

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Wellness Group OÜ

registrikood: 11099786

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Vaila küla,
Põrgupõhja tee 3

postisihthnumber: 76917

e-posti aadress: droliverfrey@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Wellness Group haldas Haapsalus kahte korterit ja osutas äriteenuseid. Arendatakse uut kinnistut Harku vallas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 239	17 856
Kokku käibevarad	14 239	17 856
Kokku varad	14 239	17 856
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	501 702	443 899
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-428 599	-137 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 420	-290 892
Kokku omakapital	14 239	17 856
Kokku kohustised ja omakapital	14 239	17 856

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	6 665	8 387
Mitmesugused tegevuskulud	-64 830	-298 611
Tööjõukulud	-3 231	-645
Ärikasum (kahjum)	-61 396	-290 869
Intressitulud	0	1
Muud finantstulud ja -kulud	-24	-24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-61 420	-290 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 420	-290 892

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises on kasutatud tekkepõhist arvestusviisi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	641	0
Sotsiaalmaksud	2 590	645
Pensionikulu	157	0
Kokku tööjõukulud	3 388	645
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	139 670	441 195	145 680	435 184
Kokku laenukohustised	139 670	441 195	145 680	435 184
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	435 184	44 823	13 750	466 257
Kokku laenukohustised	435 184	44 823	13 750	466 257

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 848	0

Nominal salaries were recorded, but only €641 paid out to the management.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2024

Wellness Group OÜ (registrikood: 11099786) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLIVER KLAUS MICHAEL FREY	Management board member	24.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Approved by the shareholders

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-428 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 420
Kokku	-490 019
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-61 420
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-428 599
Kokku	-490 019

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6665	100.00%	Yes