

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ AGATHOI

**registrikood:** 11103111

**tänavatänu nimi,** Lembitu 9  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthnumber:** 71007

**telefon:** +372 5148842

**e-posti aadress:** karin@leho.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Rahavoogude aruanne                       | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 8  |
| Lisa 2 Raha                               | 9  |
| Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara               | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad  | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                         | 10 |
| Lisa 8 Müügitulu                          | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud          | 11 |
| Lisa 10 Finantstulud ja -kulud            | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ AGATHOI põhiliseks tegevusalaks on põllumajanduslik nõustamine (taimekasvatus- ja majandusalane nõustamine) - EMTAK 74901.

Korraldatakse ka info- ja õppepäevi põllumajandustootjatele ning vähesel määral osutatakse mullaproovide võtmise teenust.

OÜ Agathoi alustas tegevust 2005.aastal. 2012.a. müügitulu oli 7910 eurot, mis. võrreldes 2011.aastaga vähenes 1456 euro võrra.

Peamised finantssuhtarvud:

|                                              | <u>2012</u> | <u>2011</u> |
|----------------------------------------------|-------------|-------------|
| Ärirentaablus (ärikasum/ müügitulu) %        | 84,1%       | 20%         |
|                                              |             |             |
| Omakapitali tootlus (puhastulu/omakapital) % | 10,7%       | 12,30%      |
|                                              |             |             |
| Koguvara rentaablus (puhastulu/koguvara)%    | 10,5%       | 12,30%      |

2013.aastal jätkatakse nõustamisteenuse osutamist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 91 769         | 84 768         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 643          | 809            |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>93 412</b>  | <b>85 577</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 69 735         | 60 393         | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>69 735</b>  | <b>60 393</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>163 147</b> | <b>145 970</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 18             | 18             | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>18</b>      | <b>18</b>      |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>18</b>      | <b>18</b>      |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 620          | 2 620          | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 262            | 262            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 143 070        | 141 176        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 177         | 1 894          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>163 129</b> | <b>145 952</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>163 147</b> | <b>145 970</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 7 910         | 9 366        | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 260        | -737         | 9       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>6 650</b>  | <b>8 629</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 10 527        | -6 735       | 11      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>17 177</b> | <b>1 894</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>17 177</b> | <b>1 894</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 2012         | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |              |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 6 650        | 8 629         |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -835         | 938           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>5 815</b> | <b>9 567</b>  |         |
|                                                   |              |               |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |              |               |         |
| Laekunud intressid                                | 1 186        | 638           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>1 186</b> | <b>638</b>    |         |
|                                                   |              |               |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>7 001</b> | <b>10 205</b> |         |
|                                                   |              |               |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 84 768       | 74 563        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>7 001</b> | <b>10 205</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 91 769       | 84 768        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 620                       | 262                          | 141 176                     | 144 058 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 1 894                       | 1 894   |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 620                       | 262                          | 143 070                     | 145 952 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 17 177                      | 17 177  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 620                       | 262                          | 160 247                     | 163 129 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Agathoi 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Agathoi kasumiaruanne on koostatud RTJ lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

OÜ Agathoi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja rahaekvivalendid, nõuded ostjate vastu, pikaajalised finantsinvesteeringud.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest.

### Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse OÜ Agathoi aruandes aktsiaid ja fondiosakuid, mis on soetatud pikemaajaliseks hoidmiseks. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil vastavalt RTJ 3-le muutustega läbi kasumiaruande.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis jääkmaksumuses. Materiaalseks põhivaraks loeb OÜ Agathoi enda tegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 639 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. OÜ Agathoi kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 639 EUR

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Inventar            | 5 aastat       |

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeb OÜ Agathoi omanikku ja temaga seotud isikuid.

### Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine.

### Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende seotud tulusid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 178           | 390           |
| Arvelduskontod    | 91 591        | 84 378        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>91 769</b> | <b>84 768</b> |

## Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                 | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Muud pikaajalised finantsinvesteeringud         | 69 735        | 60 393        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>69 735</b> | <b>60 393</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                             |                    | Kokku    |
|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
|                     | Arvutid ja arvuti-süsteemid | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2010</b>   |                             |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 1 400                       | 1 400              | 1 400    |
| Akumuleeritud kulum | -1 400                      | -1 400             | -1 400   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                    | <b>0</b>           | <b>0</b> |
|                     |                             |                    |          |
|                     |                             |                    |          |
| <b>31.12.2011</b>   |                             |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 1 400                       | 1 400              | 1 400    |
| Akumuleeritud kulum | -1 400                      | -1 400             | -1 400   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                    | <b>0</b>           | <b>0</b> |
|                     |                             |                    |          |
|                     |                             |                    |          |
| <b>31.12.2012</b>   |                             |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 1 400                       | 1 400              | 1 400    |
| Akumuleeritud kulum | -1 400                      | -1 400             | -1 400   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                    | <b>0</b>           | <b>0</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 18         | 18                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 18         | 18                               |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 18         | 18                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 18         | 18                               |                     |             |

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 126 609        | 113 025        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 33 656         | 30 045         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>160 265</b> | <b>143 070</b> |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 620      | 2 620      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012         | 2011         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 7 910        | 9 366        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>7 910</b> | <b>9 366</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 910</b> | <b>9 366</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Nõustamisteenus                             | 7 910        | 9 366        |
| Muud                                        | 0            | 0            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>7 910</b> | <b>9 366</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2012         | 2011       |
|----------------------------------------|--------------|------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 396          | 104        |
| Lähetuskulud                           | 12           | 45         |
| Koolituskulud                          | 500          | 117        |
| Muud                                   | 352          | 471        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 260</b> | <b>737</b> |

## Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                                         | 2012          | 2011          |
|---------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt | 9 341         | -7 373        |
| Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest             | 9 341         | -7 373        |
| Intressitulud                                           | 1 186         | 638           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                     | <b>10 527</b> | <b>-6 735</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2012.a. ei ole juhatuse liikmele makstud juhatuse liikme tasu ega ole osutatud muid hüvesid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

**OÜ AGATHOI (registrikood: 11103111) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KARIN HÜVA         | Juhatuse liige     | 26.06.2013           |
| Resolutsioon:      | Karin Hüva         |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 143 070        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 17 177         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>160 247</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 12 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 148 247        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>160 247</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus | 74901      | 7910            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Karin Hüva     | 44809046014                               |                   | 2620 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5148842  |
| E-posti aadress | karin@leho.ee |