujüri PÜ	10371884	Porkuni side Assamalla küla Tamsalu vald
Hargimäe OÜ	12273200	Jõepere küla Kadrina vald
Hargla Seemneühistu TÜ	10209416	Hargla küla Valga vald
Heko Põld OÜ	10241124	Kaimi küla Elva vald
Hellema OÜ	12064494	Tallinna maantee 37a Aruküla, Harjumaa
Hiimägi OÜ	11047275	Purtse küla, Lügánuse vald
Hundioru OÜ	11336039	Lasinurme küla, Rakke vald
Jaan Puhasmetsa Saueaugu talu	10127084	Lokuta küla, Tapa vald
Jaanus Kangur	10604851	Lasila küla Rakvere vald
Jahvataja OÜ	10002862	Tõrma küla, Rakvere vald
Janek Sõõrd	11493402	Kaalepi küla 49-8, Albu vald
JK Otsa Talu OÜ	10156755	Loksa küla Tamsalu vald
Joka Maa OÜ	10150462	Laatre Valga vald
Jüriöö talu	10277211	Alavere küla Anija vald
Kaarli Farm OÜ	10732268	Puistee 2 Sõmeru
Kadapiku Agro OÜ	11926166	Kadapiku küla, Kadrina vald
Kalle Talu OÜ	14387344	Avanduse küla Väike-Maarja vald
Kalme talu	10567624	Otsa küla Võru vald
Karpo OÜ	10295982	Tarvastu küla Viljandi vald
Kasela Talu OÜ	12040298	Uniküla küla, Lügánuse vald
Kehtna Mõisa OÜ	10024409	Pargi 6 Kehtna Kehtna vald
Kelneri põld OÜ	14187522	Närapää küla Kanepi vald
Kenkmani OÜ	11886188	Kurista 25, Jõgeva vald
Kerro Farmer OÜ	10186626	Käru küla Väike-Maarja vald
Kingu Agro OÜ	11048470	Papiaru küla, Sõmeru vald
Kissa-Märdi talu	10208807	Ruudiküla küla Viljandi vald
Koit Teder	10404135	Mäeküla Türi vald
Kookla Seemnekeskus OÜ	10899616	Kobruvere küla Põhja-Sakala vald
Kristjan Nagel	11477343	Saika küla, Rõuge vald
Kulmar OÜ	11734550	Tarto, Vaidavere k, Jõgeva vald
Kulpna Talu OÜ	12855111	Kulpna, Kriimani küla, Kastre vald
Käära talu	10582049	Vana-Kariste küla Mulgi vald
Kükkeri talu	10387371	Kõola küla Jõgeva vald
Kükkeri Ait OÜ	11437958	Kurista küla Jõgeva vald
Lasila Agro OÜ	11435149	Lasila küla Rakvere vald
Lassivälja OÜ	11704773	Uusna küla, Viljandi vald
Leemeti talu	10248497	Tänassilma küla Viljandi vald
Lepna Ehitus OÜ	10268028	Lepna küla Rakvere vald
Liinemõisa OÜ	14039750	Nadalama küla, Väike-Maarja vald
Liivasaare talu	10323325	Kooraste küla Kanepi vald
Lissen OÜ	10654671	Ahula küla, Albu vald
Loisu Agro OÜ	10319636	Riidaja küla Tõrva vald
Loo Agro OÜ	12588174	Põllu 22 Kadrina
Lõuna-Antsu talu OÜ	14072954	Meremäe küla Setomaa vald
Mait Värk Kõrtsu talu	10189518	Vaopere küla Kaiu vald

Margus Sepp	12146660	Pikasilla küla, Tõrva vald
Marguse-Mäeotsa talu	10187761	Saksaküla küla Mulgi vald
Margus Värva Käo talu	10050944	Räbi küla Otepää vald
Meelis Täkkeri'Palandiku talu	10085658	Ervu küla Elva vald
Meelis Pohlak	10401823	Koila küla Rakke vald
Miila Viss OÜ	10156358	Miila küla Rägavere vald
Mäemõisa OÜ	11335896	Liigvalla küla Rakke vald
Männiku Teravili OÜ	12459364	Ubja küla, Sõmeru vald
Möldre Talu OÜ	12768203	Lasila küla Rakvere vald
Niitsiku Agro OÜ	12822405	Kõiva, Puugnitsa küla, Setomaa vald
Nukike OÜ	10044599	Pikru küla Viljandi vald
Oma Agro OÜ	10943458	Melliste Tartumaa
Orunurme talu	10157760	Lasinurme küla Rakke vald
Ossi Põld OÜ	12145502	Osula küla, Võru vald
Parika PM OÜ	11029780	Parika küla, Viljandi vald
Peede talu	10050329	Saru küla Rõuge vald
Peeter Tapner	10108098	Kesta küla Viru-Nigula vald
Pihlama talu	10104545	Puiatu küla Pärsti vald
Pihlaspä Talu OÜ	10547343	Ülesoo 14 Rakke
Piira Talu OÜ	10032403	Piira küla Vinni vald
Pikasilla Põllumees OÜ	11204160	Pikasilla küla Tõrva vald
Pilsu talu	10012814	Kulli küla Rannu vald
Pirmastu OÜ	10063102	Puuri küla Põlva vald
Puhja Ettevõtete OÜ	10125180	Reku tee 5 Puhja
Puide Talu OÜ	14253704	Puide küla Tõrva vald
Päikesepõld OÜ	10609914	Aakre, Elva vald
Pärtlihansu OÜ	11705301	Pedja küla Jõgeva vald
Pühaoru OÜ	11292862	Pühajõe küla Toila vald
Rabaveere Farm OÜ	10926276	Viru-Nigula küla Viru-Nigula vald
Rannu Seeme OÜ	10152938	Kulli küla, Elva vald
Rein Rosenbergi Vastse-Mustakese talu	10386213	Õru alevik, Valga vald
Ristimetsa talu	10227360	Jõepere küla Kadrina vald
Rivalte Grupp OÜ	10549164	Koovälja, Sõmeru vald
Rohuja OÜ	12870261	Avispea küla, Väike-Maarja vald
Rumpuse Talu OÜ	12990143	Kirivere küla, Kõo vald
Saareaugu talu	10400485	Kalvi küla, Aseri vald
Sedaksi OÜ	12395340	Kalda 23 Kadrina
Sauga Seemnekeskus OÜ	11321316	Nurme küla, Tori vald
Seemen OÜ	12212612	Antsu tee, Hargla küla, Valga vald
Setra Mõis AS	10124559	Valguta küla Elva vald
Sikkani OÜ	11650942	Vihula küla, Vihula vald
Silver Rauk	11600022	Otsa küla, Võru vald
Sirelpuu Agri OÜ	12773807	Tammiku alevik, Kirbulinna tee 47
Sootaga Mõis OÜ	10406068	Sootaga küla, Tartu vald
Suitsu Suurtalu OÜ	10263446	Metsanurga küla Pala vald
Sulev Tutt Miku talu	10389401	Ookatku küla Torma vald

Taari talu	10119104	Taari küla Saarepeedi vald
Taavi Nukk	10227839	Kadapiku küla Kadrina vald
Taimistu OÜ	10766223	Sirgu küla Luunja vald
Tartu Tehnika AS	10515231	Savi tn 39-3, Tartu linn
Timo Vunder	10972187	Lahu küla, Rakke vald
Traumbild OÜ	10563218	Aia 2 Nõo
Triigi Farmer OÜ	10518005	Triigi küla Väike-Maarja vald
Träm Põllumajanduse OÜ	12346212	Vajangu küla, Tamsalu vald
Tuisumäe OÜ	11850658	Jõepere küla Kadrina vald
Tõnuri Tõruke OÜ	14456079	Kiku küla Kadrina vald
Uudsepõllu OÜ	12782344	Verilaske küla, Viljandi vald
Uue-Nõmme talu	10171346	Nõmavere küla Põltsamaa vald
Uuetoa talu OÜ	12119522	Avispea küla Väike-Maarja vald
Valaste Agro OÜ	12808629	Valaste küla, Kohtla vald
Valdereks OÜ	10260966	Rava küla, Kose vald
Vastalo talu	10512942	Pk.57, Jõgeva
Vitsjärve Põldur OÜ	11106753	Ringtee 1 Põltsamaa
Voore Farm OÜ	10013883	Voore küla Vinni vald
Võhandu Põllumajanduse OÜ	10210230	Osula küla, Võru vald
Väikemetsa talu	10242595	Kurenurme küla Võru vald
Õitseng OÜ	10000900	Essu küla Haljala vald
Üllar Kaaver	10163499	Paju küla Elva vald
Ülo Tækker'i Varese talu	10135221	Ervu küla Elva vald

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2019

Põllumeeste ühistu KEVILI (registrikood: 11107675) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS ANNUS	Juhatuse liige	22.02.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Põllumeeste ühistu KEVILI liikmetele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Põllumeeste ühistu KEVILI (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Bilansis on kajastatud laenukohustus, millest 4,9 miljonit eurot on vastavalt laenu maksegraafikule kajastatud pikaajalisena. Kehtivate laenulepingu tingimuste kohaselt peab lepingute kehtivuse ajal laenusaja neto-omakapitali osakaal puhasaktivast olema vähemalt 25%. Aastalõpu seisuga ei olnud see tingimus täidetud. 21.02.2019 on Swedbank-It saadud Kinnituskiri nr A01.10-200-02/469, milles kinnitavad, et ei loe vastava osakaalu määra rikkumist laenusaja poolt 2018. majandusaasta lõpu seisuga lepingu rikkumiseks.

Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 2 kohaselt tuleb kogu laenujääk kajastada lühiajalise kohustusena juhil, kui ettevõtte on rikkunud pikaajalise laenu lepingus sätestatud tingimusi ning seetõttu on laenuandjal õigus laen koheselt tagasi kutsuda. Seda isegi juhul, kui pärast bilansipäeva on laenuandjalt saadud nõusolek, et ta oma õigust ei kasuta. Eeltoodust lähtuvalt tuleks laenu pikaajaline osa summas 4,9 miljonit eurot kajastada bilansis lühiajalisena.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtetest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud osas "Märkusega arvamuse alus", oleme teinud järelduse, et muus informatsioonis esineb suhtarvude esitamises oluline väärkajastamine.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alvar Kangust

Vandeauditori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

23.02.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Põllumeeste ühistu KEVILI (registrikood: 11107675) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	23.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 992 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-445 866
Kokku	1 546 939

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 992 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-445 866
Kokku	1 546 939
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-357 465
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	-88 401
Kokku	-445 866

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	36983056	62.31%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	18586312	31.31%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53442630
E-posti aadress	kevili@kevili.ee
Veebilehe aadress	www.kevili.ee