

OÜ Inf Invest

Maaili Jahani

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:

11.01.2005

Majandusaasta lõpp:

31.08.2005

Registrikood:

11096813

Aadress:

Tartu mnt 13

Tallinn

10145

Eesti Vabariik

Juhatuse liige:

Eve Pant

Telefon:

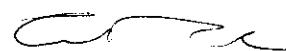
6 409 833

Fax:

6 409 810

Põhitegevus:

- juhtimisalased konsultatsioonid,
- kinnisvara arendus



Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
21-02-2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
---------------------	---

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
---	---

Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded

Kasumiaruanne.....	5
Bilanss.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	9
Lisa 2 Üldhalduskulud.....	9
Lisa 3 Osakapital.....	10

Juhatuse liikme allkiri 2005.a. aastaaruandele.....	11
--	----



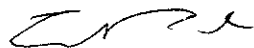
TEGEVUSARUANNE

OÜ Inf Invest asutati 30.12.2004 ning kanti äriregistrisse 11.01.2005. Kuna OÜ Inf Invest ainuosaniku AS Infortari majandusaasta on 01.septembrist kuni 31.augustini, asutati ka OÜ Inf Invest samasuguse majandusaastaga ja käesolev majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 11.01.2005 kuni 31.08.2005 kohta.

OÜ Inf Invest on kinnisvara arendusega tegelev ettevõte. Käesoleval majandusaastal OÜ-l Inf Invest aktiivset majandustegevust ei olnud, plaanis on sellega alustada 2005/2006 majandusaastal.

Majandusaasta aruande tulemiks on 4 654 krooni kahjumit.

Majandusaastal oli töötajate arv 1 . Palku ei arvestatud ega makstud. Juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.



Eve Pant
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE

Käesolevaga võtan vastutuse lehekülgedel 4 kuni 10 esitatud OÜ Inf Invest raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitan, et :

- eelpool nimetatud raamatupidamise aastaruannete koostamisel kasutatud arvestusprintsiibid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte finantsseisundist, majandustulemustest ja rahavoogudest;
- OÜ Inf Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Ettevõtte netovara on seoses asutamis-ja majandustegevuse alustamisega langenud alla kohustusliku omakapitali määra. Ettevõtte kavatses katta nõutava netovara tuleval majandusaastal ettevõtlustulude või omanike lisainvesteeringute arvel.



Eve Pant
Juhatuse liige

Tallinn
31.jaanuar 2006.a.

KASUMIARUANNE

tuhandetes kroonides

11.01.2005 - 31.08.2005

Üldkulud	1
Muud ärikulud	4
Ärikasum	- 5
Kasum (-kahjum)	- 5
majandustegevusest	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	- 5



BILANSS

tuhandetes kroonides

VARAD

	31.08.2005	11.01.2005
Käibevara		
Raha ja raha ekvivalendid	35	40
Käibevara kokku	35	40
VARAD KOKKU	35	40

**KOHUSTUSED JA
OMAKAPITAL**

	31.08.2005	11.01.2005
OMAKAPITAL		
Osakapital	40	40
Aruandeaasta kasum/kahjum	- 5	-
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	35	40



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21-02-2006**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

tuhandetes kroonides

Rahavood äritegevusest 31.08.2005

Puhaskasum/-kahjum -5

Rahavood äritegevusest kokku -5**Rahavood finantseerimistegevusest**Laekumised osakute
emiteerimisest 0**Rahavood finantseerimistegevusest kokku****RAHAVOOD KOKKU -5****Raha ja raha ekvivalendid:**

perioodi algul 40

suurenemine (+) / vähenemine(-) -5

perioodi lõpus 35 7

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku
11.01. 2005.a.	40			40
31.08.2005 kahjum			-5	-5
31.august 2005.a.	40		-5	35

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OÜ Inf Invest raamatupidamisarvestus ja finantsaruanded on koostatud lähtudes Eestis aktsepteeritud raamatupidamisprintsipidest ja – tavadest, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Käesolevaga on koostatud OÜ Inf Invest raamatupidamise aastaaruanne perioodil 11.01.2005.-31.08.2005.a.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendid on lühiajalised ülikviihised investeeringud, mis on vabalt konverteeritavad teatud rahasummaks ja millega seotud väärtuse muutumise risk on ebaoluline.

Reservid omakapitalis

Omakapitali reserve hulka kuulub vastavalt äriseadustikule moodustatud kohustuslik reservkapital, mille suuruseks on 10% osakapitalist. Reservkapitali tehakse üldkoosoleku otsuse alusel eraldi puhaskasumist. Kohustuslikust reservkapitalist ei ole lubatud osanikele dividende maksta, kuid reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks.

Lisa 2. ÜLDKULUD

	31.08.2005
Muud kulud	1
KOKKU	1

Muud kulud sisaldavad põhikirja tõlkimise kulusid.

Harju Maakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD
21-02-2006

Lisa 3. OMAKAPITAL

31.08.2005

Osakapital	40
Aruandeaasta kahjum	- 5
KOKKU	35

OÜ Inf Invest osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtusega 40 tuhat krooni



Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
21-02-2006

Juhatusel liikme allkiri aastaaruandele

OÜ Inf Invest 11.01.2005 – 31.08.2005.a. aastaaruande allkirjastamine
(aruanne on kinnitatud ainu-osaniku otsusega 31.01.2006.a.):

Eve Pant



31.01.2006.a.

OÜ Inf Invest
Juhatuse protokoll

Tallinn,

27.01.2006.a.

Osales OÜ Inf Invest juhatuse liige Eve Pant
Protokollis Merje Järvelill

Päevakord:

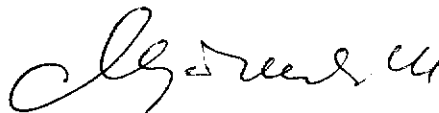
1. 11.01.2005.a. kuni 31.08.2005.a. majandusaasta aruande kinnitamisest ja kasumi jaotamisest.

Otsustati:

1. Kiita heaks OÜ Inf Invest 11.01.2005.a. kuni 31.08.2005.a. majandusaasta aruanne ning esitada see kinnitamiseks ainuosanikule.
2. Teha OÜ Inf Invest ainuosanikule alljärgnev kasumi jaotamise ettepanek:
Kuna OÜ Inf Invest 11.01.2005.a. kuni 31.08.2005.a. aruandeaasta kahjum moodustab 4654 krooni, kasumit ei jaotata.



Eve Pant
juhatuse liige



Merje Järvelill
Protokollija

Osaühing Inf Invest
Registrikood 11096813, asukohaga Tartu mnt 13, Tallinn
Ainuosaniku otsus

Tallinnas, Tartu mnt 13

31.01.2006.a.

Koosolekul osales:

OÜ Inf Invest ainuosanik AS Infortar (reg kood 10139414, osadest tulenev hääle arv - 400) keda esindas aktsiaseltsi juhatuse liige Eve Pant.

Koosolekut juhatas Eve Pant

Protokollis Merje Järvelill.

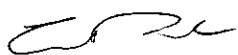
Päevakord:

1. 11.01.2005.a. kuni 31.08.2005.a. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine.

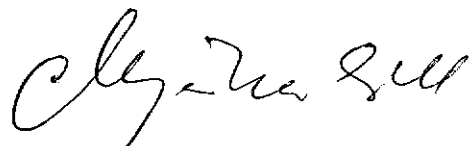
OÜ Inf Invest ainuosanik otsustas:

Vastavalt äriseadustiku § 168 lg 1 punktile 5 ja § 179 lg 3,

1. Kinnitada OÜ Inf Invest 11.01.2005.a. kuni 31.08.2005.a. majandusaasta aruanne (lisatud).
2. Kuna OÜ Inf Invest 11.01.2005.a. kuni 31.08.2005.a. aruandeaasta kahjum moodustab 4654 krooni, kasumit ei jaotata.



Eve Pant
Koosoleku juhataja



Merje Järvelill
Protokollija

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21-02-2006

OÜ Inf Invest

Harju Maakohus
Registriosakond
Pärnu mnt 142
Tallinn 11317

20.02......2006.a.

Käesolevaga teatame OÜ Inf Invest ainuosaniku andmed seisuga 31.01.2006:

OÜ Inf Invest ainuosanik on AS Infortar, registrikood 10139414, aadress Tartu mnt 13, Tallinn 10145, osa nimiväärtus 40 000 EEK.

Lugupidamisega



Eve Pant
Juhatuse liige

Osaühing Inf Invest
Tartu mnt 13
Tallinn

tel 6 409 833
faks 6 408 810

reg. nr. 11096813

285345P

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

21-02-2006


Maris Adamson

OÜ Inf Invest

Harju Maakohus
Registriosakond
Pärnu mnt 142
Tallinn 11317

20.02.2006.a.

Käesolevaga esitame OÜ Inf Invest ainuosaniku otsuse 31.01.2006.a. ning sellega seotud dokumendid:

1. OÜ Inf Invest ainuosaniku otsus 31.01.2006.a.
2. OÜ Inf Invest 11.01.2005.a. kuni 31.08.2005.a. majandusaasta aruanne (11. lehel).
3. OÜ Inf Invest ainuosaniku andmed.

Lugupidamisega



Eve Pant
Juhatuse liige

Osaühing Inf Invest
Tartu mnt 13
Tallinn

tel 6 409 833
faks 6 408 810

reg. nr. 11096813