

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Daubler

registrikood: 11099065

tänava/talu nimi, Nigula talu

maja ja korteri number:

küla: Lõpi küla

vald: Leisi vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber:

telefon: +372 56470230

e-posti aadress: info@daubler.ee, rait.magi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2010. aastal jätkus OÜ Daubler traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv.

Möödunud aasta tõi ehitustegevusele tervikuna stabiilse jätkamise. Ettevõtte tulemusi mõjutasid eeskätt järgmised tegurid:

- Uuslamute ehituse nõudlus lakkamine
- Majanduskliima halvenemine Eestis
- ehitamine Soomes

Tulud, kulud ja kasum

2009.aastal moodustas OÜ Daubler müügitulu 628 tuhat krooni. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

OÜ Daubler müügitulust moodustas 25% müük Eestisse.

OÜ Daubler brutokasumiks kujunes 150 tuhat krooni. Ettevõtte 2010.aasta põhivarade kulum moodustas 7891 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsetesse põhivaradesse investeeriti 24 583 krooni.

Personal

OÜ Daubler keskmine töötajate arv majandusaastal oli keskmiselt 1 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 75 tuhat krooni. Ettevõtte juhatusel eraldi töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Daubler põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte põhitegevuse ehitusteenuse pakkumise jätkamine ja võimalusel ka laiendamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2011. aastal müüki eeskätt teenuse mahu suurenemise näol.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	133 350	7 471
Nõuded ja ettemaksud	405 498	387 057
Kokku käibevara	538 848	394 528
Põhivara		
Materiaalne põhivara	35 317	18 625
Kokku põhivara	35 317	18 625
Kokku varad	574 165	413 153
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	166 733	155 824
Kokku lühiajalised kohustused	166 733	155 824
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	195 500	195 500
Kokku pikaajalised kohustused	195 500	195 500
Kokku kohustused	362 233	351 324
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 829	123 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 103	-105 411
Kokku omakapital	211 932	61 829
Kokku kohustused ja omakapital	574 165	413 153

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	628 207	306 339
Muud äritulud	38 892	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-304 015	-228 179
Mitmesugused tegevuskulud	-129 304	-98 478
Tööjõukulud	-75 804	-75 640
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 891	-8 942
Muud ärikulud	0	-508
Ärikasum (-kahjum)	150 085	-105 408
Finantstulud ja -kulud	18	-3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	150 103	-105 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 103	-105 411

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	150 085	-105 408
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 891	8 942
Kokku korrigeerimised	7 891	8 942
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 441	-21 177
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 910	-84 806
Laekunud intressid	18	50
Makstud intressid	0	-53
Kokku rahavood äritegevusest	150 463	-202 452
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 583	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 583	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	195 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	195 500
Kokku rahavood	125 880	-6 952
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 470	14 422
Raha ja raha ekvivalentide muutus	125 880	-6 952
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	133 350	7 470

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	123 240	167 240
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-105 411	-105 411
31.12.2009	40 000	4 000	17 829	61 829
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			150 103	150 103
31.12.2010	40 000	4 000	167 932	211 932

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Daubler 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Daubler kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiiti ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahutusest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	935	856
Arvelduskontod	132 415	6 615
Kokku raha	133 350	7 471

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	373 112	362 587
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 387	24 470
Kokku Nõuded ja ettemaksed	405 499	387 057

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		974		974
Sotsiaalmaks		3 102		3 102
Töötuskindlustusmaksed		396		396
Ettemaksukonto jääk	32 387		24 470	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 387	4 472	24 470	4 472

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus			44 711	44 711
Akumuleeritud kulum			-17 144	-17 144
Jääkmaksumus			27 567	27 567
Amortisatsioonikulu			-8 942	-8 942
31.12.2009				
Soetusmaksumus			44 711	44 711
Akumuleeritud kulum			-26 086	-26 086
Jääkmaksumus			18 625	18 625
Ostud ja parendused	24 583	24 583		24 583
Amortisatsioonikulu	-819	-819	-7 072	-7 891
31.12.2010				
Jääkmaksumus	23 764	23 764	11 553	35 317

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	0	84 652
Võlad töövõtjatele	10 010	10 010
Maksuvõlad	4 472	4 472
Muud võlad	152 251	56 690
Kokku võlad ja ettemaksed	166 733	155 824

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	158 053	275 046
Soome	470 154	31 293
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	628 207	306 339
Kokku müügitulu	628 207	306 339
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
ehitusteenus	628 207	306 339
Kokku müügitulu	628 207	306 339

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	56 400	56 400
Sotsiaalmaksud	19 404	19 158
Muud	0	82
Kokku tööjõukulud	75 804	75 640
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	56 400	56 400

Aruande digitaalallkirjad

Osühing Daubler (registrikood: 11099065) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT MÄGI	Juhatuse liige	01.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 103
Kokku	167 932

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 103
Kokku	167 932

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	628207	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Mägi	37605010012	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56470230
E-posti aadress	rait.magi@mail.ee
E-posti aadress	info@daubler.ee