

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Western Ventures

registrikood: 11098775

tänava/talu nimi, Estonia pst 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +353 866011457

e-posti aadress: sean.conway@dutec.ie

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Western Ventures on moodustatud jaanuaris 2005 ja oma majandustegevust alustas juunis 2005.a.

Osaühingu Western Ventures netokäive 2017.a. majandusaastal oli 0 eurot.

Firma põhiliseks tegevusvaldkonnaks on kinnisvaratehingud ja –arendus, kinnisvara haldamine ning hooldus.

Aruandeaasta lõppes osaühingul Western Ventures kasumiga, mille suuruseks oli 24 tuhat eurot.

Aruandeaastal ei olnud osaühingus palgal ühtegi inimest.

OÜ Western Ventures juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liikmele juhtimise eest tasu ei makstud.

Järgmisel aruandeperioodil otsustab firma jätkata tegevust samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 569	2 569	
Nõuded ja ettemaksed	33 552	38 253	
Kokku käibevarad	36 121	40 822	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	507 227	558 101	3
Kokku põhivarad	507 227	558 101	
Kokku varad	543 348	598 923	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	120 526	4
Võlad ja ettemaksed	0	19 299	
Kokku lühiajalised kohustised	0	139 825	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	515 531	455 531	4
Kokku pikaajalised kohustised	515 531	455 531	
Kokku kohustised	515 531	595 356	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755	914	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 250	-159	
Kokku omakapital	27 817	3 567	
Kokku kohustised ja omakapital	543 348	598 923	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	79 489	1 000
Mitmesugused tegevuskulud	-151	-1 159
Muud ärikulud	-55 088	0
Ärikasum (kahjum)	24 250	-159
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 250	-159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 250	-159

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 250	-159	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	50 874	0	
Kokku korrigeerimised	50 874	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 701	990	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-19 299	169	
Kokku rahavood äritegevusest	60 526	1 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	60 000	21 500	4
Saadud laenude tagasimaksed	-120 526	-22 500	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 526	-1 000	
Kokku rahavood	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 569	2 569	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 569	2 569	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 556	256	914	3 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-159	-159
31.12.2016	2 556	256	755	3 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)			24 250	24 250
31.12.2017	2 556	256	25 005	27 817

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Western Ventures 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministri poolt kinnitatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara, mis on kasutuses üle ühe aasta on bilansis arvele võetud soetusmaksumuses. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt kord kuus lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööajast. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kohustisi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade ja teenuste müügist kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenused omandiõigus on üle läinud ostjale ja osaühingul Western Ventures on tekkinud summadele nõudeõigus. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	11
Ettemaksukonto jääk	1	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	11

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Ettemaksed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	507 227	50 874	50 874	558 101
Jääkmaksumus	507 227	50 874	50 874	558 101
31.12.2016				
Soetusmaksumus	507 227	50 874	50 874	558 101
Jääkmaksumus	507 227	50 874	50 874	558 101
Ümberliigitamised	0	-50 874	-50 874	-50 874
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	-50 874	-50 874	-50 874
31.12.2017				
Soetusmaksumus	507 227	0	0	507 227
Jääkmaksumus	507 227	0	0	507 227

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Võlg omanikele	515 531			515 531
Pikaajalised laenud kokku	515 531			515 531
Laenukohustised kokku	515 531			515 531
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaenud	120 526	120 526		
Lühiajalised laenud kokku	120 526	120 526		
Pikaajalised laenud				
Võlg omanikele	455 531			455 531
Pikaajalised laenud kokku	455 531			455 531
Laenukohustised kokku	576 057	120 526		455 531

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	515 531	455 531

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Osaühing Western Ventures (registrikood: 11098775) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:

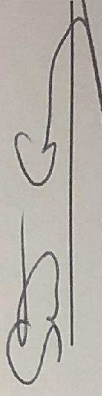
Allkirjastaja nimi

Sean Conway

Allkirjastaja roll

Juhatuselige

Kuupäev ja allkiri


30/5/2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 250
Kokku	25 005
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 005
Kokku	25 005

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sean Conway	26.04.1958	Iirimaa	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+353 866011457
E-posti aadress	sean.conway@dutec.ie