

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ REPLANTA

registrikood: 11094783

tänava/talu nimi, Ugala 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11613

telefon: +372 6224478, +372 5044150

faks: +372 6224470

e-posti aadress: rene@replanta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Replanta asutati 20.12.2004. aastal.

Äriregistrisse kanti 29.12.2004.aastal.

2011. aasta põhitegevuseks kujunes Tallinnas aadressil Pallasti 2B asuvale ärihoonele üürniku leidmine ja ärihoone ettevalmistamine üürile andmiseks ning ärihoone üürile andmine. Huvi võimalike üürnike poolt aktiveeris juba aasta esimestel kuudel ja kogu kevad oli selles osas väga aktiivne. Juunis 2011.a. jõudsime üürilepinguni ettevõttega MAX 123 AS.

2011. aastal tegelesime joogiveepuhastajate maaletoomise, hulgimüügi kui ka selles valdkonnas turu otsimise ja seadmete edasimüüjatele tutvustamisega. Lahendasime tehasega probleeme tagavaraosade osas.

Jätkasime rahvusvaheliste äriliste kontaktide loomist ja ülalhoidmist Lähis-Idas ja Euroopas, et leida uusi tegevusvaldkondi. Otsisime võimalusi laiendada tegevust kinnisvara arenduse ja varade investeerimise valdkonnas.

2012. aasta peamine eesmärk on leida ärihoonele Pallasti 2B uus üürnik, kuna eelmine üürnik lõpetas üürilepingu ennetähtaegselt üürnikust tulenevatel põhjustel.

Samuti jätkame joogiveepuhastajate turustamisega.

Finantsnäitajad 2011 - 2010		
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<u>KASUMIARUANNE (eurodes)</u>		
Netokäive	141 861	46 714
Ärikahjum	-61 726	-335 159
Puhaskasum	-110 122	-264 867
<u>BILANSS (eurodes)</u>		
Käibevara kokku	735 053	841 924
Põhivara kokku	556 223	613 039
Varad kokku	1 291 276	1 454 963
Omakapital	1 065 346	1 175 468
Omakapital osakaal (%)	83%	81%

Omakapitali osakaal = omakapital / bilansimaht * 100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	92 951	794 210	2
Nõuded ja ettemaksed	4 016	3 569	3
Varud	638 086	44 145	
Kokku käibevara	735 053	841 924	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	556 223	613 039	5
Kokku põhivara	556 223	613 039	
Kokku varad	1 291 276	1 454 963	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	225 930	279 495	6
Kokku lühiajalised kohustused	225 930	279 495	
Kokku kohustused	225 930	279 495	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Ülekurss	1 224 166	1 224 166	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-51 510	213 358	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 122	-264 868	
Kokku omakapital	1 065 346	1 175 468	
Kokku kohustused ja omakapital	1 291 276	1 454 963	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	141 861	46 714	8
Muud äritulud	0	2 192	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 741	-32 446	
Mitmesugused tegevuskulud	-94 581	-82 617	
Tööjõukulud	-35 659	-28 861	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-59 576	-240 127	5
Muud ärikulud	-30	-14	
Ärikasum (kahjum)	-61 726	-335 159	
Finantstulud ja -kulud	-48 396	70 292	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-110 122	-264 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 122	-264 867	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-61 726	-335 159	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59 576	240 127	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-2 184	
Kokku korrigeerimised	59 576	237 943	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-447	21 518	3
Varude muutus	-593 941	32 445	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-53 565	-92	6
Kokku rahavood äritegevusest	-650 103	-43 345	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 760	-7 747	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 196	
Laekunud intressid	59	97	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 701	-4 454	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-129 102	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-129 102	
Kokku rahavood	-652 804	-176 901	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	794 210	900 916	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-652 804	-176 901	
Valuutakursside muutuste mõju	-48 455	70 195	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	92 951	794 210	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	1 224 166	256	213 358	1 440 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-264 868	-264 868
31.12.2010	2 556	1 224 166	256	-51 510	1 175 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-110 122	-110 122
31.12.2011	2 556	1 224 166	256	-161 632	1 065 346

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muudatuste osas on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Replanta 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011.a. ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Replanta OÜ arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011.a. euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatavalt. Seisuga 1. jaanuar 2011.a. on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestustest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (kuni 31.detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid).

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansiise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandused ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 300 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-10%
- Muud masinad ja seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsivaväärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisega "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade ja amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kastusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2008.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1.jaanuari 2000.a. tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saada dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele ärgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega –kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	92 951	794 210
Kokku raha	92 951	794 210

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	370	370
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 166	2 023
Muud nõuded	1 020	89
Ettemaksed	1 460	1 087
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 016	3 569

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 576	2 023	0
Üksikisiku tulumaks	0	431	0	297
Sotsiaalmaks	0	858	0	591
Kohustuslik kogumispension	0	44	0	36
Töötuskindlustusmaksed	0	109	0	75
Ettemaksukonto jääk	1 166		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 166	5 018	2 023	999

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	223 691	703 028	146 817	1 073 536
Akumuleeritud kulum	0	-140 606	-86 500	-227 106
Jääkmaksumus	223 691	562 422	60 317	846 430
Ostud ja parendused			7 747	7 747
Amortisatsioonikulu	0	-210 908	-29 219	-240 127
Müügid	0	0	-8 666	-8 666
Muud muutused	0	0	7 655	7 655
31.12.2010				
Soetusmaksumus	223 691	703 028	145 898	1 072 617
Akumuleeritud kulum	0	-351 514	-108 064	-459 578
Jääkmaksumus	223 691	351 514	37 834	613 039
Ostud ja parendused	0	0	2 760	2 760
Amortisatsioonikulu	0	-35 152	-24 424	-59 576
31.12.2011				
Soetusmaksumus	223 691	703 028	148 658	1 075 377
Akumuleeritud kulum	0	-386 666	-132 488	-519 154
Jääkmaksumus	223 691	316 362	16 170	556 223

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	5 521	7 766
Maksuvõlad	5 018	999
Saadud ettemaksed	25 661	0
Osaniku laen	189 730	270 730
Kokku võlad ja ettemaksed	225 930	279 495

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapitalseisuga 31.12.2011.a. koosneb 1 osast nimiväärtusega 2556 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		

Replanta OÜ jaotamata kahjum seisuga 31.12.2011.a. oli 161 631 eurot (31.12.2010.a. oli 51 509 eurot).

Bilansipäeva seisuga 31.12.2011.a. ja 31.12.2010.a. puudus ettevõttel vaba omakapital, mida oleks võimalik dividendideks maksta.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	141 861	46 714
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	141 861	46 714
Kokku müügitulu	141 861	46 714
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äriruumide üürile andmine	127 824	3 196
Elektriliste kodumasinate hulgimüük	12 204	43 518
Muud abistavad tegevused	1 833	0
Kokku müügitulu	141 861	46 714

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	26 532	21 474
Sotsiaalmaksud	9 127	7 387
Kokku tööjõukulud	35 659	28 861
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	189 730	0	270 730

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	2 876	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	3 196

Aruandeperioodil 2011.a. ja 2010.a. ei ole makstud juhatuse liikmele tasusid ja antud muid soodustusi.

Juhatus liikme teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ REPLANTA (registrikood: 11094783) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE PIKKAT	Juhatuse liige	30.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-51 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110 122
Kokku	-161 632
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-110 122
Kokku	-110 122

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	127824	90.11%	Jah
Elektriliste kodumasinate hulgimüük	46431	12204	8.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Pikkat	35909180364	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6224478
Faks	+372 6224470
Mobiiltelefon	+372 5044150
E-posti aadress	rene@replanta.ee