

02-06-2006


.....
Imbi Hunt

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ CORVUS ALBUS

Majandusaasta algus: 21.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2005

Äriregistri kood: 11098210
Aadress: Laki 17, 12915 Tallinn
Telefon: 50 35 489
Faks: 68 33 101
Põhitegevusala: Kirjastustegevus, investeerimisalane tegevus
Tegevjuht: Toomas Väljataga

Lisatud dokumendid 1. Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha	11
Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3. Maksud	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Võlakohustused	12
Lisa 6. Omakapital	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14



SISSE TULNUD

02 -06- 2006

Tegevusaruanne

OÜ Corvus Albus alustas tegevust 2005. aasta jaanuaris. Esimese tegevusena alustati puhkemaja ehitust Haapsalus. Selleks osteti krunt Haapsalu vanalinnas ja alustati projekteerimisega ning 2005. aasta juulist alates krundi ettevalmistuse ja ehitustöödega. Objekti valmimistähtaeg on 2006 aasta sügis.

2006. aastal plaanib OÜ Corvus Albus alustada aktiivset tegevust Haapsalu puhkemajas ja alustatakse ka tegevust projektide kirjastamise valdkonnas.

2005. aastal osühingus palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.



.....
Toomas Vähjataga
Juhatuse liige

02-06-2006

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Corvus Albus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

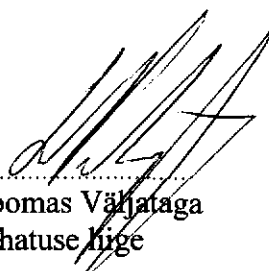
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Corvus Albus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 31/05/..... 2006.a


Toomas Väljataga
Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: _____

Allkiri: _____

RIMESS MRI

Bilanss

02-06-2006

AKTIVA

31.12.2005 21.01.2005

KÄIBEVARA

Raha	Lisa 1	457 073	40 000
Lühiajalised finantsinvesteeringud	Lisa 2	3 265 325	0
Nõuded ja ettemaksed		51 595	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	51 202	0
Ettemaksed teenuste eest		393	0

KÄIBEVARA KOKKU	3 773 993	40 000
------------------------	------------------	---------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 4	1 297 904	0
----------------------	--------	-----------	---

PÕHIVARA KOKKU	1 297 904	0
-----------------------	------------------	----------

AKTIVA KOKKU	5 071 897	40 000
---------------------	------------------	---------------

PASSIVA

31.12.2005 21.01.2005

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused		5 150 000	0
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	Lisa 5	5 150 000	0
Võlad ja ettemaksed		4 687	0
Võlad tarnijatele		3 744	0
Muud võlad		943	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	5 154 687	0
--------------------------------------	------------------	----------

KOHUSTUSED KOKKU	5 154 687	0
-------------------------	------------------	----------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	Lisa 6	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		-122 790	0

KOKKU OMAKAPITAL	-82 790	40 000
-------------------------	----------------	---------------

PASSIVA KOKKU	5 071 897	40 000
----------------------	------------------	---------------

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: _____

Alikiri: _____

RIMESS MRI



Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

2005

ÄRIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud		518 706
Kulum		65 671
põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 4	65 671

ÄRIKULUD KOKKU 584 377

ÄRIKASUM -584 377

FINANTSTULUD JA -KULUD 461 587

intressitulud	5 231
finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	450 961
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	5 395

KASUM(-KAHJUM) MAJANDUSTEgevusest -122 790

KASUM(-KAHJUM) ENNE MAKsustamist -122 790

ARUANDEAasta PUHASKASUM(-KAHJUM) -122 790

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev: _____
 Alikiri: _____

RIMESS MRI



Omakapitali muutuse aruanne

Kroonides

	Osakapital	Jaotamata kasum / kahjum	Kokku
Saldo seisuga 21.01.05	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000		40 000
2005.aasta kahjum		-122 790	-122 790
Seisuga 31.12.05	40 000	-122 790	-82 790

Vastavalt OÜ Corvus Albus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 6.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: _____

Allkiri: _____

RIMESS MRI



Rahavoogude aruanne
Kaudne meetod

	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Ärikasum	-584 377
Korrigeerimised (+/-)	
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	65 671
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja väärtpaberitelt	330 088
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	5 395
Kasum lühiajaliste investeeringute müügist	120 873
Intressitulu	5 231
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-57 119
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-3 265 325
Ettemakstud tulevaste per.kulud (+/-)	-393
Maksude ettemaksed (+/-)	-51 202
Võlgnevus tarnijatele (+/-)	3 744
Mitmesugused võlad (+/-)	943
Põhitegevuse genereeritud raha	-3 369 352
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-3 369 352
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Põhivara soetamine	-549 470
Lõpetamata ehituse jäägi suurenemine	-814 105
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1 363 575
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Laenu võtmine	5 150 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	5 150 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	417 073
RAHA ALGJÄÄK	40 000
RAHA LÕPPJÄÄK	457 073

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: _____
Allkiri: _____

RIMESS MRI



02-06-2006

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Corvus Albus raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st. õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevat tehingutasust). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- sõidukid 20%
- muu inventar 33%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

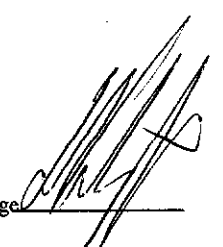
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: _____

Alikiri: _____

RIMESS MRI



02-06-2006

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: _____

Alikiri: _____

RIMESS MRI



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

	31.12.2005	21.01.2005
Pangakontodel EEK	453 559	40 000
Pangakontodel valuutas	3 514	0
Raha kokku	457 073	40 000

Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	21.01.2005
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Väärtpaberid	3 265 325	0
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid õiglasel väärtuses kokku	3 265 325	0

Lisa 3. Maksud

	31.12.2005		21.01.2005	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	51 202	0	0	0
Kokku	51 202	0	0	0

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 21.01.2005	0	0	0	0
Soetamine	201 000	348 470	814 105	1 363 575
Soetusmaksumus 31.12.2005	201 000	348 470	814 105	1 363 575
Akumuleeritud kulum 21.01.2005	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	65 671	0	65 671
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	65 671	0	65 671
Jääkmaksumus 21.01.2005	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	201 000	282 799	814 105	1 297 904

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Koostaja:

Allkiri:

RIMESS MRI



02-06-2006

Lisa 5. Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		<i>Intressi- määr</i>
	<i>Saldo</i>	<i>1-5 aasta</i>	
	<i>31.12.2005</i>	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>jooksul</i>
Hansapanga laen	600 000	600 000	0
Muud	4 550 000	4 550 000	0
Kokku	5 150 000	5 150 000	0

Lisa 6. Omakapital

	<i>31.12.2005</i>	<i>21.01.2005</i>
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

2005.aastal dividende ei makstud.

Allkirjastatud identifitseerimisel

Kuupäev: _____

Alikiri: _____

RIMESS MRI

02-06-2006

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Corvus Albus juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "31." mail 2006 juhatuse liikme poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.

Nimi

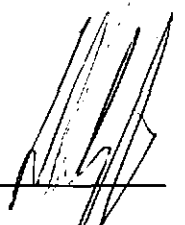
Ametinimetus

Allkiri

Toomas Väljataga

juhatuse liige

.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Corvus Albus osanik teeb ainuisikulise otsuse kinnitada 2005. aasta kahjumiks 122 790 krooni ja otsuse katta 2005. aasta lõpuks kogunenud 122 790 krooni suuruse kahjumi tulevaste perioodide kasumi arvelt.

