

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing STR EHITUS

registrikood: 11096948

tänav, maja ja korteri number: Mustamäe tee 191-40

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12912

telefon: +372 5211295, +372 5157189

e-posti aadress: raigostr@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

STR Ehitus OÜ põhitegevusalaks on ehitus- ja remonttööde teostamine.

2021 majandusaastal mõjutas ettevõtte majandustulemusi 2020 aastal alguse saanud koroonaviirus COVID-19.

Aruandeperioodil 01.01.2021-31.12.2021 oli STR Ehitus OÜ müügikäive 22 700 eurot, millest 100% moodustas ehitus- ja remonttööde teostamine.

Juhatusel liikme tasusid makstud ei ole. Juhatusel liikmele tagasikutsumise või ametist lahkumisega seoses tasu maksmist ette nähtud ei ole, samuti ei ole ette nähtud rakendada muid soodustusi. Põhikohaga töötajaid oli aruandeperioodil 2. Tööjõukulude kogusumma aruandeperioodil oli 21 940 eurot.

Juhtkond on teadlik, et ettevõtte netovara on väiksem kui Äriseadustikus sätestatud ja on teostamas vajalikke toiminguid, mille tulemusena osaühingu netovara suurus moodustaks Äriseadustikus sätestatud minimaalse suuruse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	65	11 903
Nõuded ja ettemaksed	4 433	580
Kokku käibevarad	4 498	12 483
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	364
Kokku põhivarad	0	364
Kokku varad	4 498	12 847
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 815	3 260
Kokku lühiajalised kohustised	3 815	3 260
Kokku kohustised	3 815	3 260
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	273	273
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 758	177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 904	6 581
Kokku omakapital	683	9 587
Kokku kohustised ja omakapital	4 498	12 847

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	22 700	31 925
Muud äritulud	100	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 157	-12 236
Mitmesugused tegevuskulud	-1 243	-1 709
Tööjõukulud	-21 940	-10 773
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-364	-623
Muud ärikulud	0	-3
Ärikasum (kahjum)	-8 904	6 581
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 904	6 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 904	6 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ STR Ehituse 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ STR Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

OÜ STR Ehitus põhivara piirmääraks on vastavalt kasutusajale 320 eurot. Samas põhivara, mille kasutusaeg on rohkem kui kaks aastat ja tema maksumus on alla 320 eurot, võetakse samuti arvele põhivarana.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnev amortisatsiooninorm:

- masinad ja seadmed 5%-40%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	16 412	10 773
Sotsiaalmaksud	5 397	4 586
Pensionikulu	131	0
Kokku tööjõukulud	21 940	15 359
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 450	4 400	50	0
Kokku laenukohustised	0	4 450	4 400	50	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	16 412	6 187

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing STR EHITUS (registrikood: 11096948) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO TRUU	Juhatuse liige	31.12.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 904
Kokku	-2 146

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 904
Kokku	-2 146

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	22700	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Sannik	37409130013	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Raigo Truu	37703160035	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5211295
Mobiiltelefon	+372 5157189
E-posti aadress	raigostr@gmail.com