

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tiit Kuusik Kinnisvarahoodus OÜ

registrikood: 11105535

tänava/talu nimi, Vanaussaia
maja ja korteri number:

küla: Vanaussaia küla

vald: Vara vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60302

telefon: +372 5521396

e-posti aadress: 11105535@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegemist on tegutseva ettevõttega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 442	20 000
Nõuded ja ettemaksed	4 568	2 459
Varud	19 856	22 490
Kokku käibevarad	42 866	44 949
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 589	802
Kokku põhivarad	6 589	802
Kokku varad	49 455	45 751
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 638	70 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 704	-29 648
Kokku omakapital	49 455	45 751
Kokku kohustised ja omakapital	49 455	45 751

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	8 784	830
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 512	-1 458
Mitmesugused tegevuskulud	-568	-1 457
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-4 578
Muud ärikulud	0	-22 985
Ärikasum (kahjum)	3 704	-29 648
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 704	-29 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 704	-29 648

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist, ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2017

Tiit Kuusik Kinnisvaraholdus OÜ (registrikood: 11105535) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KUUSIK	Juhatuse liige	29.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 704
Kokku	44 342
Jaotamine	
Kokku	44 342

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 704
Kokku	44 342
Jaotamine	
Kokku	44 342

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	8784	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kuusik	37607302724	Vanaussaia küla, Vara vald, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)
Margus Mäekala	36405074916	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5521396
E-posti aadress	11105535@eesti.ee