

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing MADARIK

registrikood: 11098083

tänava/talu nimi, Rebase 30/1-4

maja ja korteri number:

küla: Vaskjala küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 5017872

e-posti aadress: ivar007@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Madarik OÜ on kinnisvara hooldust pakkuv ettevõtte, mis on registreeritud 20.01.2005. a.

Madarik OÜ ei teeninud aruandeaastal müügitulu ja 2012 aasta lõppes osaühingule kasumiga 313 eurot

Osaühingus 2012.a. palgatöölisi ei olnud, juhatus on 1 liikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	813	4 862
Nõuded ja ettemaksed	6 738	5 383
Kokku käibevara	7 551	10 245
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	25 690	22 854
Kokku põhivara	25 690	22 854
Kokku varad	33 241	33 099
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	307	478
Kokku lühiajalised kohustused	307	478
Kokku kohustused	307	478
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Ülekurss	524	524
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 145	19 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313	9 287
Kokku omakapital	32 934	32 621
Kokku kohustused ja omakapital	33 241	33 099

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	0	13 342
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 054
Mitmesugused tegevuskulud	-77	-322
Tööjõukulud	68	-1 269
Ärikasum (kahjum)	-9	8 697
Finantstulud ja -kulud	322	590
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	313	9 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313	9 287

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-9	8 697
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 099	-32
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-171	-313
Kokku rahavood äritegevusest	919	8 352
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-6 000	-28 290
Antud laenude tagasimaksed	709	1 182
Laekunud intressid	323	590
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 968	-26 518
Kokku rahavood	-4 049	-18 166
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 862	23 028
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 049	-18 166
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	813	4 862

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	524	268	19 858	23 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 287	9 287
31.12.2011	2 684	524	268	29 145	32 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)				313	313
31.12.2012	2 684	524	268	29 458	32 934

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Madarik OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Kasumiaruande koostamisel on osaühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Madarik OÜ loetakse põhivaraks materiaalsel vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 511 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Amortisatsiooninorm 25-35% määratakse igale põhivarale vastavalt ende kasulikule elueale.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	813	4 862
Kokku raha	813	4 862

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	29	29		
Muud nõuded	6 709	6 709		
Laenunõuded	6 709	6 709		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 738	6 738		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 126	1 126		
Muud nõuded	4 254	4 254		
Laenunõuded	4 254	4 254		
Ettemaksed	3	3		
Muud makstud ettemaksed	3	3		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 383	5 383		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011
	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	61
Kohustuslik kogumispension	2
Töötuskindlustusmaksed	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Antud pikaajaline laen	25 690	22 854
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	25 690	22 854

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku võlad ja ettemaksed	307	307		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	229	229		
Võlad töövõtjatele	178	178		
Maksuvõlad	71	71		
Kokku võlad ja ettemaksed	478	478		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	307	230
Kokku võlad tarnijatele	307	230

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti		13 342
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku		13 342
Kokku müügitulu		13 342
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus		13 342
Kokku müügitulu		13 342

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-51	934
Sotsiaalmaksud	-17	322
Töötuskindlustus	0	13
Kokku tööjõukulud	-68	1 269
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 000	709

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

osaühing MADARIK (registrikood: 11098083) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR BANK	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313
Kokku	29 458
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313
Kokku	29 458
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Ferra Capital	10620100	Peterburi tee 2f	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017872
E-posti aadress	ivar007@hotmail.ee