

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25.06.2007

2124 71124

ff

OÜ ALTMÕISA PÕLLUMAJANDUS

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Näituse 3

50409 Tartu

Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

11105972

Telefon:

50 88 696

Põhitegevusala:

Marjakasvatus, maastikuhoolitus

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2006-31.12.2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 4 Varud.....	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	15
Lisa 6 Bioloogiline vara	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 8 Osakapital	16
Lisa 9 Müügitulu.....	16
Lisa 10 Muud äritulud	17
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 12 Riigitoetused.....	17
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	20

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Altmõisa Põllumajandus peamiseks tegevusalaks on marjakasvatus. Eeskätt kasvatame maasikaid, vähesemal määral ka vaarikaid ning sõstraid. Marjakasvatuse hooajalist tegevust täiendame maastikuhoolduse, heina tegemise ning küttepuid valmistamisega.

Juriidiline aadress:	Näituse 3 50409 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10099999
Telefon:	50 88 696

Tegevusaadress:	Tuuru küla Ridala vald Läänemaa
-----------------	---------------------------------------

TEGEVUSARUANNE

OÜ Altmõisa Põllumajandus põhilisteks tegevusaladeks on marjakasvatus (maasikad ja vaarikad) ning maastikuhooldus.

Marjakasvatus:

2006.a suveks oli meil 0,4 ha vaarikaistandust ja 2 ha maasikaistandusi. 2006aastal rajasime juurde uut maasikaistandust 1,3 ha.

Oma saagi turustasime me põhiliselt Haapsalu linnas, aga ka kohapeal Tuuru külas, Altmõisas. Turustamisega pole Altmõisa maasikatel kunagi probleeme olnud, sest meie siht on pakkuda alati kvaliteetset marja, s.t. marjad turustatakse koheselt pärast korjamist.

Marjade korjamiseks kasutame õpilasmaleva abi.

Maastikuhooldus:

Maastikuhooldust teostame me 193 ha-l (rannaniidud, aruniidud, põllumaad ja suvilate õued). Lepingud-kohustused on sõlmitud PRIA-ga ja LKK Hiiu-Lääne regiooniga.

Maastikuhoolduse nõudlus on kasvamises, sest tööde eest saadav toetus on stimuleerinud maaomanike oma maaüksuseid korrastama. Kuna neil reeglina puudub vastav tehnika, siis on sellest kujunenud meie firmas arvestatav teenus.

Talvisel perioodil tegeleme küttepuidu tootmisega.

Olulised investeeringud 2006.a.

1. halumasin 601 VG

2006. aastal oli ettevõttes kaks töötajat. Töötasufond oli 187 418 krooni. Juhataja töötasu moodustas 79 820 krooni. Juhatuse liikmele juhatuses olemise eest tasu ei makstud.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

1. Käibekapital : käibeverast lahutatakse lühiajalised kohustused
2. Likviidsussuhe e. Maksevalmidus: raha, pangasaldo ning nõuded on jagatud lühiajaliste kohustustega ja korrutatud 100-ga
3. Võõrkapitali ja omakapitali suhe: kohustused on jagatud omakapitaliga.
4. Käiberentaablus: kasum enne finantskulusid on jagatud müügituluga ja korrutatud 100-ga
5. Varade tulukus ROA% : puhaskasum on korrutatud 100-ga ning jagatud keskmise varaga

Vordlus aastate loikes:

	2006	2005
1. Käibekapital	41 428	60 740
2. Likviidsus e. maksevalmidus	150	226
3. Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,38	0,34
4. Käiberentaablus	4,6%	17%
5. Varade tulukus ROA%	9,83	50,43

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud osäühingu Altmõisa Põllumajandus 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Altmõisa Põllumajandus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
Wolfgang Buschmann

Tuuru, 18., juuni 2007

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	73 748	94 262
Nõuded ja ettemaksed	3	10 217	3 672
Varud	4	13 395	6 000
Käibevara kokku		97 360	103 934
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	62 804	63 917
Bioloogiline vara	6	40 130	0
Põhivara kokku		102 934	63 917
VARAD KOKKU		200 294	167 851
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	30 000	0
Võlad ja ettemaksed	4,7	25 932	43 194
Lühiajalised kohustused kokku		55 932	43 194
KOHUSTUSED KOKKU		55 932	43 194
Omakapital			
Osakapital	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapita		4 000	0
Eelnevate perioodide kasum		80 657	0
Aruandeaasta kasum		19 705	84 657
OMAKAPITAL KOKKU		144 362	124 657
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		200 294	167 851

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	9	193 975	360 402
Muud äritulud	10,12	265 885	122 025
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		4 853	6 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-118 669	-115 969
Mitmesugused tegevuskulud		-61 002	-85 735
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-187 418	-147 932
Sotsiaalmaks		-62 410	-49 526
Tööjõu kulud kokku		-249 828	-197 457
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-13 740	-4 675
Muud ärikulud		-32	0
Ärikasum		21 442	84 591
Finantstulud ja -kulud			
Makstud intressid		-1 789	0
Muud finantstulud ja -kulud		52	66
Finantstulud ja -kulud kokku		-1737	66
Kasum enne tulumaksustamist		19 705	84 657
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		19 705	84 657

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (kroonides)

		2006	2005
	Lisa nr		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		21 442	84 591
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	13 740	4 675
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-6 545	-3 672
Varude muutus		-7 395	-6 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-17 262	43 194
Makstud intressid		-1789	0
Kokku rahavood äritegevusest		2 191	122 788
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-52 757	-68 592
Saadud intressid		52	66
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-52 705	-68 526
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemakse	8	0	40 000
Saadud laenud		60 000	0
Laenu tasumine		-30 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		30 000	40000
 Rahavood kokku		-20 514	94 262
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	94 262	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-20 514	94 262
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	73 748	94 262

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	0	0	0	0
Sissemakstud osakapital	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	84 657	84 657
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	84 657	124 657
Reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	19 705	19 705
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	100 362	144 362

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ-u Altmõisa Põllumajandus 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemissesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet. Põhitoodete tootmisprotsessi tulemusena saadud väheväärtuslikud kõrvaltooted on bilansis arvele võetud nende netorealiseerimismaksumuses (kõrvaltoote netorealiseerimismaksumus on maha arvatud põhitoote soetusmaksumusest).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kulusse väheväärtusliku inventarina. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 15-20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

F. Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember, 2006 kehtis maksumäär 23/77, kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna kas lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus / bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	10 663	58
Pangakontod	63 085	94 204
Raha kokku	73 748	94 262

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 7)	2 343	867
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	3 876	2 655
Ostjate tasumata arved	3 998	150
Nõuded ja ettemaksed kokku	10 217	3 672

Lisa 4 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Valmistoodang	10 853	6 000
Ettemaksed tarnijatele	2 542	0
Varud kokku	13 395	6 000

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
2005. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	68 592	68 592
Müük	0	0
Amortisatsioonikulu	-4 675	-4 675
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	68 592	68 592
Akumuleeritud kulum	-4 675	-4 675
Jääkmaksumus	63 917	63 917
2005. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	12 627	12 627
Amortisatsioonikulu	-13 740	-13 740
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	81 219	81 219
Akumuleeritud kulum	-18 415	-18 415
Jääkmaksumus	62 804	62 804

Lisa 6 Bioloogiline vara

	Istandikud	kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	0	0
Ümberhindamine õiglasesse väärtusesse	0	0
Õiglane väärtus	0	0
2006. a toimunud muutused		
Maasikaistanduse rajamine	40 130	40 130
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	40 130	40 130
Õiglane väärtus	40 130	40 130

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	1 227	14 421
Võlad töövõtjatele	11 335	13 290
Maksuvõlad	13 370	15 483
Võlad ja ettemaksed kokku	25 932	43 194

s.h. maksud liikide lõikes

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 343	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 232	867	4 675
Sotsiaalmaks	0	8 900	0	10 336
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	96
Töötuskindlustusmaks	0	238	0	376
Kokku	2 343	13 370	867	15 483

Laenukohustused.

Seisuga 31.12.2006 võlgneb Hansapangale lühiajalist laenu summas 30 000 krooni, mille tagastamise tähtaeg on mai, 2007 a. Aruande koostamise kuupäevaks on laen tasutud.

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali summas 4 000 krooni) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 100 362 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 78 282 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 22 080 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Altmõisa Põllumajandus turustab oma toodangut ning osutab teenuseid Eestis.
OÜ Altmõisa Põllumajandus müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Müügitulu maastikuhooldisest	572	175 310
Heina müük	15 654	23 060
Marjakasvatus	77 974	110 107
Küttepuid müük	39 992	16 427
Müügitulu traktoriteenuste osutamisest	34 397	35 498
Muud teenused	25 386	
Kokku	193 975	360 402

Lisa 10 Muud äritulud

	2005	2005
Tulu riigitoetustest	265 885	120 625
Muud äritulud	0	1 400
Muud äritulud kokku	265 885	122 025

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2005
Kütus	60 940	55 676
Masinate remondikulu	29 504	33 715
Kulud taimekasvatusele(väetis, mürk)	2 334	8 693
Maade rent	11 289	2 078
Muud teenused	1 600	4 800
Muud kulud	13 002	11 007
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	118 669	115 969

Lisa 12 Riigitoetused

OÜ Altmõisa Põllumajandus on saanud järgmisi riigitoetusi:

	2006	2005
Tegevuskulude finantseerimine		
Loodushoiutoetus	172 654	54 700
Ebasoodsate piirkondade toetus	24 321	65 925
Üldpindalatoetus	68 065	0
Eriotstarbelise kütuse teotus	845	0
Tuluna kajastatud toetus kokku	265 885	120 625

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Altmõisa Põllumajandus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtjaid;
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Altmõisa Põllumajandus emaettevõtja on J.Cimmermanni Altmõisa Selts.

OÜ Altmõisa Põllumajandus on 2006. a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõttelt ostetud teenused ja kaubad	10 120		9 485	0
Emaettevõttele osutatud teenused ja müüdud kaubad		27 294	0	89 853
Teenuste ost-müük kokku	10 120	27 294	9 485	89 853
Saldo 31. detsember	780	0	1 165	0

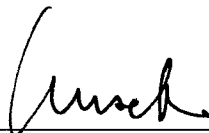
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ-u Altmõisa Põllumajandus juhatus teeb osanikule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 19 705 krooni alljärgnevalt:

1. eelmiste perioodide jaotamata kasum – 19 705 krooni

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Altmõisa Põllumajandus 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt 18. juuni 2007 otsusega, allkirjastamine 18. juuni 2007:



Juhatuse esimees
Wolfgang Buschmann

OÜ Altmõisa Põllumajandus osanikud aastaaruande kinnitamise hetkel seisuga 18. juuni, 2007 a.

**Johannes Cimmermanni Altmõisa Selts
Reg.nr.: 80027007
Asukoht: Tuuru küla; Ridala vald; Läänemaa**

üks osa nimiväärtuses 40 000 krooni



Wolfgang Buschmann