

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ EKSIV

registrikood: 11104079

küla: Otepää küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67406

telefon: +372 5087952

e-posti aadress: ltarmo@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Intressitulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

2022.a. olid ettevõtte müügitulud 629,1 tuhat eurot.

OÜ Eksiiv'i põhiliseks tuluallikaks 2022.aastal oli elektrienergia müük summas 335,2 tuhat eurot. Majandustegevuse tulemuseks oli kasum 441,9 tuhat eurot.

2022.a. investeeriti põhivarasse 36,4 tuhat eurot, soetati seadmeid ja inventari.

OÜ-l Eksiiv ei ole palgalisi töötajaid.

Ettevõtte juhatus on kahe liikmeline, juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Toomas Ladva

Juhatuse esimees

Tarmo Ladva

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	230 521	15 699	2
Nõuded ja ettemaksed	212 038	72 734	3,4,17
Kokku käibevarad	442 559	88 433	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	687 000	707 000	3,17
Kinnisvarainvesteeringud	47 500	50 000	
Materiaalsed põhivarad	1 857 332	1 907 812	5
Kokku põhivarad	2 591 832	2 664 812	
Kokku varad	3 034 391	2 753 245	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	90 047	87 219	6
Võlad ja ettemaksed	62 186	135 825	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	152 233	223 044	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	352 917	442 878	6
Kokku pikaajalised kohustised	352 917	442 878	
Kokku kohustised	505 150	665 922	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	539	539	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 084 228	1 641 145	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441 918	443 083	
Kokku omakapital	2 529 241	2 087 323	
Kokku kohustised ja omakapital	3 034 391	2 753 245	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	629 121	596 407	10
Muud äritulud	81 466	62 184	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-139 551	-121 261	12,17
Mitmesugused tegevuskulud	-44 842	-43 127	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89 435	-53 088	5
Muud ärikulud	-46	0	
Ärikasum (kahjum)	436 713	441 115	
Intressitulud	21 217	19 710	15
Intressikulud	-16 012	-17 742	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	441 918	443 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441 918	443 083	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-u EKSIIV 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Antud aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes, kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, tuleb kanda kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui on alustatud võla sissenõudmist (nt. saadetud järelpärimiskirju, millele pole vastatud) või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks. Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse võlg maha ostjate võlast. Nõue on lootusetu siis kui võla sissenõudmine ei ole majanduslikult otstarbekas või ei saa seda teha (nt. ostja pankrotistumise korral või võlgniku mitteleidmise korral).

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega miinus võimalikud allahindlused, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetegastavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse kasutuse võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	3-20
Muu inventar	3-5
Hooned ja rajatised	20-50

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt selles, kumb on lühem.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnev rentniku poolt esmased otse kulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankjatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuud alates bilansi kuupäevast

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20/80 (25%). Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt peavad ettevõtjad kasutama regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmäär 14% (14/86 ehk 16,3%). Seda soodusmäär peab kasutama alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest rakendub soodusmäär 14% (14/86) ning ülejäänud dividendide osale tavamäär 20/80 (25%).

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidus ettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	230 521	15 699
Kokku raha	230 521	15 699

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	33 925	33 925		
Ostjatelt laekumata arved	33 925	33 925		
Nõuded seotud osapoolte vastu	863 533	176 533	687 000	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 580	1 580		4
Kokku nõuded ja ettemaksed	899 038	212 038	687 000	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	50 502	50 502	0	
Ostjatelt laekumata arved	50 502	50 502	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	729 232	22 232	707 000	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	779 734	72 734	707 000	

Pikaajalistes nõuetes on kajastatud laenuõue seotud osapoolte vastu intressimääraga 3% aastas tähtajaga 31.12.2025.a.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		19 280	12 649
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		310	122
Ettemaksukonto jääk	1 580		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 580	19 590	12 771

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020								
Soetusmaksumus	386 354	560 630	338 004	17 676	817 182		817 182	2 119 846
Akumuleeritud kulum		-131 499	-184 776	-11 803				-328 078
Jääkmaksumus	386 354	429 131	153 228	5 873	817 182		817 182	1 791 768
Ostud ja parendused		169 132						169 132
Amortisatsioonikulu		-17 138	-32 264	-3 686				-53 088
Ümberliigitamised		817 182			-817 182		-817 182	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		817 182			-817 182		-817 182	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	386 354	1 546 944	338 004	17 676	0	0	0	2 288 978
Akumuleeritud kulum		-148 637	-217 040	-15 489				-381 166
Jääkmaksumus	386 354	1 398 307	120 964	2 187	0	0	0	1 907 812
Ostud ja parendused		12 656	18 319			5 480	5 480	36 455
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		12 656						12 656
Muud ostud ja parendused			18 319			5 480	5 480	23 799
Amortisatsioonikulu		-53 268	-31 480	-2 187				-86 935
31.12.2022								
Soetusmaksumus	386 354	1 559 600	352 163	16 126		5 480	5 480	2 319 723
Akumuleeritud kulum	0	-201 905	-244 360	-16 126				-462 391
Jääkmaksumus	386 354	1 357 695	107 803	0		5 480	5 480	1 857 332

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	70 649	25 837	44 812		3,2%+6 kuu euribor	EUR	15.08.2025
Swedbank	372 315	64 210	308 105		3%+6kuu euribor	EUR	20.05.2025
Pikaajalised laenud kokku	442 964	90 047	352 917				
Laenukohustised kokku	442 964	90 047	352 917				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	95 493	24 930	70 563		3,2%+6 kuu euribor	EUR	15.08.2025
Swedbank	434 604	62 289	372 315		3%+6 kuu euribor	EUR	20.05.2025
Pikaajalised laenud kokku	530 097	87 219	442 878				
Laenukohustised kokku	530 097	87 219	442 878				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	766 414	493 883
Kokku	766 414	493 883

Saadud laenude tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnistule "Elektriteenuse", kinnistule "Kuuasepaneel" 1-10 ja Raja kinnistule ja OÜ Otepää Ehitusgrupp garantii.

Samuti on seatud kommertspant ettevõtte vallasvarale summas 300 000.-eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 348	34 348	
Maksuvõlad	19 590	19 590	4
Muud võlad	8 238	8 238	
Muud viitvõlad	8 238	8 238	
Saadud ettemaksed	10	10	
Muud saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	62 186	62 186	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	118 468	118 468	
Maksuvõlad	12 771	12 771	4
Muud võlad	4 586	4 586	
Muud viitvõlad	4 586	4 586	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 825	135 825	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 020 917	1 667 382
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	505 229	416 846
Kokku tingimuslikud kohustised	2 526 146	2 084 228

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	629 121	596 407
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	629 121	596 407
Kokku müügitulu	629 121	596 407
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu liiva ja kruusa müügist	158 167	351 394
Tulu majutusteenuste müügist	13 895	12 098
Tulu äriruumide rendist	50 390	48 445
Tulu elektrienergia müügist	335 237	116 723
Tulu põllumajandusest	0	345
Tulu metsamajandamisest	620	444
Tulu soojaenergia müügist	70 812	66 958
Kokku müügitulu	629 121	596 407

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Toetused (Elering AS)	81 466	62 184
Kokku muud äritulud	81 466	62 184

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	75 323	83 225
Energia	50 444	38 036
Elektrienergia	50 444	38 036
Majanduskulud	13 784	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	139 551	121 261

Elektrienergia kulu 50 444 eurot jaguneb järgnevalt:

Päikesepargi elektrienergia kulu 27 932.- eurot

Hoonete elektrienergia kulu 22 512.- eurot

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	3 765	2 550
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 077	577
Konsultatsioonikulud	40 000	40 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 842	43 127

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-16 012	-17 742
Kokku intressikulud	-16 012	-17 742

Intressikulud summas 16 012.- eurot jaguneb järgnevalt:

Päikesepargi ehituseks võetud laenu intressid summas 13 091.-eurot
Soojustrasside ehituseks võetud laenu intressid summas 2 921.-eurot

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu laenudelt	21 217	19 710
Kokku intressitulud	21 217	19 710

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	137 553	29 274
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 553	29 274
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 425	103 773
Kokku võlad ja ettemaksed	23 425	103 773

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 439	22 232
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 439	22 232
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	687 000	707 000
Kokku laenukohustised	687 000	707 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	434 000	273 000	707 000	19 704
Kokku antud laenud	434 000	273 000	707 000	19 704

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	707 000	20 000	687 000	21 207
Kokku antud laenud	707 000	20 000	687 000	21 207

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	158 167	87 437	351 394	74 323
Kokku müüdnud	158 167	87 437	351 394	74 323

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		52 656		73 108
Kokku ostetud		52 656		73 108

SAADUD GARANTIID/TAGATISED

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.11.2023

OÜ EKSIIV (registrikood: 11104079) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LADVA	Juhatuse liige	03.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ EKSIV osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ EKSIV raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse nõuete ja rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusseaduse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ EKSIV finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anu Harak

Vandeaudiitori number 270

OÜ AT Audiko

Auditoorteevõtja tegevusloa number 134

Raua tn 2-27, Tartu linn, Tartu maakond ,50104

03.11.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ EKSIIV (registrikood: 11104079) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU HARAK	Vandeaudiitor	03.11.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 084 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441 918
Kokku	2 526 146
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 526 146
Kokku	2 526 146

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 084 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441 918
Kokku	2 526 146
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 526 146
Kokku	2 526 146

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	335237	53.29%	Jah
Kruusa- ja liivakarjäärde tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	0812	158167	25.14%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	70812	11.26%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	50389	8.01%	Ei
Hostelid	55201	13895	2.21%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	310	0.05%	Ei
Küttepude tootmine	02202	310	0.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5087952
E-posti aadress	ltarmo@hot.ee