

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KADRINA INVESTMENT OÜ**registrikood: 11094926**

tänava/talu nimi, Juhkentali 8-48
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 10132

maakond: Harju maakond

telefon: +37256913619

faks:

e-posti aadress: toshio@neti.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Aruandeaastal ei ole ettevõtte põhitegevust alustanud.

Palgalist tööjõudu aruandeaastal kasutatud ei ole. Juhatuse liikmeid tasustatud ei ole.

Põhivarasse investeeriti 85 000 krooni.

Järgmisel majandusaastal jätkab ettevõtte turuuuringuid ning plaanib alustada majandustegevust.

2009.majandusaasta lõpetas Kadrina Investment OÜ kahjumiga 88 krooni. Juhatusteeb ettepaneku katta kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Kadrina Investment OÜ 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
1. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	86 399	8 279 440
Nõuded ja ettemaksed	23 672 083	8 426 140
Kokku käibevara	23 758 482	16 705 580
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	5 387 338	5 302 338
Kokku põhivara	5 387 338	5 302 338
Kokku varad	29 145 820	22 007 918
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	29 104 634	21 966 644
Kokku lühiajalised kohustused	29 104 634	21 966 644
Kokku kohustused	29 104 634	21 966 644
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 274	1 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88	
Kokku omakapital	41 186	41 274
Kokku kohustused ja omakapital	29 145 820	22 007 918

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud	20 000	5 480
Mitmesugused tegevuskulud	-21 743	-39 418
Ärikasum (-kahjum)	-1 743	-33 938
Finantstulud ja -kulud	1 655	3 286
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-88	-30 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88	-30 652

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 743	-33 938
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	1 655	3 286
Kokku korrigeerimised	1 655	3 286
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 245 943	-2 588 646
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 137 990	7 729 054
Kokku rahavood äritegevusest	-8 108 041	5 109 756
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-85 000	-877 231
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-85 000	-877 231
Kokku rahavood	-8 193 041	4 232 525
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 279 440	4 046 915
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 193 041	4 232 525
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	86 399	8 279 440

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	31 926	71 926
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-30 652	-30 652
31.12.2008	40 000	1 274	41 274
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-88	-88
31.12.2009	40 000	1 186	41 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kadrina Investment OÜ 2009. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kadrina Investment OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	4 425 107	4 425 107
Jääkmaksumus	4 425 107	4 425 107
Ostud ja parendused	877 231	877 231
31.12.2008		
Soetusmaksumus	5 302 338	5 302 338
Jääkmaksumus	5 302 338	5 302 338
Ostud ja parendused	85 000	85 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	5 387 338	5 387 338
Jääkmaksumus	5 387 338	5 387 338

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

2009. majandusaastal tehinguid seotud osapooltega tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

KADRINA INVESTMENT OÜ (registrikood: 11094926) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOSHIO KAWABE	Juhatuse liige	30.09.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88
Kokku	1 186

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toshio Kawabe	34708270012	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56913619
E-posti aadress	toshio@neti.ee