

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS

registrikood: 11102347

tänava/talu nimi, Poeg 41

maja ja korteri number:

küla: Kilksama küla

vald: Sauga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 85003

telefon: +372 56687957, +372 4473791, +372 5033956

faks: +372 4427177

e-posti aadress: info@setehnikakeskus.ee

veebilehe aadress: www.greene.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

SE Tehnikakeskus on asutatud 2005.a.märtsis.

Aktiivset äritegevust alustasime 1.aprillist 2005.a. Ettevõtte rendib kaupluse ruume Pae tn.1 Pärnu linnas ning kauba hoiustamiseks laohoonet Sauga vallas. Põhitegevusalaks on põllumajandustehnika varuosade ja tarvikute müük.

Aastal 2011.a.kujunes SE Tehnikakeskus OÜ realiseerimise netokäibeks 569,051 eurot, millest 99,5 % moodustas kaupade müük Eestis. Vähetähtis osa kaubast on müüdnud Soome Vabariiki. Käive suurenes 2010. aastaga võrreldes 65% ehk 226,022 euro võrra. Puhaskasum 2011.a. on 27,755 eurot.

2011 aastal käivitasime täies mahus veebikaubamaja, mille tootevalikusse kuulub ca 14,000 toodet. Aasta lõpus lisasime veebikaubamajale soomekeelse liidese ning alustasime turundustegevust Soome Vabariigis.

Ettevõttes töötas 2011 aasta lõpu seisuga viis inimest. Töötasudeks koos maksudega on kulunud 58,386 eurot, juhatuse esimehe koht ei ole tasustatud.

Võttes arvesse prognoose järgneva perioodiks, on SE Tehnikakeskus OÜ põhieesmärkideks 2012.a.

- * tootevaliku laiendamine
- * kaubandustegevuse laiendamine Eestis ja e-kaubanduse kaudu laienemine Soome ning Venemaa turule
- * uue kaubanduspinna kasutuselevõtmine
- * käibe kasv 50%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga mina, Ove Pärtelson juhatuse esimehena, deklareerin on vastutust OÜ SE Tehnikakeskus 2011.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitan, et

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ SE Tehnikakeskus finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- * OÜ SE Tehnikakeskus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- * aastaaruande koostamisel ei ole selgunud bilansipäevajärgseid olulisi asjaolusid

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 677	22 325	2
Nõuded ja ettemaksed	230 551	225 321	3
Varud	140 192	108 103	5
Kokku käibevara	386 420	355 749	
Kokku varad	386 420	355 749	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	208 263	205 347	7
Kokku lühiajalised kohustused	208 263	205 347	
Kokku kohustused	208 263	205 347	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 590	121 633	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 755	25 957	8
Kokku omakapital	178 157	150 402	
Kokku kohustused ja omakapital	386 420	355 749	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	569 051	343 029	9
Muud äritulud	1 776	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-408 729	-241 442	11
Mitmesugused tegevuskulud	-77 787	-49 581	12
Tööjõukulud	-58 386	-26 166	13
Ärikasum (kahjum)	25 925	25 840	
Finantstulud ja -kulud	1 830	117	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 755	25 957	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 755	25 957	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 925	25 840	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	0	1	
Kokku korrigeerimised	0	1	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 147	1 442	3
Varude muutus	-32 089	-20 579	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 743	14 930	7
Kokku rahavood äritegevusest	432	21 634	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-4 000	-42 182	3
Antud laenude tagasimaksud	8 000	10 034	3
Laekunud intressid	113	117	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 113	-32 031	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-11 193	-6 391	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 193	-6 391	
Kokku rahavood	-6 648	-16 788	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 325	39 113	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 648	-16 788	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 677	22 325	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	121 633	124 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 957	25 957
31.12.2010	2 556	256	147 590	150 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 755	27 755
31.12.2011	2 556	256	175 345	178 157

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SE Tehnikakeskus 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2011 ja lõppes 31.detsember 2011.a.

Raamatupidamise aastaaruande arvestus-ja esitusvaluuta on eurodes täpsusastmega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisis võrreldes eelmise aastaga muutusi ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti panga valuutakursi järgi.

Välisvaluutatehingute ümberhindamisest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Hindamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kasutusrendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved ei kandu üle ettevõttele. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena, ülejäänud lühiajalistena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on bilansis kajastatud.

Maksustamine

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksudkohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud osanikud ja osanikega seotud firmad.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja firmal on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Kapital moodustab nõutava 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei tehta osanikele väljamakseid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	240	1 471
Arvelduskontod	1 937	2 959
Tähtajalised hoiused	13 500	17 895
Kokku raha	15 677	22 325

Tähtajalisel hoiusel raha eurides, lepingu kestvus 1 kuu.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	11 745	4 901
Ostjatelt laekumata arved	11 745	4 901
Muud nõuded	216 495	218 778
Laenu nõuded	199 304	203 304
Intressinõuded	17 191	15 474
Ettemaksed	1 680	1 377
ostjate ettemaks	631	265
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 551	225 321

Nõuded ostjate vastu on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summas ostjatelt. Iga nõue on hinnatud eraldi. Tasumata arveid 1-3 kuud summas 11745 EUR.

Ettemaksed on osanikuga seotud firmale ruumide rendi tagatissumma ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud. Laenu- ja intressinõue on omanikuga seotud firmadele.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3			
Käibemaks	105	4 723	53	3 929
Üksikisiku tulumaks		661		309
Sotsiaalmaks		1 278		695
Kohustuslik kogumispension		27		
Töötuskindlustusmaksed		163		89
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108	6 852	53	5 022

Käibemaksu ettemaks on deklareeritud kliendilt saadud ettemaksult.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	140 192	108 103
Kokku varud	140 192	108 103

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	24 946	20 173
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	24 950	22 668
1-5 aasta jooksul	103 740	0

OÜ SE Tehnikakeskus rendib firma maksustatava käibe tarvis omanikuga seotud äriühingult kaupluse ruume Pärnu linnas, laohoonet varude hoiustamiseks ja 2 sõidukit kauba toomiseks ja kliendile kättetoimetamiseks. Ruumide rendimakseid tasuti 2011.a.kokku 20750 ja sõiduki renti 4196 EUR.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 335	30 103	
Võlad töövõtjatele	2 590	1 668	
Maksuvõlad	6 852	5 022	4
Muud võlad	156 855	168 289	
Puhkuse reserv	0	546	
Sots.maksu viitvõlg	855	550	
Omanikuvõlg	156 000	167 193	
ostjatelt saadud ettemaks	631	265	
Kokku võlad ja ettemaksed	208 263	205 347	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40
osa nimiväärtus eurides, 1 osak 64 eur.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	566 222	341 290
Soome	2 829	1 739
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	569 051	343 029
Kokku müügitulu	569 051	343 029
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate varuosade jaemüük	569 051	343 029
Kokku müügitulu	569 051	343 029

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011
Töötukassatoetus	1 776
Kokku muud äritulud	1 776

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 330	169
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	407 399	241 273
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	408 729	241 442

2011.a.inventuuri tulemusena 1330.-eur kauplusest kadunud kaup-tulem kajastub kasumiaruandes.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	20 750	16 277
Energia	11 524	9 125
Elektrienergia	7 404	5 443
Kütus	4 120	3 682
Mitmesugused bürookulud	8 730	4 365
Lähetuskulud	2 958	1 650
Panga teenustasu,kaardimakse %	2 961	2 707
Sõidukite hoolduskulud,kindlustusmaksed	1 210	1 752
Sõiduki rendimaksed	4 196	3 896
Varakindlustus	274	171
Logistikakulud	7 205	794
Infotehnoloogiakulud	1 839	2 633
Reklaamikulud	7 856	2 271
Sidekulud	2 222	1 191
Soetatud väheväärtuslik inventar,ruumide hooldus	5 594	2 553
Muud	468	196
Kokku mitmesugused tegevuskulud	77 787	49 581

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	43 479	19 068
Sotsiaalmaksud	14 907	6 552
Kokku tööjõukulud	58 386	25 620
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	3

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1 896	294
Intressitulu hoiustelt	179	294
Intressitulu laenuidelt	1 717	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-66	-177
Kokku finantstulud ja -kulud	1 830	117

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	216 457	156 000	220 107	170 830

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	69 812	2 926	48 996	2 262

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
muud olulised soodustused	0	0

SE Tehnikakeskus on seotud läbi ühise omaniku firmaga SE Varahaldus OÜ, Greene.ee OÜ ja Vihtra Agro OÜ. OÜ Se Tehnikakeskus ostab firmalt SE varahaldus ruumide rendi- ja haldusteenust. Vihtra Agro OÜ-le on müüdnud kauplustest kaupa tavapärase müügitegevuse käigus. Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu. Kohustusena omanikuvõlg 156000 ja seotud hankijale 882.

Nõudena ruumide- ja sõidukirendi tagatisraha, saadaolev laenuintress, saadaolev laen. Juhatusel liikmele töötasu makstud ei ole, samuti ei ole saanud muid olulisi soodustusi.

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ SE Tehnikakeskus sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevad finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritud ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Arvestus- ja esitusvaluuta on EUR.

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING SE TEHNIKAKESKUS (registrikood: 11102347) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OVE PÄRTELSON	Juhatuse liige	18.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 755
Kokku	175 345
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	27 755
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	147 590
Kokku	175 345

Aruandeaasta kasum jääb investeringute katteks järgnevatel perioodidel.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	147 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 755
Kokku	175 345
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	27 755
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	147 590
Kokku	175 345

Aruandeaasta kasum jätta investeringute katteks järgnevatel perioodidel.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	569051	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ove Pärtelson	37006194212	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4473791
Faks	+372 4427177
Mobiiltelefon	+372 5033956
Mobiiltelefon	+372 56687957
E-posti aadress	info@setehnikakeskus.ee
Veebilehe aadress	www.greene.ee