

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Põllumeeste ühistu KEVILI

**registrikood:** 11107675

**tänava/talu nimi,** Turu tn 34

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 50104

**telefon:** +372 53442630

**e-posti address:** [kevili@kevili.ee](mailto:kevili@kevili.ee)

**veebilehe address:** [www.kevili.ee](http://www.kevili.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Varud	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	19
Lisa 11 Laenukohustised	20
Lisa 12 Kasutusrent	21
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	23
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 16 Osakapital	23
Lisa 17 Müügitulu	24
Lisa 18 Muud äritulud	24
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 21 Tööjõukulud	25
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	26
Lisa 23 Tulumaks	26
Lisa 24 Seotud osapooled	26
Lisa 25 Liikmete nimekiri seisuga 31.12.2023	28
Aruande allkirjad	32
Vandeauditori aruanne	33

## KEVILI peamised tegevused 01.01.2023 – 31.12.2023 majandusaastal

Põllumeeste ühistu KEVILI on Eesti suurim taimekasvatajate tulundusühistu.

KEVILI peamisteks tegevusaladeks on:

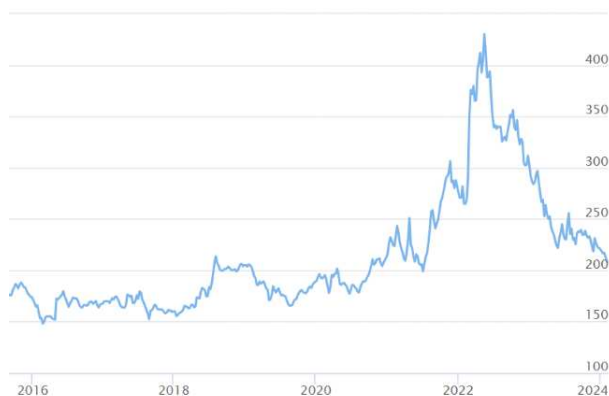
- teraviljaterminalides kuivatamise ja hoiustamise teenuse pakkumine
- liikmete teravilja- ja rapsitoodangu turustamine
- liikmete varustamine tootmissisenditega (seemned, väetised, taimekaitsevahendid jm)
- turuinformatsiooni kogumine ja edastamine
- koolituste ja õppereiside korraldamine
- agronoomiline nõustamine



2023. aastat jäävad iseloomustama suvised keerulised ilmastikuolud (põud ja öökülmad), mille tulemusel olid teraviljasektoris keskmisest madalamad saagikused. Statistikaameti info kohaselt kujunes Eestis kasvatatud vilja kogusaagiks 1,45 milj. tonni, mis oli 12% väiksem kui Eesti viimase 7a kogusaak ja 29% väiksem kui 2022. aastal koristatud kogusaak.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Eesti kogusaak (tonn)	1 547 749	1 101 732	1 923 796	1 952 510	1 567 192	1 870 507	1 449 370
viimase 7a keskmine saak	1 630 408						
2023a saak võrreldes 7a keskmisega (%)	-12%						
2023a saak võrreldes 2022a saagiga (%)	-29%						

Juhatus hinnangul õnnestus KEVILI-l möödunud majandusaastal oma turuosa Eesti teraviljaturul kasvatada. Samuti mõjutas põllumehi negatiivselt toodangu hindade oluline langus. Teatus leevendust pakkus sisendite ja energiahindade langus, kuid valdavalt oli põllumeestel sisendid soetatud eelneva aasta kallitelt hinnatasemetelt. Ülevaade nisu hinnaliikumisest alates 2016. aastast:



Valdava enamuse kokku ostetud tera- ja kaunviljast ning õlikultuuridest müüb KEVILI rahvusvahelisel teraviljaturul, kasutades rahvusvaheliste spetsialiseerinud maaklerettevõtete abi. Börsihindade muutustega seonduvad hinnariskid kaetakse futuurtehingutega.



Mõjud põllumajandusele (vilja- ja sisendite hinnad, väetiste kättesaadavus jne) tulenevad ka rahvusvahelisest poliitilisest olukorrast (santsioonid jne). KEVILI monitoorib igapäevaselt muutuseid rahvusvahelises olukorras, pöörates teravalt tähelepanu sanktsioonide muudatustele ja kauabandusembargodele. Igapäevaselt toimub aktiivne infovahetus ka krediitiasutustega.

2023. aastal **laiendasime Rõngu terminali**, tänu millele suudame nüüd nii Roodevälja kui Rõngu terminalides hoiustada kuni 75 000 tonni erinevaid viljakultuure.



Alustasime möödunud majandusaastal Kesk-Eestisse **KEVILI kolmanda teraviljaterminali rajamist**, mis valmib käesoleva aasta viljahooajaks. Tulevikus on KEVILIL kavas täiendavalt suurendada oma laopindu ja ühistu veokiparki, mis tagab parema teravilja- ja sisendite logistika ning suurendab kuluefektiivsust.

Meie sektori (põllumajandus) majandus-, sotsiaal- ja haldusvaldkonna (**ESG**) riskid ja mõjud on seotud eelkõige ohtudega maastikule, ökosüsteemidele ja bioloogilisele mitmekesisusele. Samuti maa- ja veemajanduse, kemikaalide ja toitainete kasutamisega. Vähemal määral tööhõive ja -tingimuste, töötervishoiu ja -ohutuse, loomade heaolu ja maaõiguste probleemidega. Saame aru, et ülemaailmseks probleemide mõjutamiseks peame kõigepealt oma ettevõttes muutusi ellu viima. Oleme oma jätkusuutlikuse strateegias keskendunud kolmele valdkonnale ehk määratlenud oma fookusvaldkondadeks:

Kestliku arengu eesmärk	Alameesmärk	Kuidas panustab KEVILI eesmärki?
<b>2 KAOTADA NÄLG</b> 	2.1. Kaotada 2030. aastaks nälg ja tagada aastaringset ohutu, toitev ja piisav toit kõikidele inimestele, eelkõige vaestele ja ebasoodsas olukorras olevatele inimestele, sealhulgas imikutele.	Aitame põllumeestel nende tootmist efektiivistada ning seeläbi kindlustame tarbijale mõistliku hinnaga ligipääsu toidule.
	2.3. Kahekordistada 2030. aastaks põllumajanduse tootlikkust ja väikeste toidutootjate, eelkõige naiste, põlisrahvaste, perefarmide, karjakasvatajate ja kalurite sissetulekuid, tagades muu hulgas turvalise ja võrdse juurdepääsu maale, teistele tootmisvahenditele ja -materjalidele, teadmistele, finantsteenustele, turgudele ning võimaluse lisaväärtuse loomiseks ja tööõiveks mujal kui põllumajanduses.	
	2.4. Tagada 2030. aastaks säästvad toidutootmise süsteemid ja rakendada paindlikke põllumajandustootmise tavasid, mis suurendavad viljakust ja tootlikkust, aitavad säilitada ökosüsteeme, suurendavad kliimamuutuste, äärmuslike ilmastikunähtuste, põua, üleujutuste ja muude loodusõnnetustega kohanemise suutlikkust ning parandavad järk-järgult maa ja pinnase kvaliteeti.	
	2.5. Võtta kasutusele meetmeid, et tagada toidukaupade ja nendest valmistatud toodete turgude nõuetekohane toimimine ning soodustada õigeaegset juurdepääsu turuteabele, sealhulgas toiduvarusid käsitlevale teabele, ja vältida toidu hindade äärmuslikku kõikumist.	
3.4. Vähendada ennetustegevuse ja ravimise abil 2030. aastaks kolmandiku võrra mittenakkavatest haigustest tingitud enneaegsete surmade arvu ning edendada vaimset tervist ja heaolu.	Koostöös taimekaitsevahendite tootjate ning põllumeestega kanname hoolt, et taimekaitsevahendite kasutamine ja käitlemine vastab kõikidele kehtivatele normidele. Ühtlasi jagame põllumeestele informatsiooni kestlikust põllumajandusest.	
3.9. Vähendada 2030. aastaks oluliselt ohtlikest kemikaalidest ning saastunud õhust, veest ja pinnasest põhjustatud surmade ja haigestumiste arvu.		
<b>13 KLIIMAMEETMED</b> 	13.1. Suurendada kõikide riikide vastupidavust kliimaga seotud ohtudele ja loodusõnnetustele ning nende suutlikkust kohaneda kliimamuutustega.	Koostöös teraviljakasvatajatega teeme pingutusi vilja tootmisest tingitud kliimamojude vähendamiseks.
	13.3. Täiustada haridust, teadlikkuse suurendamist ning inimeste ja asutuste suutlikkust kliimamuutuste leevendamise, nendega kohanemise, nende mõjude vähendamise ja nende eest varase hoiatamise valdkonnas.	

Antud kolmes valdkonnas on meil oma põhitegevusest tulenevalt kõige suurem mõju. Mõistame, et antud kolm valdkonda on omavahel lahutamatult seotud, sest kliimamuutused mõjutavad otseselt põllumajandustootjaid ning seeläbi ka toidu julgeolekut ning põllu harimise viise.

KEVILI omab ISCC sertifikaati (<https://www.iscc-system.org/>), mida tuleb iga aastastelt uuendada. Sertifikaat on vajalik toodangu turustamiseks rahvusvahelistel turgudel ning see tõendab, et müüdav kaup on toodetud keskkonnasäästlikult. Samuti oleme kaardistanud oma CO2 jalajälje ning otsime ühistu igapäevategevuses konkreetseid samme ettevõtte keskkonnavalajälje vähendamiseks. Nii otse kui ka läbi aktiivse osaluse Eesti Põllumajandus-Kaubanduskojas osalesime ka Eesti keskkonna- ja põllumajanduspoliitikat puudutavate õigusaktide ja poliitikate väljatöötamises. Näeme, et EL tulevase eelarveperioodi keskkonna- ja põllumajanduspoliitika (FIT 55, Talustaldrikule jne) võivad oluliselt mõjutada Eesti põllumajandust, sh ka KEVILI-t. KEVILI näeb endal aktiivset rolli antud valdkonda puudutavas huvikaitses.

**Kokkuvõttes** lõppes aasta 26,3% müügi käibe langusega, mis sektori saakide ja hindade langust silmas pidades oli siiski hea tulemus. Majandusaasta puhaskasumiks oli 0,3 miljonit eurot. Üldine KEVILI finantsseis on jätkuvalt stabiilne.

Majandusaasta lõpuks oli ühistus 180 liiget. KEVILI-t juhib 1-liikmeline juhatus ja 7-liikmeline nõukogu

### **Plaanid järgnevaks perioodiks**

- Arendada seniseid tegevussuundi edasi, et tõsta veelgi ühistu konkurentsivõimet ja efektiivsust.
- Kasvatada ühistu liikmeskonda
- Suurendada ettevõtte veokiparki
- Koormata hetkel rajatav kolmas teraviljaterminal vajalike mahtudega
- Tõsta liikmete agronoomiliste teadmiste taset ja jätkata koolitustega samas mahus

### **Tulud, kulud ja kasum**

- 2023 majandusaastal oli KEVILI müügitulu 108,8 miljonit eurot (2022: 147,5 mln eurot).
- Müügitulust moodustas 40% teravilja, 12% rapsi ja 33% taimekaitsevahendite ja väetiste müük (2022: 33% teravili, 20% raps ja 34% taimekaitsevahendid ja väetised).
- Müügitulust moodustas müük Euroopa Liidu riikidesse 85%, sealhulgas Eestisse 58%.
- Otseselt kauba müügiga seotud kulud olid 111,8 miljonit eurot.
- KEVILI majandusaasta puhaskasumiks kujunes 0,3 mln eurot.

### **Peamised finantsuhtarvud**

	<b>01.01.2023 - 31.12.2023</b>	<b>01.01.2022 - 31.12.2022</b>
Müügitulu (tuh eur)	108 771	147 528
Käibe kasv	-26,3%	50,40%
Puhaskasum (tuh eur)	305,7	2 578
Puhasrentaablus	0,28%	1,75%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,08	1,11
ROA	0,3%	3,4%
ROE	1,79%	15,61%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu – müügitulu eelmine periood)/müügitulu eelmine periood \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu \*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA(%) = puhaskasum/varad kokku\*100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku\*100

### **Personal**

Põllumeeste ühistu KEVILI keskmine töötajate arv majandusaastal oli 41 töötajat. Ettevõtte palgakulud olid 2023. aastal 2 262 607 eurot. Ettevõtte juhatuse liikme ja nõukogu liikmete tasu koos sotsiaalmaksuga oli kokku 184 072 eurot.

22.02.2024

Hannes Prits

Põllumeeste ühistu KEVILI juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 882	42 263	
Nõuded ja ettemaksud	22 016 537	16 122 051	3, 4
Varud	44 865 820	42 802 825	5
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>66 888 239</b>	<b>58 967 139</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	574 915	574 915	6, 7
Nõuded ja ettemaksud	671 454	1 055 864	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 023 249	1 084 975	8
Materiaalsed põhivarad	19 101 574	13 427 417	9
Immateriaalsed põhivarad	0	52 296	10
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>21 371 192</b>	<b>16 195 467</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>88 259 431</b>	<b>75 162 606</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	54 811 167	33 323 377	11
Võlad ja ettemaksud	7 280 174	19 883 610	13
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>62 091 341</b>	<b>53 206 987</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 065 772	5 409 584	11
Võlad ja ettemaksud	31 794	31 794	13
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>9 097 566</b>	<b>5 441 378</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>71 188 907</b>	<b>58 648 365</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 640 447	7 245 484	16
Sissemaksmata osakapital	0	-195 070	
Kohustuslik reservkapital	2 251 884	1 607 259	
Muu omakapital	1 365 854	1 702 475	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 506 628	3 575 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 711	2 578 500	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>17 070 524</b>	<b>16 514 241</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>88 259 431</b>	<b>75 162 606</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	108 771 064	147 528 126	17
Muud äritulud	20 703	29 758	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-111 826 292	-133 841 949	19
Mitmesugused tegevuskulud	-627 661	-510 450	20
Tööjõukulud	-2 262 607	-1 831 357	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 119 032	-1 014 304	8, 9, 10
Muud ärikulud	-130 361	-37 815	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-7 174 186</b>	<b>10 322 009</b>	
Intressikulud	-2 290 497	-1 110 668	
Muud finantstulud ja -kulud	9 770 856	-6 632 841	22
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>306 173</b>	<b>2 578 500</b>	
Tulumaks	-462	0	23
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>305 711</b>	<b>2 578 500</b>	



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-7 174 186	10 322 009	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 119 032	1 014 304	8, 9, 10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	713	0	18
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 119 745</b>	<b>1 014 304</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 146 585	-3 790 795	
Varude muutus	-2 062 995	-21 174 160	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 928 176	16 751 391	
Laekunud intressid	1 367 006	520 523	
Makstud ettevõtte tulumaks	-462	0	23
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-4 969 301</b>	<b>3 643 272</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-6 121 563	-488 643	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	30 000	0	9
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	8 578 006	-1 912 836	2
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	141 641	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>2 486 443</b>	<b>-2 259 838</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 674 276	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 014 413	-828 047	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-254 425	-202 544	
Makstud intressid	-2 272 286	-1 123 451	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	650 967	938 270	
Makstud dividendid	-2 841	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-334 801	-211 611	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>2 446 477</b>	<b>-1 427 383</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-36 381</b>	<b>-43 949</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 263	86 212	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-36 381</b>	<b>-43 949</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 882	42 263	

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Sissemaksmata osakapital	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2021</b>	6 476 513	1 307 259	-364 369	1 473 101	3 875 593	12 768 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)					2 578 500	2 578 500
Muutused muudest omanike sissemaksetest	980 582			229 374		1 209 956
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-211 611		169 299			-42 312
Muutused reservides		300 000			-300 000	0
<b>31.12.2022</b>	7 245 484	1 607 259	-195 070	1 702 475	6 154 093	16 514 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)					305 711	305 711
Muutused muudest omanike sissemaksetest	729 764			-336 621		393 143
Väljakuulutatud dividendid					-2 840	-2 840
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-334 801		195 070			-139 731
Muutused reservides		644 625			-644 625	0
<b>31.12.2023</b>	7 640 447	2 251 884	0	1 365 854	5 812 339	17 070 524

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Põllumeeste ühistu KEVILI 01.01.2023-31.12.2023 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid [või muu kasutatud keskpanga kurss]. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud:

Futuur, kui tuletisinstrument, on kohustus osta või müüa futuuri aluseks olevat vara varem kindlaks määratud ajal ja hinnaga tulevikus.

Tuletisinstrumentid kajastatakse soetamisel nende õiglases väärtuses.

KEVILI kasutab müügifutuuere rapsile, nisule ja odrale selle kauba müügihinna muutusest tuleneva riski maandamiseks.

Raamatupidamises hinnatakse realiseerumata futuuride positsioon ümber iga kuu lõpu viimasel päeval tuginedes rahvusvaheliste toorainebörside noteeringutele ning kajastatakse realiseerumata kasum või kahjum futuurtehingutest bilansis muude lühiajaliste nõuete või kohustuste real.

Finantsinvesteeringud negatiivne summa kajastatakse lühiajaliste kohustuste all

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse finantsvara, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul.

### Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Juhul, kui tütar-ettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdü tütar-ettevõtte tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütar-ettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütar-ettevõtte müügist. Juhul, kui tütar-ettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütar-ettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Kuna tütar-ettevõtte pole veel aktiivset äritegevust alustanud, on Põllumeeste ühistu KEVILI koostanud, arvestades raamatupidamiseseaduse §29 (1) erandit, konsolideerimata 2023 majandusaasta aruande.

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

KEVILI kajastab investeringuna sidusettevõtjatesse 39,8% osalust OÜ-st Kevili Investeeringud

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Saakide arvestusel on kasutusel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetod, sisendite arvestusel FIFO meetod.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edaspidi kajastab KEVILI kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuse meetodil sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär 5% aastas

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse ja immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-30 aastat
Masinad-seadmed	10-20 aastat

Transpordivahendid	5 aastat
Immateriaalne põhivara	3 aastat

**Rendid**

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kevili Ringlusfondis pikaajalise kohustusena üles võetud summad on diskonteeritud intressimääraga 4%

**Kohustuslik reservkapital**

Ühistu kohustuste täitmiseks moodustatakse reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, mis kantakse reservkapitali vastavalt seadusele vähemalt 5% igal aastal seni kuni reservkapitali suurus moodustab pool osakapitalist.

Ühistu osakapital koosneb kolme erinevat liiki liikmete osamaksudest:

1. Kõigile liikmetele võrdne ja kohustuslik ühekordne rahaline osamaks summas kolm tuhat (3000.-) eurot
2. Ühistu üldkoosoleku otsustega kinnitatud investeeeringute kaasrahastamiseks ettenähtud osamaksud, mille suurused sõltuvad ühistu liikme panusest investeerimisprojekti ning mille suurus ja tasumise kord kinnitatakse üldkoosoleku otsusega
3. Ühistu üldkoosoleku otsusega kinnitatud majandustegevuse finantseerimiseks ettenähtud osamaks, mis sõltub liikme haritava maa suurusest.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolte all mõeldakse järgmisi huvigruppe:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
3. Tütarettevõtted
4. Sidusettevõtted

[1] Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Muud		
<b>31.12.2021</b>	5 076 490	5 076 490	
Soetamine	1 912 836	1 912 836	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-6 989 326	-6 989 326	
<b>31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Soetamine	-10 458 896	-10 458 896	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	8 578 006	8 578 006	
Muud	1 880 890	1 880 890	13
<b>31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Futuur, kui tuletisinstrument, on kohustus osta või müüa futuuri aluseks olevat vara varem kindlaks määratud ajal ja hinnaga tulevikus.

Tuletisinstrumentid kajastatakse soetamisel nende õiglases väärtuses.

KEVILI kasutab müügifutuuere rapsile, nisule ja odrale selle kauba müügihinna muutusest tuleneva riski maandamiseks.

Raamatupidamise hinnatakse realiseerumata futuuride positsioon ümber iga kuu lõpu viimasel päeval tuginedes rahvusvaheliste toorainebörside noteeringutele ning kajastatakse realiseerumata kasum või kahjum futuurtehingutest bilansis muude lühiajaliste nõuete või kohustuste real.

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 237 553	20 237 553		
Ostjatelt laekumata arved	20 237 553	20 237 553		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 042 631	1 042 631		4
Laenunõuded	300	300		
Muud nõuded	1 365 966	694 512	671 454	
Ettemaksed	41 541	41 541		
Tulevaste perioodide kulud	41 541	41 541		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>22 687 991</b>	<b>22 016 537</b>	<b>671 454</b>	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	14 341 144	14 341 144		
Ostjatelt laekumata arved	14 341 144	14 341 144		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	775 283	775 283		4
Laenunõuded	300	300		
Muud nõuded	2 002 475	946 611	1 055 864	
Ettemaksed	58 713	58 713		
Tulevaste perioodide kulud	58 713	58 713		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>17 177 915</b>	<b>16 122 051</b>	<b>1 055 864</b>	

Lisa "nõuded ja ettemaksed" saldo 31.12.2023 sisaldab s.h ka saldosisid seotud osapooltega ( vt lisa 24).

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 464		195	0
Käibemaks	972 193		711 353	0
Üksikisiku tulumaks		60 081		56 777
Sotsiaalmaks		67 266		64 500
Kohustuslik kogumispension		4 061		3 918
Töötuskindlustusmaksed		6 035		5 734
Ettemaksukonto jääk	64 974		63 735	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 042 631</b>	<b>137 443</b>	<b>775 283</b>	<b>130 929</b>

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>42 026 059</b>	<b>41 506 076</b>
Kaup ladudes	42 026 059	41 506 076
<b>Ettemaksed varude eest</b>	<b>2 839 761</b>	<b>1 296 749</b>
<b>Kokku varud</b>	<b>44 865 820</b>	<b>42 802 825</b>

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12764518	Kevili Foods OÜ		põllukultuuridele lisandväärtuse andmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Kevili Foods OÜ	2 500	2 500
<b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b>	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>



## Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12363512	Kevili Investeeringud OÜ	Eesti	PÜ KEVILI erinevate investeerimisprojektide finantseerimine	31	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023	
Kevili Investeeringud OÜ	572 415	572 415	
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	572 415	572 415	

## Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	1 298 575	1 298 575
Akumuleeritud kulum	-151 873	-151 873
<b>Jääkmaksumus</b>	1 146 702	1 146 702
Amortisatsioonikulu	-61 727	-61 727
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	1 298 575	1 298 575
Akumuleeritud kulum	-213 600	-213 600
<b>Jääkmaksumus</b>	1 084 975	1 084 975
Amortisatsioonikulu	-61 726	-61 726
<b>31.12.2023</b>		
Soetusmaksumus	1 298 575	1 298 575
Akumuleeritud kulum	-275 326	-275 326
<b>Jääkmaksumus</b>	1 023 249	1 023 249

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	174 136	169 263
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 680	3 222

## Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
<b>31.12.2021</b>								
Soetusmaksumus	299 334	13 761 414	560 715	2 769 578	3 330 293	39 254	880	17 431 175
Akumuleeritud kulum		-3 111 039	-211 789	-720 766	-932 555	-28 447		-4 072 041
<b>Jääkmaksumus</b>	299 334	10 650 375	348 926	2 048 812	2 397 738	10 807	880	13 359 134
Ostud ja parendused	141 339		523 253	12 580	535 833	5 565	238 799	921 536
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	141 339							141 339
Muud ostud ja parendused			523 253	12 580	535 833	5 565	238 799	780 197
Amortisatsioonikulu		-525 085	-154 429	-172 876	-327 305	-863		-853 253
<b>31.12.2022</b>								
Soetusmaksumus	440 673	13 761 414	1 083 968	2 782 158	3 866 126	44 819	239 679	18 352 711
Akumuleeritud kulum		-3 636 124	-366 218	-893 642	-1 259 860	-29 310		-4 925 294
<b>Jääkmaksumus</b>	440 673	10 125 290	717 750	1 888 516	2 606 266	15 509	239 679	13 427 417
Ostud ja parendused		3 409 034	601 800	67 984	669 784	11 650	2 608 708	6 699 176
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost							6 670 350	6 670 350
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 409 034					-3 409 034	
Muud ostud ja parendused			601 800	67 984	669 784	11 650	-652 608	28 826
Amortisatsioonikulu		-548 356	-269 613	-174 428	-444 041	-3 335		-995 732
Müügid (jääkmaksumuses)				-29 287	-29 287			-29 287
<b>31.12.2023</b>								
Soetusmaksumus	440 673	17 170 448	1 685 768	2 811 842	4 497 610	56 469	2 848 387	25 013 587
Akumuleeritud kulum		-4 184 480	-635 831	-1 059 057	-1 694 888	-32 645		-5 912 013
<b>Jääkmaksumus</b>	440 673	12 985 968	1 049 937	1 752 785	2 802 722	23 824	2 848 387	19 101 574

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	30 000	0
Muud masinad ja seadmed	30 000	0
<b>Kokku</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>

## Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	207 553	207 553
Akumuleeritud kulum	-95 885	-95 885
<b>Jääkmaksumus</b>	111 668	111 668
Ostud ja parendused	39 952	39 952
Amortisatsioonikulu	-99 324	-99 324
<b>31.12.2022</b>		
Soetusmaksumus	247 505	247 505
Akumuleeritud kulum	-195 209	-195 209
<b>Jääkmaksumus</b>	52 296	52 296
Ostud ja parendused	9 277	9 277
Amortisatsioonikulu	-61 573	-61 573
<b>31.12.2023</b>		
Soetusmaksumus	256 782	256 782
Akumuleeritud kulum	-256 782	-256 782
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0

## Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen	53 352 418	53 352 418						
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	53 352 418	53 352 418						
Pikaajalised laenud								
Laen Kevili Investeeringud OÜ-lt	1 343 885		1 343 885		Euro intress 3,05 %	EUR	31.12.2025	24
Laen	1 057 125	528 563	528 562		Euro intress 2,85 %	EUR	15.01.2025	
Laen	592 290	92 962	499 328		Euro intress 2,35 %	EUR	26.06.2029	
Laen	1 183 508	97 945	1 085 563		Euro intress 2,75 %	EUR	08.01.2026	
Laen	2 437 561	112 893	2 324 668		Euro intress 2,35 %	EUR	19.01.2028	
Laen	2 285 042	17 297	2 267 745		Euro intress 2,35 %	EUR	07.08.2028	
Laen liikmetelt Ringlusfond	672 421	320 122	352 299					
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	9 571 832	1 169 782	8 402 050					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	952 689	288 967	663 722					
Muud laenukohustised								
Krediitkaardi võlg	0	0	0					
<b>Laenukohustised kokku</b>	63 876 939	54 811 167	9 065 772					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen	31 988 945	31 988 945						
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	31 988 945	31 988 945						
Pikaajalised laenud								
Laen Kevili Investeeringud OÜ-lt	1 472 321		1 472 321		Euro intress 3,06 %	EUR	31.12.2025	24
Laen	1 585 689	528 563	1 057 126		Euro intress 2,85%	EUR	15.01.2025	
Laen	681 873	92 892	588 981		Euro intress 2,35%	EUR	26.06.2029	
Laen	1 281 453	97 945	1 183 508		Euro intress 2,75%	EUR	08.01.2026	
Laen liikmetelt Ringlusfond	1 056 103	420 891	635 212					
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	6 077 439	1 140 291	4 937 148					
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	666 574	194 138	472 436					
Muud laenukohustised								
Krediitkaardi võlg	3	3	0					
<b>Muud laenukohustised kokku</b>	3	3						
<b>Laenukohustised kokku</b>	38 732 961	33 323 377	5 409 584					

Lühiajalistes laenulepingutes kokkulepitud intressid on turuintressimäärad ning vastavalt sõlmitud lepingule on seal olev informatsioon konfidentsiaalne ja ei kuulu avalikustamisele.

Laenude tagatiseks on ühistu liikmete garantiikirjad, kommerts pant ettevõtte vallasvarale ning Rõngu, Roodevälja ja Mäo kinnistule kokku summas 45 640 000 eur.

Rõngu, Roodevälja ja Mäo kinnistute bilansiline jääkmaksumus kokku koos hoonete, tehnoloogia ja seadmetega on 16,2 mEUR.

Kapitalirendikohustiste intressimäärad 31.12.23 seisuga sõlmitud lepingute osas olid 6 kuu EURIBOR +1,99% kuni +2,75% ning 3 kuu EURIBOR +1,85% kuni 1,99%.

Lepingute lõpptähtajad jäävad vahemikku 15.05.2024 kuni 15.07.2028

Kapitalirendi tingimustel renditud varade bilansiline jääkväärtus kokku 1 092 599 eurot.

Liikmetelt saadud laenu "Ringlusfond" on diskonteeritud intressimääraga 4%.

2024 aasta kevadel maksab KEVILI liikmetele tagasi "Ringlusfondi" summa, mis saadud liikmetelt 31.12.2018.

## Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

	2023	2022

Kasutusrendikulu	107 825	75 533
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
12 kuu jooksul	173 027	87 773
1-5 aasta jooksul	692 108	351 092

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 273 277	4 273 277		
Võlad töövõtjatele	238 573	238 573		14
Maksuvõlad	137 443	137 443		4
Muud võlad	646 604	614 810	31 794	
Intressivõlad	602 506	602 506		
Muud viitvõlad	44 098	12 304	31 794	
Saadud ettemaksed	135 181	135 181		
Tulevaste perioodide tulud	19 931	19 931		
Muud saadud ettemaksed	115 250	115 250		
Võlad liikmete ja sidusettevõtte ees	0	0		
Finantsinvesteering futuurlepingutesse	1 880 890	1 880 890		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>7 311 968</b>	<b>7 280 174</b>	<b>31 794</b>	
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	17 658 023	17 658 023		
Võlad töövõtjatele	217 704	217 704		14
Maksuvõlad	130 929	130 929		4
Muud võlad	631 272	599 478	31 794	
Intressivõlad	584 294	584 294		
Muud viitvõlad	46 978	15 184	31 794	
Saadud ettemaksed	699 723	699 723		
Tulevaste perioodide tulud	10 761	10 761		
Muud saadud ettemaksed	688 962	688 962		
Võlad liikmete ja sidusettevõtte ees	577 319	577 319	0	
Finantsinvesteering futuurlepingutesse	434	434		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>19 915 404</b>	<b>19 883 610</b>	<b>31 794</b>	

## Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Töötasude kohustis	120 211	110 506	
Puhkusetasude kohustis	118 136	105 049	
Võlg aruandvale isikule	226	2 149	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>238 573</b>	<b>217 704</b>	13

## Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Netodividendid	4 650 601	4 925 096
Võimalik tulumaksukohustuse summa	1 161 738	1 228 997
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>5 812 339</b>	<b>6 154 093</b>

## Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	7 640 447	7 245 484

Ühistu osakapital koosneb kolme erinevat liiki liikmete osamaksudest:

1. Kõigile liikmetele võrdne ja kohustuslik ühekordne rahaline osamaks summas kolm tuhat (3000.-) eurot
2. Ühistu üldkoosoleku otsustega kinnitatud investeeringute kaastrahastamiseks ettenähtud osamaksud, mille suurus sõltuvad ühistu liikme panusest investeerimisprojekti ning mille suurus ja tasumise kord kinnitatakse üldkoosoleku otsusega
3. Ühistu üldkoosoleku otsustega kinnitatud KEVILI majandustegevuse finantseerimiseks ettenähtud osamaksud, mille suurus sõltub liikme haritava maa hektaritest ning mille tasumise kord kinnitatakse üldkoosoleku otsusega

31.12.2023 oli ühistus 180 osanikku (31.12.2022 oli ühistus 175 osanikku).

## Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 127 131	84 577 758
Taani	1 130 331	0
Saksamaa	1 836 760	0
Läti	1 981 382	109 440
Leedu	38 136	160 648
Hispaania	16 204 481	0
Prantsusmaa	7 955 591	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	4 050 271
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>92 273 812</b>	<b>88 898 117</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	16 497 252	58 630 009
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>16 497 252</b>	<b>58 630 009</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>108 771 064</b>	<b>147 528 126</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rapsiseeme	13 454 291	28 963 243
Teravili	43 848 141	49 421 761
Väetised	27 148 910	40 135 691
Taimekaitsevahendid	9 172 560	9 475 713
Seemned	2 931 707	2 821 023
Teenused	2 208 347	4 337 443
Muude kultuuride müük	5 860 139	5 378 168
Põlevkiviõli / kütuse müük	4 146 969	6 995 084
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>108 771 064</b>	<b>147 528 126</b>

## Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	713	0
Kasum valuutakursi muutustest	106	286
Trahvid, viivised ja hüvitised	19 884	29 472
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>20 703</b>	<b>29 758</b>



## Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	110 307 027	131 836 160
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 519 265	2 005 789
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>111 826 292</b>	<b>133 841 949</b>

## Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	132 228	96 477
Mitmesugused bürookulud	189 237	99 725
Uurimis- ja arengukulud	195 383	184 040
Lähetuskulud	22 974	10 406
Koolituskulud	18 824	16 226
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 322	5 610
Tugiteenused	43 460	84 196
Liikmete üritused ja koolitused	11 333	2 770
Muud	10 900	11 000
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>627 661</b>	<b>510 450</b>

## Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 682 433	1 365 094
Sotsiaalmaksud	566 800	458 615
Erisoodustused	13 374	7 648
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>2 262 607</b>	<b>1 831 357</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	39
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	37
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

## Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulud-, kulud laekumata/tasumata arvetelt	1 364 081	520 523
Tulud-, kulud futuurlepingutest	8 426 706	-7 114 681
Tulud-, kulud kohustuste diskonteerimisest	-22 852	-27 632
Intresstulud pangakonto jäägilt ja üleöödeposiitidelt	2 921	133
Muud tulud	0	-11 184
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>9 770 856</b>	<b>-6 632 841</b>

## Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	2 841	462	0	0
<b>Kokku</b>	<b>2 841</b>	<b>462</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	997 015	2 083 656
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>997 015</b>	<b>2 083 656</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 130 349	2 473 726
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>2 130 349</b>	<b>2 473 726</b>

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Sidusettevõtjad	300	0	0	300
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>300</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	1 472 321	0	0	1 472 321	59 349
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>1 472 321</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 472 321</b>	<b>59 349</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	1 472 321	128 436	1 343 885	40 990
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>1 472 321</b>	<b>128 436</b>	<b>1 343 885</b>	<b>40 990</b>

MÜÜDUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 988 879	10 321 786
<b>Kokku müüdüd</b>	<b>2 988 879</b>	<b>10 321 786</b>

OSTETUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 065 169	8 701 307
<b>Kokku ostetud</b>	<b>4 065 169</b>	<b>8 701 307</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2023	2022
Arvestatud tasu	184 072	176 380

Kevili Investeeringud OÜ ja Swedbank AS vahel on sõlmitud kokkulepe, millega Kevili Investeeringud OÜ olemasolevad ja tulevikus tekkivad nõuded Põllumeeste ühistu KEVILI vastu on allutatud Swedbank AS-le.

Kevili Investeeringud OÜ garanteerib Swedbank AS ja Põllumeeste ühistu KEVILI vahel sõlmitud elevaatorite ehituste finantseerimisteks sõlmitud laenulepingutest tulenevate Põllumeeste ühistu KEVILI kohustuste täitmise.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasude summa sisaldab ka sotsiaalmaksu

Põllumeeste ühistu KEVILI liikmete nimekiri 31.12.2023 seisuga on alljärgnev:

<u>Ärinimi</u>	<u>Registrikood</u>	<u>Address</u>
Aasna talu	10207570	Vana-Kariste küla, Mulgi vald
Aasukalda Farm OÜ	11003645	Aasukalda küla, Viru-Nigula vald
Abaja Farm OÜ	10508030	Abaja küla Järva vald
Agram OÜ	10191679	Tooste küla, Räpina vald
Agrifield OÜ	11970434	Raasiku vald, Järsi küla, Sepa talu
Agreva OÜ	12360413	Kobela küla, Antsla vald
Ahja Teenus OÜ	10389269	Eoste, Põlva vald
Ain Rego Patmar'i talu	10157903	Ratva küla, Alutaguse vald
Aivo Kase	11102465	Tusti küla, Viiratsi vald
Aivo Nugis	11494086	Antsu tee 4, Järva vald
Aldo Vaan	10076642	Topi, Rootsi küla, Lääneranna vald
Alovili AS	10164292	Laatre alevik, Valga vald
Ama Ait OÜ	11380187	Kalda 23, Kadrina
Andres Kaevu talu OÜ	12870835	Avispea küla, Väike-Maarja vald
Andrus Martins	11478727	Mõrtsi küla, Põltsamaa vald
Andrus Nõmmisto	10150114	Tuuliku 7-11, Tabivere, Tartu vald
Anti Kulasalu Märdi talu	10209310	Neeruti küla, Palupera vald
Antsla Heda OÜ	10291731	Jaani 35, Antsla
Argo Merila	10052400	Verilaske küla, Viljandi vald
Argo Must Koolimaa talu	10386845	Mägiotsa küla, Räpina vald
Arjadi Agro OÜ	12104515	Arjadi küla, Põhja-Sakala vald
Aru Põllumajanduse OÜ	10228684	Hulja küla, Kadrina vald
Assi Farmid OÜ	11616477	Vihtra küla, Raesmiku, Põhja-Pärnumaa vald
ATK Linavästrik OÜ	10209356	Linavästriku, Tilga küla, Elva vald
Atsi Veod OÜ	11045307	Hauka küla, Kanepi vald
Auksi- Kooli talu	10335629	Auksi küla, Viljandi vald
Avanduse Agro OÜ	11920873	Orguse tee 2, Simuna, Väike-Maarja vald
Avispeamees OÜ	10856073	Avispea küla, Väike-Maarja vald
Avo Kons FIE	10987243	Kollino küla, Antsla vald
Awe & Aser OÜ	10267431	Katku küla, Rakvere vald
Blauteam OÜ	11317450	Koruste küla, Elva vald
Clahel OÜ	10062226	Arrava, Aravu küla Räpina vald
Crocus OÜ	10143137	Kostivere, Urke 11, Jõelähtme vald
Eigo Sõmer	12889711	Pärgi talu, Tähkvere küla, Jõgeva vald
Endel Tiks Udu talu	10192503	Vägari küla, Põltsamaa vald
Erki Oidermaa	10149720	Viluste küla, Räpina vald
Erlend Meistri Ojakalda talu	10121762	Vasara küla, Viljandi vald
Ermo Sepa talu	10145931	Patika küla, Tapa vald
Essi Agro OÜ	12090445	Kõo küla, Põhja-Sakala vald
Farmbalt OÜ	11476639	Ööbiku 27, Tartu
Friendsland OÜ	10566197	Alatskivi küla, Peipsiääre vald
Frumentum OÜ	12629884	Koila küla, Viru-Nigula vald
Habemiku talu	10355017	Terikeste küla, Kastre vald

Hannora OÜ	10019638	Nurmetu küla, Vinni vald
Hansujüri PÜ	10371884	Assamalla küla, Tapa vald
Hargimäe OÜ	12273200	Jõepere küla Kadrina vald
Hargla Seemneühistu TÜ	10209416	Hargla küla Valga vald
Heko Põld OÜ	10241124	Kaimi küla Elva vald
Hiiemägi OÜ	11047275	Purtse küla, Lüganuse vald
Hundiaugu talu OÜ	12589357	Lasila küla Rakvere vald
Hundioru OÜ	11336039	Lasinurme küla, Rakke vald
Jaan Puhasmetsa Saueaugu talu	10127084	Vahakulmu küla, Tapa vald
Jaanus Juhkam Jaanimäe Talu	10986870	Jaanimäe, Räbi küla, Otepää vald
Jahvataja OÜ	10002862	Tõrma küla, Rakvere vald
Janek Sõõrd	11493402	Kaalepi küla, Järva vald
JK Otsa Talu OÜ	10156755	Loksa küla Tapa vald
Joka Maa OÜ	10150462	Laatre Valga vald
Jüriöö talu	10277211	Alavere küla Anija vald
Kaarli Farm OÜ	10732268	Puiestee 2 Sõmeru, Rakvere vald
Kadapiku Agro OÜ	11926166	Kadapiku küla, Kadrina vald
Kalle Talu OÜ	14387344	Avanduse küla Väike-Maarja vald
Kalme talu	10567624	Otsa küla Võru vald
Karpo OÜ	10295982	Tarvastu küla Viljandi vald
Kasela Talu OÜ	12040298	Uniküla küla, Lüganuse vald
Kehtna Mõisa OÜ	10024409	Pargi 6 Kehtna Kehtna vald
Kelneri põld OÜ	14187522	Närapää küla Kanepi vald
Kenkmani OÜ	11886188	Pedja küla, Jõgeva vald
Kerro Farmer OÜ	10186626	Käru küla Väike-Maarja vald
Kingu Agro OÜ	11048470	Papiaru küla, Rakvere vald
Kissa-Märdi talu	10208807	Ruudiküla küla Viljandi vald
Koit Teder	10404135	Mäeküla Türi vald
Kookla Seemnekeskus OÜ	10899616	Kobruvere küla Põhja-Sakala vald
Kuldaru ST OÜ	11292371	Kuldaru, Paasküla, Viru-Nigula vald
Kuldseeme OÜ	12869950	Kivisilla, Uue-Kariste küla, Mulgi vald
Kulmar OÜ	11734550	Tarto, Vaidavere k, Jõgeva vald
Kulpna Talu OÜ	12855111	Kulpna, Kriimani küla, Kastre vald
Käära talu	10582049	Vana-Kariste küla Halliste vald
Kükkeri talu	10387371	Kõola küla Jõgeva vald
Lalluka OÜ	11229355	Lallo, Väljaotsa küla, Jõgeva vald
Lasila Agro OÜ	11435149	Lasila küla Rakvere vald
Lassivälja OÜ	11704773	Uusna küla, Viljandi vald
LAT Agro OÜ	14053129	Petseri tee 45, Meremäe küla Setomaa vald
Lepna Ehitus OÜ	10268028	Lepna alevik Rakvere vald
Liinemõisa OÜ	14039750	Nadalama küla, Väike-Maarja vald
Liivasaare talu	10323325	Kooraste küla Kanepi vald
Lissen OÜ	10654671	Ahula küla, Järva vald
Loisu Agro OÜ	10319636	Riidaja küla Tõrva vald
Loodimäe OÜ	12413138	Lossimäe küla, Elva vald
Loo Agro OÜ	12588174	Vahtra, Kadapiku küla, Kadrina vald

Lõuna-Antsu talu OÜ	14072954	Meremäe küla Setomaa vald
Mait Värk Kõrtsu talu	10189518	Vaopere küla Kaiu vald
Margus Sepp	12146660	Pikasilla küla, Tõrva vald
Marguse-Mäeotsa talu	10187761	Rimmu küla Mulgi vald
Margus Värva Käo talu	10050944	Räbi küla Otepää vald
Meelis Pohlak	10401823	Koila küla Väike-Maarja vald
Meelis Täkkeri Palandiku talu	10085658	Ervu küla Elva vald
Miila Viss OÜ	10156358	Miila küla Vinni vald
Mõtusmäe OÜ	14552192	Uue-Mõtusmäe, Haamaste küla Võru vald
Mäemõisa OÜ	11335896	Liigvalla küla Väike-Maarja vald
Männimetsa talu OÜ	11233664	Karula küla Valga vald
Möldre Talu OÜ	12768203	Lasila küla Rakvere vald
Naudingu Talu OÜ	10445542	Rägavere küla, Tapa vald
Nukike OÜ	10044599	Pikru küla Viljandi vald
Oravamõisa OÜ	16234757	Orava küla, Võru vald
Ossi Põld OÜ	12145502	Osula küla, Võru vald
Palsam AVR OÜ	10431310	Lepiku/1, Põllu küla, Kehtna vald
Parika PM OÜ	11029780	Parika küla, Viljandi vald
Pihlaspä Talu OÜ	10547343	Kinksu, Ao küla, Väike-Maarja vald
Piira Talu OÜ	10032403	Piira küla Vinni vald
Pikasilla Põllumees OÜ	11204160	Pikasilla küla Tõrva vald
Pirmastu OÜ	10063102	Puuri küla Põlva vald
Priitalu OÜ	14053359	Vahakulmu küla, Tapa vald
Puhja Ettevõtete OÜ	10125180	Reku tee 5, Puhja alevik, Elva vald
Puide Talu OÜ	14253704	Puide küla Tõrva vald
Põhara Agro OÜ	10740028	Jaanuse, Põhara küla, Pärnu linn
Põlluvili SK OÜ	12821831	Vindla, Kingu küla, Viljandi vald
Päikesepõld OÜ	10609914	Aakre, Elva vald
Pärtlihansu OÜ	11705301	Pedja küla Jõgeva vald
Pühaoru OÜ	11292862	Pühajõe küla Toila vald
Rabaveere Farm OÜ	10926276	Viru-Nigula küla Viru-Nigula vald
Raimo Pungas	10158191	Savala küla, Lüganuse vald
Rajamäe OÜ	14930470	Jõgeveste küla, Tõrva vald
Rannu Seeme OÜ	10152938	Kulli küla, Elva vald
Rein Rosenbergi Vastse-Mustakese talu	10386213	Õru alevik, Valga vald
Reiu Agro OÜ	11637427	Raudtee põik 4, Paikuse alev, Pärnu
Ristimetsa talu	10227360	Jõepere küla Kadrina vald
Rohuja OÜ	12870261	Avispea küla, Väike-Maarja vald
Rulli Talu OÜ	12729918	Tällevere küla, Põhja-Sakala vald
Rumpuse Talu OÜ	12990143	Rumpuse, Kirivere küla, Põhja-Sakala vald
Saareaugu talu	10400485	Kalvi küla, Viru-Nigula vald
Saaremetsa OÜ	10015936	Saaremetsa, Tirbiku küla, Kadrina vald
Saki Talu OÜ	11938353	Kõrgessaare küla, Võru vald
Saru Põld OÜ	14351186	Saru küla Rõuge vald
Sauga Seemnekeskus OÜ	11321316	Eedu-Enno, Nurme küla, Tori vald
Sedaksi OÜ	12395340	Kalda 23, Kadrina alevik, Kadrina vald

Seemen OÜ	12212612	Antsu tee, Hargla küla, Valga vald
Setra Mõis AS	10124559	Valguta küla Elva vald
Sikkani OÜ	11650942	Vihula küla, Haljala vald
Silver Rauk	11600022	Otsa küla, Võru vald
Sirelpuu Agri OÜ	12773807	Kirbulinna tee 47, Tammiku alevik, Jõhvi vald
Soone Farm OÜ	10696342	Meeri küla, Nõo vald
Suitsu Põllumees OÜ	14398615	Suitsu, Pikasilla küla, Tõrva vald
Suitsu Suurtalu OÜ	10263446	Metsanurga küla, Peipsiääre vald
Sulev Tutt Miku talu	10389401	Ookatku küla, Jõgeva vald
Taari talu	10119104	Taari küla, Viljandi vald
Taavi Nukk	10227839	Kadapiku küla Kadrina vald
Taimistu OÜ	10766223	Sirgu küla Luunja vald
Tammekalda OÜ	12163090	Määrastu-Silla, Leevaku küla, Räpina vald
Timo Vunder	10972187	Lahu küla, Väike-Maarja vald
Traumbild OÜ	10563218	Aia 2 Nõo
Träm Põllumajanduse OÜ	12346212	Külatee 1, Vajangu küla, Tapa vald
Tuisumäe OÜ	11850658	Jõepere küla Kadrina vald
Tuule Agro OÜ	12319830	Imavere Küla, Järva vald
Tõntso Agro OÜ	11736371	Koorküla, Tõntso, Tõrva vald
Tõnuri Tõruke OÜ	14456079	Kiku küla Kadrina vald
Ukkosaare OÜ	12909785	Ukkosaare, Härjanurme küla, Elva vald
Undi Vili OÜ	12769312	Mõnnaste küla, Tarvastu vald
Uuela talu	10039015	Ädu küla Otepää vald
Uue-Leemeti Talu OÜ	14215017	Tänassilma küla, Viljandi vald
Uue-Nõmme talu	10171346	Nõmavere küla Põltsamaa vald
Uuepõllu OÜ	12845984	Vitsjärve küla, Põltsamaa vald
Uuetoa talu OÜ	12119522	Avispea küla Väike-Maarja vald
Valaste Agro OÜ	12808629	Valaste küla, Kohtla vald
Valdereks OÜ	10260966	Rava küla, Kose vald
Vao Kinnistud OÜ	10234928	Mõisapargiv tee 4, Vao küla Järva vald
Vastalo OÜ	14788664	Kokanurga küla, Peipsiääre vald
Vilpo OÜ	12080688	Levala küla Rakvere vald
Virila Talu	12781474	Virila, Kurelaane küla, Elva vald
Viru Maamajanduse OÜ	12318523	Maidla tee 31, Maidla küla, Lüganuse vald
Vitsjärve Põldur OÜ	11106753	Vitsjärve küla, Põltsamaa
Voore Farm OÜ	10013883	Rahu tn.4, Viru-Jaagupi alevik, Vinni vald
Võhandu Põllumajanduse OÜ	10210230	Osula küla, Võru vald
Võivere Mõis OÜ	12661729	Kurtna küla, Väike-Maarja vald
Väikemetsa talu	10242595	Kurenurme küla Võru vald
Väluste PL OÜ	10214104	Väluste küla, Viljandi vald
Väänikvere Agro OÜ	12386006	Õssu küla, Kambja vald
Werk&Wood OÜ	12572233	A. Haava tn 5-27, Türi
Õitseng OÜ	10000900	Essu küla Haljala vald
Üllar Kaaver	10163499	Paju küla Elva vald
Ülo Täkker'i Varese talu	10135221	Ervu küla Elva vald

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2024

**Põllumeeste ühistu KEVILI (registrikood: 11107675) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES PRITS	Juhatuse liige	22.02.2024

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud



# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Põllumeeste ühistu KEVILI liikmetele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Põllumeeste ühistu KEVILI (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Tarmo Rahkama  
Vandeaudiitori number 614

Grant Thornton Baltic OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 3  
Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141  
22.02.2024

## Audiitorite digitaalallkirjad

Põllumeeste ühistu KEVILI (registrikood: 11107675) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO RAHKAMA	Vandeaudiitor	22.02.2024

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 506 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 711
<b>Kokku</b>	<b>5 812 339</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	30 571
Dividendideks	43 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 738 468
<b>Kokku</b>	<b>5 812 339</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 506 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 711
<b>Kokku</b>	<b>5 812 339</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	30 571
Dividendideks	43 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 738 468
<b>Kokku</b>	<b>5 812 339</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	66094278	60.76%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	36321470	33.39%	Ei