

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ EKSIV

registrikood: 11104079

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Otepää küla

vald: Otepää vald

postisihthnumber: 67406

maakond: Valga maakond

telefon: 50 87 952

faks:

e-posti aadress: ltarmo@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Eksiiv põhiliseks tuluallikaks 2009.aastal oli kruus-liiva müük.

2009.a. oli ettevõtte netorealisatsioon 1,8 miljonit krooni, millest liiva müük moodustas 1,4 miljonit krooni.

Kasumit teeniti 1,04 miljonit krooni.

2009.a. investeringuid põhivarasse ei tehtud.

Toomas Ladva

Juhatuse esimees

Tarmo Ladva

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Eksiiv 2009.a. raamatupidamise aastaaruande

koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti

hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust

ja rahavoogusid;

OÜ Eksiiv on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Toomas Ladvä

Juhatuse esimees

Tarmo Ladvä

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	352 678	61 232	2
Nõuded ja ettemaksed	1 189 937	202 153	3
Kokku käibevara	1 542 615	263 385	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 726 581	4 785 385	5
Kokku põhivara	4 726 581	4 785 385	
Kokku varad	6 269 196	5 048 770	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 650 025	1 650 025	6
Võlad ja ettemaksed	192 527	17 030	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 842 552	1 667 055	
Kokku kohustused	1 842 552	1 667 055	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	8 437	8 437	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 333 278	1 916 381	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044 929	1 416 897	
Kokku omakapital	4 426 644	3 381 715	
Kokku kohustused ja omakapital	6 269 196	5 048 770	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 829 327	2 218 916	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-649 965	-670 684	10
Mitmesugused tegevuskulud	-5 726	-20 365	11
Tööjõukulud	-69 996	-69 983	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-58 804	-37 353	5
Ärikasum (-kahjum)	1 044 836	1 420 531	
Finantstulud ja -kulud	93	-3 634	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 044 929	1 416 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044 929	1 416 897	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 044 836	1 420 531	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	58 804	37 353	5
Kokku korrigeerimised	58 804	37 353	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-987 784	1 564 897	3
Varude muutus		249 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	175 497	-429 618	6,7
Laekunud intressid	93		
Makstud intressid		-3 634	
Kokku rahavood äritegevusest	291 446	2 838 529	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-1 821 034	
Antud laenude tagasimaksed		-1 100 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 921 034	
Kokku rahavood	291 446	-82 505	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 232	143 737	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	291 446	-82 505	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	352 678	61 232	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	8 437	1 916 381	1 964 818
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 416 897	1 416 897
31.12.2008	40 000	8 437	3 333 278	3 381 715
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 044 929	1 044 929
31.12.2009	40 000	8 437	4 378 207	4 426 644

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ -u Eksiiv 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes, kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaal-väärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, tuleb kanda kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui on alustatud võla sissenõudmist (nt. saadetud järelepärimiskirju, millele pole vastatud) või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks. Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse võlg maha ostjate võlast. Nõue on lootusetu siis kui võla sissenõudmine ei ole majanduslikult otstarbekas või ei saa seda teha (nt. ostja pankrotistumise korral või võlgniku mitteleidmise korral). Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ka kaudsetest tootmisväljaminekutest, mille varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetegastavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised ja rajatised	10
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankjatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetus maksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuud alates bilansi kuupäevast.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks 2009. a. oli 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	215 360	61 232
Tähtajalised hoiused	137 318	
Kokku raha	352 678	61 232

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 189 937	202 153
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 189 937	202 153

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	126 594	304
Üksikisiku tulumaks	830	1 816
Sotsiaalmaks	2 872	4 455
Kohustuslik kogumispension		270
Töötuskindlustusmaksed	366	122
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	130 662	6 967

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	2 987 709	14 995	14 995	3 002 704
Akumuleeritud kulum		-1 000	-1 000	-1 000
Jääkmaksumus	2 987 709	13 995	13 995	3 001 704
Ostud ja parendused	1 449 000	372 034	372 034	1 821 034
Amortisatsioonikulu		-37 353	-37 353	-37 353
31.12.2008				
Soetusmaksumus	4 436 709	387 029	387 029	4 823 738
Akumuleeritud kulum		-38 353	-38 353	-38 353
Jääkmaksumus	4 436 709	348 676	348 676	4 785 385
Amortisatsioonikulu		-58 804	-58 804	-58 804
31.12.2009				
Soetusmaksumus	4 436 709	387 029	387 029	4 823 738
Akumuleeritud kulum		-97 157	-97 157	-97 157
Jääkmaksumus	4 436 709	289 872	289 872	4 726 581

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	1 650 025	1 650 025		
Lühiajalised laenud kokku	1 650 025	1 650 025		
Laenukohustused kokku	1 650 025	1 650 025		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omaniku laen	1 650 025	1 650 025		
Lühiajalised laenud kokku	1 650 025	1 650 025		
Laenukohustused kokku	1 650 025	1 650 025		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	58 052	5 358
Võlad töövõtjatele	3 813	4 705
Maksuvõlad	130 662	6 967
Kokku võlad ja ettemaksed	192 527	17 030

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 829 327	2 218 916
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 829 327	2 218 916
Kokku müügitulu	1 829 327	2 218 916
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Tulud liiva ja kruusa müügist	1 433 800	2 002 164
Tulu majutusteenuste müügist	144 079	163 086
Tulu ruumide rendist	72 000	53 666
Tulu ehitustöödest	179 448	0
Kokku müügitulu	1 829 327	2 218 916

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	617 240	646 547
Energia	8 560	8 703
Elektrienergia	8 560	8 703
Majanduskulud	24 165	15 434
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	649 965	670 684

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	5 726	20 365
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 726	20 365

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	52 236	52 500
Sotsiaalmaksud	17 254	17 325
Töötuskindlustus	1 011	158
Kokku tööjõukulud	70 501	69 983
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	93	155
Intressikulud		-3 789
Intressikulu laenudelt		-3 789
Kokku finantstulud ja -kulud	93	-3 634

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 170 000	1 650 025	192 080	1 650 025

	2009	2008	
	Tulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 613 248	1 997 089	3 789

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud aastal 2009 tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ EKSIIV (registrikood: 11104079) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LADVA	Juhatuse liige	31.08.2010
TOOMAS LADVA	Juhatuse liige	31.08.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 333 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044 929
Kokku	4 378 207
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 378 207
Kokku	4 378 207

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 333 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 044 929
Kokku	4 378 207
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 378 207
Kokku	4 378 207

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	0812	1433800	78.38%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	179448	9.81%	Ei
Puhkemaja	55202	144079	7.88%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	72000	3.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Ladva	37310225716	Jaani 3, Eesti	20000 EEK
Toomas Ladva	37811145722	Jaani 3, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5087952
E-posti aadress	ltarmo@hotmail.ee