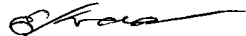


TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01. 07. 2009

16.11.104122


MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2008 ja lõpp 31.12.2008

OSAÜHING AGATHOI

Reg. nr. 11103111

Aaderss:	Lembitu 9 Viljandi 71007
Telefon:	3 725 148 842
E-posti aadress:	karin@leho.ee
Põhitegevusala:	põllumajandustootjate nõustamine
Aruande koostamisperiood:	01.01.2009 kuni 25.06.2009

Karin Hüva
Juhatuse liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD:

	<u>lk.</u>
Eessõna majandusaasta aruandele	3
Tegevusaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud üldised arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Finantsinvesteeringud	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara	11
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7. Maksud	12
Lisa 8. Müügitulu	12
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10. Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11. Tingimuslikud kohustused	12
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	12
 Ainuomaniku allkiri majandusaasta aruandele	 13
 Lisatud dokumendid:	
1. Kasumi jaotamise ettepanek	
2. Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeva seisuga	
3. Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majandusalade klassifikaatorile EMTAK	

Karin Hüva
Juhatuse liige



EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Agathoi tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on osaühingu juhatus.

Osaühingu Agathoi juhatuse moodustab üks juhatuse liige.

OÜ Agathoi majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2009 kuni 25.06.2009.a.

OÜ Agathoi juhatus kinnitas majandusaasta aruande 25.06.2009

OÜ Agathoi ainuomanik kinnitas majandusaasta aruande 25.06.2009.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse liikmed.

Karin Hüva
Juhatuses liige



TEGEVUSARUANNE.

OÜ Agathoi põhiliseks tegevusalaks on põllumajanduslik nõustamine (taimekasvatus ja majanduslane nõustamine) - EMTAK 74901. Korraldatakse ka info- ja õppepäevi põllumajandustootjatele ning vähesel määral osutatakse teenust- mullaproovide võtmine.

OÜ Agathoi alustas tegevust 2005.aastal. 2008.a. müügitulu oli 175 179 krooni, millest nõustamisteenus 107 427 krooni ehk 61%, loengud riigi tellimusel 57 276 krooni ehk 33%, mullaproovide võtmise teenus 1 180 krooni ehk 1% ja muud tulud 9 296 krooni ehk 5%. Võrreldes 2007.a. kasvas müügitulu 3 801 krooni võrra ehk 2,2%.

Peamised finantssuhtarvud:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>Ärirentaablus</u>	79,1	22,6
(Ärikasum/ müügitulu) %		
<u>Omakapitali tootlus (ROE)</u>	-37,2	6,2
(Puhaskasum/omakapital) %		
<u>Koguvara rentaablus</u>	-37,2	6,2
(Puhaskasum/koguvara)%		

2009.a. jätkatakse nõustamisteenuse osutamist.

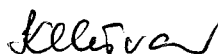
2008.aastal OÜ Agathoi palgalist tööjõudu ei kasutanud.

Juhatuse liikmele tasu makstud ei ole, samuti ei ole ette nähtud sotsiaalseid garantiisid juhatuse liikmest lahkumisel või tagasikutsumisel.

Majanduskeskkonna ebakindlus.

2007.aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahatamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võivad jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Karin Hüva
Juhatuse liige



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Agathoi juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Karin Hüva
Juhatus liige



25.06.2009

Karin Hüva
Juhatus liige



RAAMATUPIDAMISBILANSS (kroonides)

	<u>lisa nr.</u>	<u>31.12.2008</u>	<i>korrigeeritud</i> <u>31.12.2007</u>
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha	2	1 120 942	1 195 187
Nõuded ja ettemaksed	3,6	8 474	12 482
Käibevara kokku		1 129 416	1 207 669
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		588 857	1 346 800
Materiaalne põhivara	4	5 475	10 950
Põhivara kokku		594 332	1 357 750
AKTIVA KOKKU		1 723 748	2 565 419
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			828
Lühiajalised kohustused kokku		0	828
Kohustused kokku		0	828
Omakapital			
Osakapital		41 000	41 000
Kohustuslik reservkapital		4 100	4 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 319 491	2 360 769
Aruandeperioodi tulem		-640 843	158 722
Omakapital kokku		1 723 748	2 564 591
PASSIVA KOKKU		1 723 748	2 565 419

Karin Hüva
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

skeem 1

kroonides

	<u>Lisa nr.</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Müügitulu	8	175 179	171 378
Kaubad, toore, materjal ja teenused			-13 900
Mitmesugused tegevuskulud	9	-31 203	-113 335
Kulum	5	-5 475	-5 475
ÄRIKASUM		138 501	38 668
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt	4,1	-761 428	
Muud intressi ja finantstulud	10	35 249	176 464
Kokku finantstulud ja -kulud		-726 179	176 464
Kasum enne tulumaksustamist		-587 678	215 132
Tulumaks		-53 165	-56 410
Aruandeaasta puhaskasum		-640 843	158 722

Karin Hüva
Juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

		<i>kroonides</i>	
		<u>2008</u>	<u>2007</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		138 501	38 668
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	5	5 475	5 475
Äritegevusedga seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	4 008	-12 450
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	6,7	-828	-7 842
Makstud dividendide tulumaks		-53 165	-56 410
Kokku rahavood tegevusest		93 991	-32 559
Rahavood investeerimistegevusest			
Finantsinvesteeringute ost		-3 485	
Saadud intressid	10	35 249	176 464
Kokku rahavood investeerimistegevusest		31 764	176 464
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-200 000	-200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-200 000	-200 000
Kokku rahavood		-74 245	-56 095
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 195 187	2 598 082
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-74 245	-56 095
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 120 942	2 541 987

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	41 000	4 100	2 519 491	2 564 591
Väljamakstud dividend			-200 000	-200 000
Aruandeaasta kasum			-640 843	-640 843
Saldo 31.12.2008	41 000	4 100	1 678 648	1 723 748

Karin Hüva
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

LISA 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD

ÜLDISED ARVESTUSPÕHIMÕTTED.

OÜ Agathoi 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Agathoi kasumiaruanne on koostatud RTJ lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

LISA 2. RAHA

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest.

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa (EEK)	17 553	5 823
Arvelduskonto Swedbankis	1 103 389	1 189 364
Kokku	1 120 942	1 195 187

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, ehk tõenäoliselt laekuvas summas.

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	8 445	12 450
Maksude ettemaksed	29	32
Kokku	8 474	12 482

LISA 4. FINANTSINVESTEERINGUD.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse OÜ Agathoi aruandes aktsiaid ja fondiosakuid, mis on soetatud pikemaajaliseks hoidmiseks.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil vastavalt RTJ 3-le muutustega läbi kasumiaruande.

2008.a. on pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutusest tekkinud kahjum 761 428 krooni.

LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum

Materiaalseks põhivaraks loeb OÜ Agathoi enda tegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluiga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

OÜ Agathoi kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit, kasutades järgmisi amortisatsiooni-norme:

	<u>Kasulik eluiga</u>
Inventar	5 aastat

Vara hakatakse amortiseerima soetamise kuule järgnevast kuust.

	<u>Inventar</u>	<u>Kokku</u>
Soetusmaksumus 31.12.2007	21 900	21 900
Kulum 31.12.2007	-10 950	-10 950
Jääkväärtus 31.12.2007	10 950	10 950
 Majandusaasta kulum	 -5 475	 -5 475
Soetusmaksumus 31.12.2008	21 900	21 900
Kulum 31.12.2008	-16 425	-16 475
Jääkväärtus 31.12.2008	5 425	5 425

LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad tarnijatele		825
Kokku		825

Karin Hüva
Juhatuse liige



LISA 7. MAKSUD

	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Kinnipeetud tulumaks	31		31	
Kohustusliku kogumispensioni makse	1		1	
Töötuskindlustusmakse		3		3
Kokku	32	3	32	3

LISA 8. MÜÜGITULU

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Nõustamisteenus	165 883	129 955
Muud	9 296	41 423
Kokku	175 179	171 378

Kogu teenuste müük on toimunud Eesti Vabariigis.

LISA 9. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.

	<u>2 008</u>	<u>2 007</u>
Kantseleikulud	4 511	3 733
Koolitus	7 000	4 906
Transpordikulud	85	19 366
Muud kulud	19 607	85 330
Kokku	31 203	113 335

LISA 10. FINANTSTULUD JA - KULUD

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Intressitulud	35 249	176 464
Kasum/kahjum finantsinvesteeringutelt	-761 428	
Kokku	-726 179	176 464

LISA 11. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

OÜ Agathoi vaba omakapital seisuga 31.12.2008 moodustas 1 678 648 krooni (31.12.2007.a. - 2 519 491 krooni).

Bilansipäeva seisuga on võimalik netodividendidena välja maksta 1 326 132 krooni (2007.a. 1 990 398 krooni).

Dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksu kohustus summas 352 516 krooni (2007.a. 529 093 krooni).

LISA 12. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.

Seotud osapoolteks loetakse OÜ Agathoi omanikku ja temaga seotud isikuid.
2008.aastal ei ole toimunud tehinguid seotud isikutega.

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE.

OÜ Agathoi ainuomanik kinnitas 2008.a. majandusaasta aruande 25. juunil 2009.a.

Karin Hüva
Juhatuse liige-ainuomanik



25.06.2009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008	2 319 491
2008.a. majandusaasta kasum	-640 843
Kokku jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008	1 678 648
Juhatuse ettepanek:	
Dividendidena välja maksta	-200 000
Jaotamata kasumi jääk pärast kasumi jaotust	1 478 648

Karin Hüva
Juhatuse liige



OÜ AGATHOI OSANIKE NIMEKIRI seisuga 25.06.2009

	<u>isikukood</u>	<u>elukoht</u>	<u>osa väärtus</u>
KARIN HÜVA	44809046014	Lembitu 9 Viljandi	41 000

Karin Hüva
Juhatuse liige



**MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

	<u>EMTAK</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	165 883	129 955
Muud		9 296	41 423
Kokku		175 179	171 378

Karin Hüva
Juhatuse liige

