

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: TPEHITUS OÜ

registrikood: 11104932

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Hinsaküla

vald: Vastseliina vald

postisihthumber: 65201

maakond: Võru maakond

telefon: +372 517 7136

faks:

e-posti aadress: tpehitus@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

OÜ TPEHITUS on asutatud 02. veebruaril 2005 ja majandustegevust alustas ettevõtte märtsis samuti 2005. aastal.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on ehitus- ja remonditööde teostamine.

Tulenevalt raskest majandusolukorrast Eestis, vähenesid käesoleval majandusaastal oluliselt ehitustööde tellimused ja ettevõtte tulud. Tööfrondi vähesuse tõttu koondati tööjõud minimaalseks. Peamiselt teostati väiksemaid ehitus- ja remonttöid.

Aruandeaastal olulisi investeeringuid ettevõtte teinud ei ole. Osaleti riigihangete praktilisel koolitusel.

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 4. Töötajatele arvestatud brutotasu oli 324 360 krooni. Juhatuse liikmele juhatus liikmeks olemise eest tasu makstud ei ole.

Aruandeaastal maksti välja 80 000 kr. dividendideks eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 1 miljon krooni, millele lisandub dividendide tulumaks (21/79) 265 823 krooni, kogu kasumist (1 270 829 kr.).

Järgneval majandusaastal olulisi investeeringuid plaanis ei ole.

Peamised suhtarvud

	2010	2009	2008
Käibe kasv (%)	-79,01	175,05	-16,01
Brutokasumi määr (%)	-26,65	13,43	4,40
Kasumi kasv (%)	-141,65	740,27	255,70
Puhasrentaablus (%)	-26,65	13,43	4,40
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	6,33	2,28	1,14
Koguvara tulutase (ROA) (%)	-41,11	47,97	15,44
Omakapitali tulutase (ROE) (%)	-45,10	74,61	34,98

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ TPEHITUS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ TPEHITUS 2010. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ TPEHITUS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	442 118	1 055 133	2
Nõuded ja ettemaksed	333 570	1 291 247	3
Kokku käibevara	775 688	2 346 380	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	300 000	200 000	4
Materiaalne põhivara	366 663	421 318	5
Kokku põhivara	666 663	621 318	
Kokku varad	1 442 351	2 967 698	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 650	24 806	6
Võlad ja ettemaksed	94 965	1 002 571	8
Kokku lühiajalised kohustused	122 615	1 027 377	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 907	32 557	6
Kokku pikaajalised kohustused	4 907	32 557	
Kokku kohustused	127 522	1 059 934	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 863 764	440 299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-592 935	1 423 465	
Kokku omakapital	1 314 829	1 907 764	
Kokku kohustused ja omakapital	1 442 351	2 967 698	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 225 234	10 601 005	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 126 610	-7 339 825	11
Mitmesugused tegevuskulud	-246 030	-204 851	12
Tööjõukulud	-324 360	-1 508 523	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-112 286	-105 504	5
Muud ärikulud	-278	-1 681	14
Ärikasum (-kahjum)	-584 330	1 440 621	
Finantstulud ja -kulud	-8 605	-17 156	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-592 935	1 423 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-592 935	1 423 465	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-584 330	1 440 621
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	112 286	105 504
Kokku korrigeerimised	112 286	105 504
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	857 676	-1 487 219
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-907 605	469 631
Makstud intressid	-9 506	-17 863
Kokku rahavood äritegevusest	-531 479	510 674
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-57 631	-60 940
Laekunud intressid	901	707
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-56 730	-60 233
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 806	-22 256
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 806	-22 256
Kokku rahavood	-613 015	428 185
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 055 133	626 948
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-613 015	428 185
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	442 118	1 055 133

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	440 299	484 299
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 423 465	1 423 465
31.12.2009	40 000	4 000	1 863 764	1 907 764
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-592 935	-592 935
31.12.2010	40 000	4 000	1 270 829	1 314 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TPEHITUS 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise arvestus- ja esitusvaluuta on Eesti kroon ja aastaaruanne on koostatud krooni täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahafondi osakuid. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja on kantud vara kasutuslevõtmise hetkel kulusse.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustes soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud teenustele 2 aastase garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis bilansipäevaks müüdüd teenustega seotud garantiikohustuste rahuldamiseks.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2009 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooltega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijatele esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud“. Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real „Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud“.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas	52 905	80 176	2
Arvelduskontod	389 213	974 957	2
SEB Pank	389 213	974 957	2
Kokku raha	442 118	1 055 133	2

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk kassas võrdus kassajäägiga raamatupidamisandmetel.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	254 859	1 282 531	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	4 866	3
Muud nõuded	61 437	707	3
Laenunõuded	60 000		3
Intressinõuded	901		3
Sotsiaalkindlustusamet	536		3
Ettemaksed	5 414	3 143	3
Ettemaks tarnijale	11 860		3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	333 570	1 291 247	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 316		26 582
Käibemaks	3 528		155 401
Üksikisiku tulumaks	4 731		28 444
Sotsiaalmaks	11 845		55 378
Kohustuslik kogumispension	361		322
Töötuskindlustusmaksed	1 691		7 331
Ettemaksukonto jääk		4 866	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 472	4 866	273 458

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	425 974	251 687	677 661	946	678 607
Akumuleeritud kulum	-80 880	-130 899	-211 779	-946	-212 725
Jääkmaksumus	345 094	120 788	465 882	0	465 882
Ostud ja parendused		60 940	60 940		60 940
Amortisatsioonikulu	-52 325	-53 179	-105 504		-105 504
31.12.2009					
Soetusmaksumus	425 974	307 202	733 176	0	733 176
Akumuleeritud kulum	-133 205	-178 653	-311 858	0	-311 858
Jääkmaksumus	292 769	128 549	421 318	0	421 318
Ostud ja parendused		57 631	57 631		57 631
Amortisatsioonikulu	-51 852	-60 434	-112 286		-112 286
31.12.2010					
Soetusmaksumus	425 974	334 845	760 819		760 819
Akumuleeritud kulum	-185 057	-209 099	-394 156		-394 156
Jääkmaksumus	240 917	125 746	366 663		366 663

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik						
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Masinad ja seadmed	32 557	27 650	4 907		28.02.2012	6
Kapitalirendikohustused kokku	32 557	27 650	4 907			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Masinad ja seadmed	57 363	24 806	32 557		28.02.2012	6
Kapitalirendikohustused kokku	57 363	24 806	32 557			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	88 791	88 791
31.12.2009	103 388	103 388

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2010	2009	Lisa nr
Kasutusrendikulu	46 334	44 463	7
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
12 kuu jooksul	15 876	108 544	7
1-5 aasta jooksul	15 876	46 334	7
Üle 5 aasta		62 210	

Kasutusrendileping lõpeb 15.04.2011

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 539	556 954	8
Võlad töövõtjatele	3 924	36 951	8
Maksuvõlad	27 472	273 458	8
Muud võlad	20 000	100 000	8
Puhkusekohustus	1 030	35 208	8
Kokku võlad ja ettemaksed	94 965	1 002 571	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	9
Osade arv (tk)	1	1	9

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 225 234	10 601 005	10
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 225 234	10 601 005	
Kokku müügitulu	2 225 234	10 601 005	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Ehitus- ja remonditööd	2 225 234	10 601 005	10
Kokku müügitulu	2 225 234	10 601 005	

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 265 378	4 408 326	11
Müügi eesmärgil ostetud teenused	354 064	117 111	11
Alltöövõtutööd	290 434	2 648 910	11
Transpordikulud	80 884	165 478	11
Tööriistad ja inventar	135 850		11
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 126 610	7 339 825	

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent		8 400	
Mitmesugused bürookulud	21 417	50 386	12
Koolituskulud	4 640	3 400	12
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 120		12
Halduskulud	60 141	33 025	12
Kasutusrendikulud	3 789	44 463	12
Transpordikulud	118 923	65 177	12
Raamatupidamisteenus	28 000		12
Kokku mitmesugused tegevuskulud	246 030	204 851	

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	248 177	1 137 959	13
Sotsiaalmaksud	74 796	368 094	13
Pensionikulu	1 387	2 470	13
Kokku tööjõukulud	324 360	1 508 523	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	9	

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	278	1 681	14
Kokku muud ärikulud	278	1 681	

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Intressitulud	1 101	707	15
Intressitulu hoiustelt	901		15
Intressitulu laenudelt	200		15
Intressikulud	-9 706	-17 863	15
Intressikulu kapitalirendilt	-9 706	-17 863	15
Kokku finantstulud ja -kulud	-8 605	-17 156	15

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

TPEHITUS OÜ (registrikood: 11104932) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PIIRISILD	Juhatuse liige	16.06.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 863 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-592 935
Kokku	1 270 829
Katmine	
Jaotamata kasumisse	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 270 829
Kokku	1 270 829

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2225234	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Piirisild	36609226510	Hinsa küla, Vastseliina vald, Võru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177136
E-posti aadress	tpehitus@gmail.com