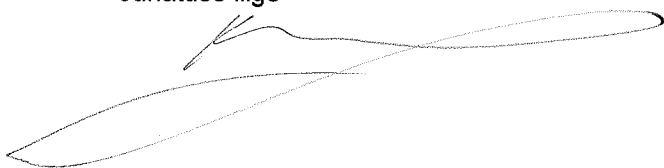


MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2008 - 31.12.2008

Ettevõtte nimi	Andomark OÜ
Reg.number	11099941
Aadress:	Narva mnt. 7D Tallinn, 10117
Telefon:	6696768
Faks:	6272121

Kristjan Radik
Juhatuse liige



SISUKORD

lk.

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9, 10
Lisa 1. Raha	11
Lisa 2. Muud lühiajalised- ja pikaajalised nõuded	11
Lisa 3. Võlakohustused	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse liikmete allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	13

TEGEVUSARUANNE

Andomark OÜ alustas tegevust 2005 aastal. Andomark OÜ on Eesti erakapitalil põhinev osaühing, mille osadest 50% kuuluvad Eesti Vabariigi kodanikule Tõnu Radik'le ning 50% osadest EV kodanikule Tõnis Mäerannale. Põhitegevusvaldkond on ettevõtte kinnisvarainvesteeringud, millega ka tegeleti. 2008 aastal praktiliselt ettevõtte tegevus puudus.

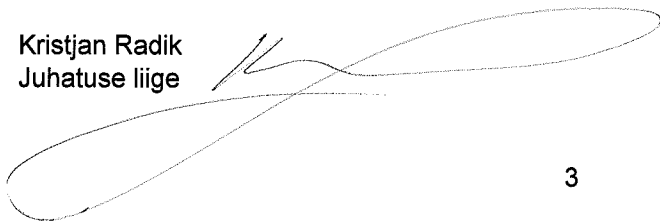
Tulevikus on plaanis samuti teha investeeringuid kinnisvarasse ning võtta ette uusi projekte.

Lõppenud majandusaasta kasum oli 1 149 106 krooni.

2008.aastal firmas koosseisuline tööjõud puudus. Firma juhatuse liikmetele

töötasu ei makstud.

Kristjan Radik
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud Andomark OÜ 2008.a. raamatupidamise aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Andomark OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige:

Kristjan Radik



Juhatuse liige:

Tõnu Radik



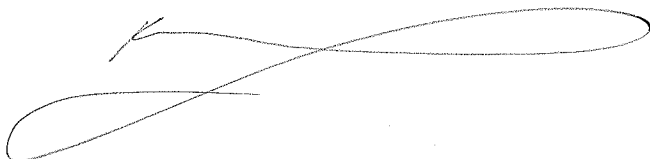
Tallinn, 30. juun. 2009.

Andomark OÜ**BILANSS**

seisuga 31.detsember 2008

AKTIVA	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
Käibevara		
Raha ja pangakontod	49 981	49959
Muud lühiajalised nõuded	18 366 439	17217355
Käibevara kokku	18 416 420	17 267 314
AKTIVA KOKKU	18 416 420	17 267 314
PASSIVA		
Võlakohustused	11 300 000	11 300 000
Omakapital		
Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 927 314	5514413
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1 149 106	412901
Omakapital kokku	7 116 420	5 967 314
PASSIVA KOKKU	18 416 420	17 267 314

Kristjan Radik
Juhatuse liige

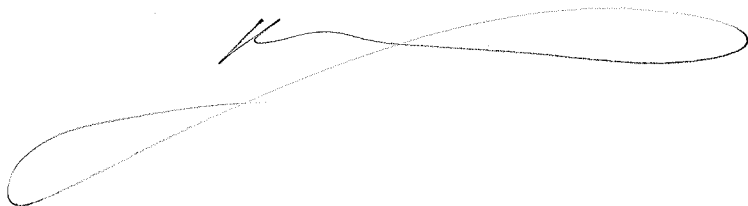


Andomark OÜ

**Kasumiaruanne
skeem 1**

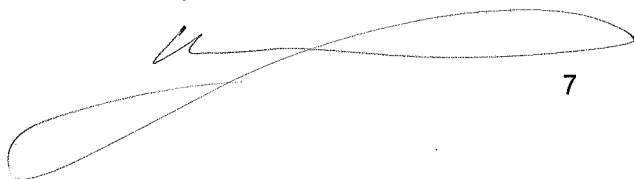
	Seisuda 31.12.2008	Seisuga 31.12.2007
Muud ärikulud	0	0
Ärikulud kokku	0	0
Ärikasum (-kahjum)	0	0
Intressitulud	1 149 106	412901
Finantstulud kokku	1 149 106	412 901
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	1 149 106	412 901
Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 149 106	412 901

Kristjan Radik
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne		
	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	0	0
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	0
Antud laenude tagasimaksed	0	0
Saadud intressid	22	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	22	22
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	0
Laenude tagasimaksed	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood kokku	22	22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 959	49 937
Raha ja raha ekvivalendi muutus	22	22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 981	49 959

Kristjan Radik
Juhatuse liige

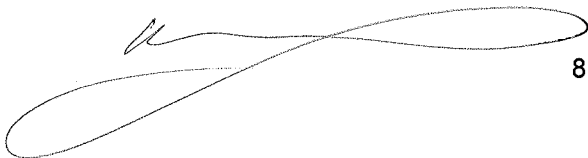


Omakapitali aruanne

	Osakapital	Kohustuslik resvkapital	Eelmiste perj.kasum kahjum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Algbilanss	40 000	4 000	5 927 314		5 967 314
Aruandeaasta kasum				1 149 106	1 149 106
Lõppbilanss	40 000	4 000	5 927 314	1 149 106	7 116 420

Osakapital koosneb 2 osast: väärtusega 20 000 ja 20 000 krooni

Kristjan Radik
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Andomark OÜ . aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea Raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Andomark OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Andomark OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, ümardades lähima täiskroonini.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod kajastavad ettevõtte rahalisi vahendeid kassas ja pangakontodel.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks nõetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-



väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Biilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamispäeva 30.06.09 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kristjan Radik
Juhatuse liige



Andomark OÜ

Lisa 1.

Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	39 900	39900
Pangakontol	10 081	10059

Lisa 2.

Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

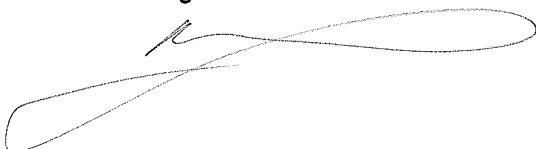
	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajaline laen	13 290 000	13 290 000 kuni 11.11.08
Intressid	5 076 461	3 927 355

Lisa 3.

Võlakohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajaline laen	11 300 000	11 300 000 kuni 11.11.08

Kristjan Radik
Juhatuse liige



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.

Lõppenud majandusaasta kasum, mille suurus oli 1 149 106 krooni otsustati jätta ettevõttesse järgnevateks investeeringuteks.

Kristjan Radik
Juhatuse liige



Juhatuse liikmete allkirjad 2008.a. Majandusaasta aruandele

Andomark OÜ 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
osanike üldkoosoleku poolt "30" juunis 2009 otsusega,
allkirjastamine "30" juunis 2009

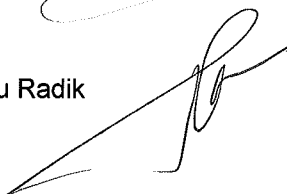
Juhatuse liige

Kristjan Radik



Juhatuse liige

Tõnu Radik



Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11099941	Osaühing Andomark	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	tony@ubs.ee
Faks	+372 6272121
Mobiiltelefon	+372 5068095

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Tõnis Mäerand	35306040243	Saue vald, Harjumaa	20000
Tõnu Radik	36001110338	Tallinn	20000

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Andomark (registrikood: 11099941) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tõnu Radik (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009